



شماره بخشنامه : 2850839

تاریخ : ۱۳۶۸/۰۷/۰۲

موضوع	معافیت نقل و انتقال
<p>شماره : 9705/4/30 تاریخ : 1368/07/02</p> <p>گزارش شماره 1975- 5/30 مورخ 1367/07/12 دفتر فنی مالیاتی منظم بنامه شماره 4835 مورخ 1367/06/24 ممیزکل مالیاتی اداره امور اقتصادی و دارائی قزوین در مورد شمول یا عدم شمول مالیات در مورد املاکی که به موجب احکام دادگاه انقلاب بعنوان خمس شرعی مالکین آنها در اختیار نماینده حضرت امام مدظله العالی قرار گرفته است و نماینده مذکور بمنظور صرف اموال برای موارد مقررہ خمس شرعی قصد انتقال آنها دارد حسب ارجاع معاونت محترم درآمدهای مالیاتی در اجرای بند 3 ماده 255 قانون مالیات های مستقیم مصوب اسفندماه 1366 هیئت عمومی شورایعالی مالیاتی پس از بحث و تبادل نظر در اطراف و جوانب موضوع بشرح آتی مبادرت بصدور رای می نماید:</p> <p>رای اکثریت چون درخصوص مورد مطروحه در قوانین مالیاتهای مستقیم مصوب اسفندماه 1345 و اصلاحیه های بعدی آن و همچنین مصوب 1366 مجلس شورای اسلامی معافیتی منظور نگردیده است لذا انتقال املاک مورد نظر با رعایت مقررات مربوط مشمول مالیات خواهد بود .</p> <p>علی اصغر محمدی- مجید میرهادی- محمد طاهر- محمود حمیدی- محمدعلی سعیدزاده- محمد تقی قزلباش- اصغر آبادانی</p> <p>نظر اقلیت:</p> <p>با عنایت به مدلول ماده 52 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفندماه 1366، تعلق مالیات بر درآمد املاک ناظر بمواردی است که واگذاری حقوق مذکور در این ماده موجب ایجاد درآمد برای واگذار کننده باشد نظر باینکه بنا به موازین شرعیه وجوه متعلق خمس درآمد متعلق به نماینده حضرت امام نبوده و باید خمس به مصارف معینه شرعی برسد لذا درآمد حاصل از واگذاری حقوق املاکی که به موجب حکم دادگاه متعلق خمس شناخته شده است توسط نماینده حضرت امام مشمول مالیات نخواهد بود.</p> <p>محمدتقی نژاد عمران</p> <p> RAVI HESAB</p>	
موسسه آموزشی راوی حساب	https://ravihesab.com