



شماره بخشنامه : 65742-3545-5-30

تاریخ : ۱۳۷۰/۱۲/۲۸

موضوع	تسریع در صدور گواهی انجام معامله ظرف مهلت مقرر در قانون
<p style="text-align: right;">شماره: 65742/3545/5/30 تاریخ: 28/12/1370 پیوست:</p> <p>نظر به اینکه علیرغم صراحت ماده 187 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفندماه 66 مبنی بر صدور گواهی انجام معامله ظرف مهلت ده روز مقرر در ماده مذکور و اینکه در مورد مشابه نیز قبلا با صدور دستورالعمل شماره 20/2027/35184 مورخ 23/8/66 تاکیدات لازم در خصوص تسریع در صدور گواهی انجام معامله ظرف مهلت مقرر گردیده است . معذالک باز مشاهده میشود که گواهیهای انجام معامله بعضا در مدت زمان طولانی صادر و موجب ناراحتی و سرگردانی مودیان مالیاتی و ایجاد اختلال در انجام تعهدات طرفین نسبت به تنظیم بموقع اسناد رسمی مربوطه و احیانا بهم خوردن قولنامه ها و مبیعه نامه های عادی فیما بین آنان میگردد علیهذا با توجه به لزوم انجام کار مردم در اسرع وقت و جلوگیری از هرگونه نارضایتی های احتمالی بموجب دستورالعمل اکیدا یادآور میشود: 1- کلیه سرممیزین مالیاتی موظفند استعلامات واصله از دفاتر اسناد رسمی مبنی بر صدور گواهی انجام معامله را در دفاتر سرممیزی خود ثبت و پاسخ آنرا در فاصله زمانی مقرر در متن ماده یادشده پس از وصول مالیاتهای متعلق درچارچوب مقررات قانونی صادر و بمودی تسلیم نمایند . 2- در مواردیکه استعلامات واصله نیاز به مدارک و اطلاعات بیشتری دارد مدارک مورد نیاز برای یکبار و حداکثر ظرف مدت سه روز از مرجع استعلام کننده درخواست گردد . 3- چون دفاتر اسناد رسمی مکلفند مشخصات کامل و چگونگی نوع و موضوع مورد معامله را بحوزه مالیاتی ذربط اعلام نمایند . لذا جهت تحقق هر چه بهتر این موضوع اداره کل اطلاعات و خدمات مالیاتی نمونه فرم استعلام مورد لزوم را تهیه و در اختیار دفاتر اسناد رسمی قرار خواهد داد تا مامورین تشخیص نیازی به مطالبه تصویر اسناد و مدارک غیرضروری مانند فتوکپی بنچاق ، سند ، پایان کار و ... از مودی مالیاتی را نداشته باشند . 4- آقایان ممیزین کل و مدیران کل ذربط مسئول حسن اجرای این دستورالعمل میباشند .</p> <p style="text-align: right;">احمد حسینی معاون درآمدهای مالیاتی</p>	
 https://ravihesab.com	<p>موسسه آموزشی راوی حساب</p>