



اعلام فهرست اوراق بهادار موضوع تبصره 1 و 2 ماده 143 مکرر قانون مالیات های مستقیم که تاکنون به تصویب شورای عالی بورس و اوراق بهادار رسیده است.

موضوع

شماره: 30171/200

تاریخ: 21/10/1389

پیوست: دارد

موضوع: اعلام فهرست اوراق بهادار موضوع تبصره 1 و 2 ماده 143 مکرر قانون مالیات های مستقیم که تاکنون به تصویب شورای عالی بورس و اوراق بهادار رسیده است.

به منظور اجرای تبصره های 1 و 2 ماده 143 مکرر، الحاقی به قانون مالیات های مستقیم مصوب 1366، موضوع ماده 7 قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید به منظور تسهیل اجراء سیاست های کلی اصل 44 قانون جمهوری اسلامی ایران و حسب اعلام رئیس محترم سازمان بورس و اوراق بهادار طی نامه شماره 110212/121 مورخ 1/4/89، فهرست اوراق بهاداری که تاکنون به موجب بند 24 ماده 1 و بند 4 ماده 4 قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذرماه 1384 مجلس شورای اسلامی به تصویب شورای عالی بورس و اوراق بهادار رسیده (تصاویر پیوست) به شرح زیر جهت اطلاع و بهره برداری لازم ارسال می گردد:

- 1- اوراق اجاره (صکوک اجاره): به استناد بند 1 صورتجلسه مورخ 11/11/1386
- 2- قراردادهای آتی کالا: به استناد بند 2 صورتجلسه مورخ 11/11/1386
- 3- قرارداد آتی سهام: به استناد بند 1 صورتجلسه مورخ 13/2/1388
- 4- اوراق اختیار معامله: به استناد بند 3 ردیف الف صورتجلسه مورخ 5/5/1388
- 5- اوراق استصناع: به استناد بند 3 ردیف ب صورتجلسه مورخ 5/5/1388
- 6- اوراق رهنی: به استناد بند 3 ردیف ج صورتجلسه مورخ 5/5/1388
- 7- حق تقدم تسهیلات مسکن: به استناد بند 2 صورتجلسه مورخ 3/12/1388
- 8- گواهی سرمایه گذاری صادره توسط صندوق سرمایه گذاری [1]
- 9- اوراق مرابحه با استناد صورتجلسه مورخ 11/07/1390
- 10- اوراق قرض الحسنه با استناد صورتجلسه مورخ 11/07/1390 [2]
- 11- اوراق مشارکت به استناد بند (1) صورتجلسه مورخ 26/7/89 [3]
- 12- اوراق سلف موازی به استناد بند 2 صورتجلسه مورخ 16/11/1391 [4]
- 13- اوراق بهادار مبتنی بر دارایی فکری به استناد بند (1) صورتجلسه مورخ 31/4/1392 [5]
- 14- اوراق مضاربه، به استناد صورتجلسه مورخ 11-3-1394
- 15- اوراق اجاره قابل تبدیل به سهام، به استناد صورتجلسه مورخ 11-3-1394
- 16- اوراق گواهی سپرده کالایی، به استناد صورتجلسه 12-3-1393
- 17- اوراق گواهی ظرفیت، به استناد صورتجلسه مورخ 17-6-1393
- 18- اوراق منفعت، به استناد صورتجلسه مورخ 11-12-1394
- 19- اوراق خرید دین، به استناد صورتجلسه مورخ 11-12-1394 [6]
- 20: اوراق جعاله، به استناد صورتجلسه مورخ 29/12/1396
- 21: اوراق وکالت، به استناد صورتجلسه مورخ 20/12/1397
- 22: اوراق بیمه اتکایی، به استناد صورتجلسه 2/11/1397 [7]
- 23- گواهی شراکت به استناد صورتجلسه مورخ 25/02/1397 [8]

علی عسکری

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور

صورتجلسه شورای عالی بورس دوشنبه مورخ 1/11/1386

چهل و یکمین جلسه شورای عالی بورس در ساعت 14:30 روز دوشنبه مورخ 1/11/86، به ریاست جناب آقای دکتر داود

دانش جعفری وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی، با حضور اعضای شورا (به شرح ذیل صورتجلسه) تشکیل گردید.

ابتدا با نام و یاد خداوند و تلاوتی چند از کلام ا... مجید، رسمیت جلسه اعلام شد. آن گاه موارد دستور جلسه به شرح زیر مورد بحث و بررسی قرار گرفت، و تصمیمات لازم اتخاذ شد.

