



سازمان امور مالیاتی کشور

شماره بخشنامه : 1095-4-30

تاریخ : ۱۳۶۸/۰۲/۱۰

موضوع	انتقال قطعی املاک یا محل کسب خالی
<p>شماره: 1095/4/30 تاریخ: 1368/02/10</p> <p>گزارش شماره 189-5/30-1368/02/03 دفتر فنی مالیاتی در مورد شمول ماده 62 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند ماه 1366 به املاکی که در قسمتی از آن مغازه یا محل کسب خالی قرار دارد و ماده 78 نسبت به املاکی که کل آن بصورت مغازه یا محل کسب خالی است و مورد انتقال قطعی واقع شوند حسب ارجاع مورخ 1368/02/03 معاونت محترم درآمد های مالیاتی و در اجرای بند 3 ماده 255 قانون مذکور در هیئت عمومی شورایعالی مالیاتی مطرح است. هیئت عمومی شورایعالی مالیاتی پس از بحث و بررسی و تبادل نظر بشرح آتی مبادرت بصدور رای می نماید: انتقال قطعی املاک اعم از اینکه تمام یا قسمتی از آن بصورت مغازه یا محل کسب خالی باشد مشمول ماده 78 نبوده و حسب مورد مشمول مواد 59 و 60 و ماده 61 و در صورت وجود تفاوت ارزش موضوع ماده 62 این تفاوت مشمول ماده اخیرالذکر خواهد بود.</p> <p>محمد تقی نژاد عمران- علی اکبر سمیعی- مجید میرهادی- محمد رزاقی - محمد تقی قزلباش- محمود حمیدی- علی اصغر محمدی- علی اکبر نوربخش- محمد طاهر.</p> <p style="text-align: center;"> RAVI HESAB</p>	
موسسه آموزشی راوی حساب	https://ravihesab.com