



شماره بخشنامه : 14164-3616-4-30

تاریخ : ۱۳۷۶/۰۴/۰۷

موضوع	انتقال قطعی ملک خارج از محل قانونی بانکها و اساس قرارداد اجاره به شرط تملیک نیاز به گواهی ندارد
<p>شماره: 14164/3616/4/30 تاریخ: 1376/04/07</p> <p>پیرو بخشنامه شماره 48084/3432/5/30 مورخ 1373/09/14 و بنا به اختیار حاصل از مقررات تبصره ماده 221 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند 66 بمنظور تسریع در کار مراجعین و مودیان مالیاتی در خصوص تسهیلات اعطائی بانکها براساس قراردادهای اجاره به شرط تملیک ، در مواقعی که بانکها نسبت به انتقال قطعی ملک واقع در خارج از محل اقامتگاه قانونی خود به مستاجر اقدام می نمایند، امر رسیدگی و صدور گواهی انجام معامله موضوع ماده 187 قانون مالیاتهای مستقیم به حوزه مالیاتی محل وقوع ملک واگذار میگردد.</p> <p>داریوش ایران بدی معاون درآمدهای مالیاتی</p> <p> RAVI HESAB</p>	
موسسه آموزشی راوی حساب	https://ravihesab.com