1. بررسی ضوابط اجرایی ابزار مالی صکوک اجاره

2. بررسی ابزار مالی جدید قراردادهای آتی

3. بررسی ابزار مالی جدید سلف مجدد

4. تصمیم گیری در خصوص پذیرش شرکت ملی مس در بورس مالزی

5. سایر موارد

در ابتدای جلسه "ضوابط اجرایی ابزار مالی اوراق اجاره (صکوک اجاره)" به بحث گذاشته شد. حاضرین مفاد قواعد مزبور را بررسی و ضمن تبادل نظر، برخی مواد مقررات مذکور را جرح و تعدیل و اصلاح کردند. در ادامه در خصوص ابزار مالی جدید قراردادهای آتی بحث و تبادل نظر صورت گرفت. دو تعریف ارائه شده از قراردادهای مذکور به تفصیل از سوی جناب آقای مصباحی مقدم عضو محترم کمیته تخصصی فقهی، مدعو به جلسه شورا توضیح داده شد و عنوان گردید. قراردادهای آتی در دو قالب صلح آتی و مبادله تعهد قابلیت شکل گیری و انعقاد را دارند.

در پایان در مورد پذیرش شرکت ملی صنایع مس ایران در بورس مالزی مذاکراتی انجام و نهایتاً به شرح زیر در خصوص موضوعات مطرح شده اتخاذ تصمیم شد:

مصوبات:

1. شورا بر اساس بند 4 ماده 4 قانون بازار اوراق بهادار، ابزار مالی اوراق اجاره (صکوک اجاره) را به شرح ضوابط پیوست مورد تصویب قرار داد.

2. شورا بر اساس بند 4 ماده 4 قانون بازار اوراق بهادار ابزار مالی قراردادهای آتی را در قالب "مبادله تعهد در مقابل تعهد" تصویب نموده و در اجرای ماده (2) آیین نامه اجرایی قانون بازار اوراق بهادار، مقررات مربوط به معاملات قرارداد آتی را بدین شرح بیان نمود: "فروشنده بر اساس قرارداد آتی متعهد می شود در سررسید معین مقدار معینی از کالای مشخص را به قیمتی که الان تعیین می کنند بفروشد و در مقابل طرف دیگر قرارداد متعهد می شود آن کالا را با آن مشخصات خریداری کند. و برای جلوگیری از امتناع طرفین از انجام قرارداد، طرفین به صورت شرط ضمن عقد متعهد می شوند مبلغی را به عنوان وجه تضمین نزد کارگزار بورس یا اتاق پایاپای بگذارند و متعهد می شوند متناسب با تغییرات قسمت آتی وجه تضمین را تعدیل کنند و کارگزار بورس یا اتاق پایاپای از طرف آنان وکالت دارد متناسب با تغییرات، بخشی از وجه تضمین هر یک از طرفین را به عنوان اباحه تصرف در اختیار دیگری قرار دهد و او حق استفاده از آن را خواهد داشت تا در سررسی با هم تسویه کنند. هر یک از متعهد فروش یا متعهد خرید می توانند در مقابل مبلغی معین تعهد خود را به شخص ثالث واگذار کنند که وی جایگزین او در انجام تعهد خواهد بود." همچنین مقرر گردید سازمان بورس دستورالعمل مربوطه را تصویب و نسبت به راه اندازی معاملات آتی اقدام نماید. کلیه مقررات مغایر با این مصوبه در خصوص قراردادهای آتی و معاملات آتی ملغی می گردد. مرجع تشخیص مغایر بودن مقررات سابق با این مصوبه سازمان است.

3. درخواست شرکت بورس اوراق بهادار طی نامه شماره 2185/130 مورخ 20/4/1386 در خصوص تقاضای شرکت ملی صنایع مس ایران برای عرضه سهام خود در بورس مالزی مطرح و شورا بر اساس بند 13 ماده 4 قانون بازار اوراق بهادار با عرضه سهام شرکت مزبور در بورس مالزی موافقت نمود.

- صورت جلسه فوق و مصوبات آن به تأیید وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی رسید.

- جلسه در ساعت 17 با صلوات بر محمد و آل طاهرینش به پایان رسید.

