



سازمان امور بانکی ایران

شماره بخشنامه : 37764-2686-5-30

تاریخ : ۱۳۶۸/۰۸/۰۶

موضوع	تسهیلات اعطای بانک ها و فسخ اسناد
شماره: 37764/2686/5/30 تاریخ: 1368/08/06	<p>سازمان ثبت اسناد و املاک کشور پیرو نامه شماره 30756/1987/5/30-30/06/25 و نظر به اینکه در ارتباط با بند 3 نامه شماره 1368/04/15-17310/1054/5/30 از طرف برخی از دفاتر اسناد رسمی مطرح می‌گردد.</p> <p>لذا به منظور رفع مشکلات موجود و تسريع در انجام امور یادآوری می‌نماید که بطور کلی تنظیم قراردادهای مربوط به تسهیلات اعطائی بانکها در اجرای مقررات قانون عملیات بانکی بدون ربا و آیین نامه اجرایی آن از طریق مشارکت مدنی ، مصاریه ، فروش اقساطی ، اجاره بشرط تمليک ، جuale، مزارعه، مساقات جز در مواردی که تسهیلات اعطائی مستلزم تنظیم سند رهن تصرف (در مواقعیکه بانک مرتهن است) و نیز فسخ اسناد موضوع ماده 187 قانون مالیات های مستقیم مصوب اسفند ماه 1366 نیازی به مطالبه گواهی انجام معامله موضوع ماده مذکور ندارد . علی هذا خواهشمند است دستور فرمائید مراتب فوق الذکر به کلیه دفاتر اسناد رسمی ابلاغ گردد.</p> <p style="text-align: right;">احمد حسینی معاون درآمدهای مالیاتی</p> <p style="text-align: center;"><b>راوی حساب</b> RAVI HESAB</p> <p><a href="https://ravihesab.com">https://ravihesab.com</a></p> <p>موسسه آموزشی راوی حساب</p>