



موسسه آموزشی رای حساب

شماره بخشنامه : 12187-1110-5-30

تاریخ : ۱۳۷۱/۰۴/۱۶

موضوع	کسر مالیات اجاره
<p>شماره: 12187/1110/5/30 تاریخ: 16/04/1371 پیوست:</p> <p>نظر به اینکه طبق مقررات تبصره 9 الحاقی به ماده 53 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند 1366 (موضوع بند الف ماده 9 قانون اصلاح قانون مالیاتهای مستقیم مصوب 7/2/1371) وزارتخانه ها، موسسات و شرکتهای دولتی و دستگاههایی که تمام یا قسمتی از بودجه آنها بوسیله دولت تامین می شود ، نهادهای انقلاب اسلامی ، شهرداریها و شرکتهای و موسسات و ابسته به آنها و همچنین سایر اشخاص حقوقی از اول سال 1371 مکلفند از مال الاجاره های پرداختی مالیات متعلق را کسر و ظرف ده روز به اداره امور اقتصادی و دارائی محل وقوع ملک پرداخت و رسید آنرا به ماجر تسلیم نمایند ، لذا خواهشمند است دستور فرمائید ضمن اعلام مراتب یادآوری گردد که در اجرای مقررات فوق الذکر از مال الاجاره های پرداختی با احتساب اقساط دریافتی قبلی بابت مال الاجاره سال مذکور پس از کسر 25% آن بابت هزینه ها و استهلاکات و تعهدات مالک نسبت به مورد اجاره مالیات متعلقه را بنرخ ماده 131 اصلاحی قانون مذکور کسر و به حسابهای مربوطه واریز نمایند. بدیهی است که مسئولین امر در صورت عدم انجام تکلیف قانونی مذکور علاوه بر داشتن مسئولیت تضامنی نسبت به پرداخت مالیات مشمول جریمه ای معادل 20% مالیات پرداخت نشده و همچنین مجازات مقرر در تبصره های 1 و 2 ماده 199 قانون یاد شده حسب مورد خواهند بود .</p> <p>محسن نوربخش وزیر امور اقتصادی و دارائی</p> <p> RAVI HESAB</p>	
<p>https://ravihesab.com</p>	<p>موسسه آموزشی رای حساب</p>