داود دانش جعفری- سید مسعود میر کاظمی- سید احمد مرتضوی مقدم- طهماسب مظاهری-محمد رضا مقدس- علی صالح آبادی- محمد نهاوندیان- محمد رضا رضائی- محمد رضا پورابراهیمی
ضوابط ابزار مالی اوراق اجاره (صکوک اجاره)

ضوابط ابزار مالی اوراق اجاره به پیشنهاد هیئت مدیره سازمان بورس اوراق بهادار و در اجرای بند 4 ماده 4 قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران مصوب آذرماه 1384 مجلس شورای اسلامی در 22 ماده و 6 تبصره در تاریخ

الف- تعاریف

ماده (1) اصلاحات و واژه های تعریف شده در ماده 1 قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذرماه 1384 به همان معانی در این دستورالعمل به کار می روند؛ واژه های دیگر دارای معانی زیر می باشند:

1. اوراق اجاره: اوراق بهاداری است که بر اساس این ضوابط منتشر می شود و نشان دهنده مالکیت مشاع دارندگان آن، در دارایی مبنای انتشار اوراق است که اجازه داده می شود.

2. دارایی: هر نوع مال منقول و غیر منقولی است که بتواند موضوع قرارداد اجاره قرار گیرد و مشخصات مندرج در این ضوابط را داشته باشد.

3. فروشنده: هر شخص حقوقی است که اقدام به فروش دارایی می نماید.

4. بانی: شخص حقوقی است که با هدف تأمین مالی اوراق اجاره منتشر می کنند و می توانند اقدام به اجاره دارایی مبنای انتشار اوراق اجاره نمایند. بانی ممکن است فروشنده نیز باشد.

5. واسط اوراق: شخص حقوقی است که به منظور نقل و انتقال دارایی به وکالت از دارندگان اوراق اجاره و انتشار آن تشکیل می شود.

6. سرمایه گذاران: دارندگان اوراق اجاره و مالکان مشاع دارایی می باشند.

7. امین: شخص حقوقی است که به نمایندگی از سرمایه گذاران و به منظور حفظ منافع آنان در چارچوب ضوابط، مسئولیت نظارت بر کل فرآیند عملیاتی اوراق اجاره را بر عهده دارد.

8. امیدنامه: مجموعه اطلاعاتی است که ناشر جهت انتشار اوراق ملزوم به ارائه آن به سازمان و سرمایه گذاران می باشد.

9. مقررات: تمامی قواعد موضوعه مرتبط از جمله تصمیمات و مصوبات هیئت وزیران، شورای عالی بورس و اوراق بهادار و سازمان می باشد.

ب- مشخصات دارایی

ماده (2) دارایی باید دارای شرایط زیر باشد:

1. دارایی باید ارزش بهره گیری در اجرای اهداف اوراق اجاره را داشته باشد.

2. هیچ گونه مانع یا محدودیت قانونی، قراردادی یا قضایی برای انتقال دارایی، منافع و حقوق ناشی از آن وجود نداشته باشد.

ماده (3) ارزش دارایی فیزیکی در صورت لزوم باید توسط کارشناسان رسمی دادگستری تعیین شود و به تأیید امین و بانی برسد.

ماده (4) دارایی باید در مقابل کلیه خسارات و حوادث بیمه شود.

ماده (5) مدت زمان اجاره نباید از 80 درصد عمر مفید دارایی بیشتر باشد.

ج- بانی:

ماده (6) بانی دارایی شرایط ذیل است:

1. ثبت در ایران

2. حداکثر نسبت بدهی به جمع دارایی 90 درصد

3. گذشت حداقل دو سال از زمان تأسیس

4. ارائه اظهار نظر مؤسسه حسابرسی معتمد سازمان در خصوص آخرین صورت های مالی

تبصره 1- اظهار نظر مربوطه نباید به صورت اظهار نظر مردود یا عدم اظهار نظر باشد.

تبصره 2- وزارتخانه ها و شهرداری ها ملزم به رعایت شرایط موضوع این ماده نخواهد بود.

تبصره 3- حداکثر نسبت بدهی به جمع دارایی در مورد بانکها و مؤسسات اعتباری غیربانکی دارای مجوز از بانک مرکزی، بر اساس قوانین و مقررات مربوطه تعیین می شود.

ماده (7) خرید بیش از 10% اوراق اجاره منتشره توسط بانی منوط به کسب مجوز از سازمان است.

د- واسط اوراق:

ماده (8) واسط اوراق: شخص حقوقی است که توسط امین با مجوز سازمان تأسیس می شود.

ه- امین:

ماده (9) بانک ها، مؤسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز بانک مرکزی یا شرکت های تأمین سرمایه می توانند به پیشنهاد بانی و تأیید سازمان به عنوان امین فعالیت نمایند.

ماده (10) اسناد، مدارک و قراردادهای مثبت مالکیت دارایی، به وکالت از سرمایه گذاران در اختیار امین قرار می گیرد.

ماده (11) امین باید میزان هزینه هایی را که در امیدنامه ذکر شده و بر عهده سرمایه گذاران قرار می گیرد تأیید نماید.

ماده (12) تمامی نقل و انتقالات مالی مربوط به فرآیند انتشار اوراق اجاره تا تسویه کامل اوراق توسط امین یا نماینده وی صورت می گیرد و مسئولیت این نقل و انتقالات با امین است.

و- دریافت مجوز ثبت و عرضه اوراق اجاره:

ماده (13) عرضه عمومی اوراق اجاره منوط به ثبت اوراق نزد سازمان است.

ماده (14) به منظور اخذ مجوز عرضه عمومی اوراق اجاره، واسط اوراق موظف است علاوه بر رعایت کلیه مقررات ثبت و عرضه عمومی اوراق بهادار، امیدنامه انتشار اوراق اجاره را به سازمان ارائه نماید.

ماده (15) امیدنامه در دو قسمت تنظیم می شود:

الف) بیانیه ثبت

ب) اطلاعات تکمیلی، حداقل شامل موارد زیر:

1. مشخصات کامل بانی، مشخصات مدیران و اعضای هیأت مدیره، سهامداران عمده، موضوع و محل فعالیت

2. صورت های مالی حسابرسی شده دو سال اخیر بانی

3. گزارش کارشناس رسمی دادگستری در مورد مشخصات دارایی و ارزش روز آن در صورت لزوم

4. مدت و نوع اجاره، میزان و نحوه پرداخت اجاره بها به سرمایه گذاران

5. مشخصات مؤسسه رتبه بندی و امین

6. رتبه اعطا شده

7. فرآیند انتشار، ویژگی های اوراق اجاره، نحوه انتشار، ریسک سرمایه گذاری در آن و نحوه تسویه اوراق

8. نحوه حل و فصل اختلافات بین بانی، واسط، امین و سرمایه گذاران

9. امکان پذیرش یا عدم پذیرش اوراق اجاره در بورس اوراق بهادار یا بازارهای خارج از بورس و برنامه زمان بندی مرتبط با آن

10. میزان هزینه های سرمایه گذاران

11. قابلیت تبدیل اوراق اجاره به سهام بانی

تبصره 1: اوراق اجاره با نام می باشد.

تبصره 2: در صورت تصویب مجمع عمومی فوق العاده بانی و مجوز سازمان، اوراق اجاره قابل تبدیل به سهام بانی است.

ماده (16) تمامی قراردادهای منعقد شده بایستی در چارچوب ضوابط سازمان بورس و اوراق بهادار تنظیم گردد.

ماده (17) ضمانت پرداخت تمام یا قسمتی از اجاره بها توسط هر شخص حقوقی مورد تأیید سازمان، به غیر از واسطه بانی امکان پذیر است.

ماده (18) در صورتی که اجاره، بر اساس استانداردهای حسابداری، اجاره به شرط تملیک تلقی شود، اوراق می تواند تا حداکثر به میزان 90 درصد ارزش دارایی منتشر گردد.

ز- الزامات افشای اطلاعات

ماده (19) واسطه اوراق باید تا پایان مدت قرارداد اجاره، با توجه به مقررات مربوطه و بر اساس استانداردهای حسابداری و حسابرسی، صورت های مالی میان دوره ای و سالانه حسابرسی شده و گزارش هیئت مدیره خود و بانی را همزمان با ارائه به سازمان به اطلاع امین برساند.

ح- رتبه بندی اوراق اجاره:

ماده (20) از زمان راه اندازی مؤسسات رتبه بندی اعتباری، اوراق اجاره باید قبل از انتشار رتبه اعتباری از مؤسسات مجاز دریافت نمایند.

تبصره: اوراق اجاره ای به حکم قانون منتشر می شود از اخذ رتبه اعتباری معاف می باشند.

ط- حل و فصل اختلافات:

ماده (21) اختلافات بین بانی، واسطه، امین و سرمایه گذاران، در هیئت داوران موضوع ماده 27 قانون بازار اوراق بهادار ج.ا.ایران مصوب آذرماه 1384 رسیدگی می شود.

ی- سایر شرایط:

ماده (22) دستورالعمل اجرایی این ضوابط به تصویب سازمان می رسد.

صورتجلسه شورای عالی بورس یکشنبه مورخ 13/2/1388

پنجاه و نهمین جلسه شورای عالی بورس در ساعت 10:00 صبح روز یکشنبه مورخ 13/2/88، به ریاست جناب آقای دکتر حسینی وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی، با حضور اعضای شورا (به شرح ذیل صورت جلسه) تشکیل گردید.

ابتدا با نام و یاد خدا و تلاوتی چند از کلام ا... مجید، رسمیت جلسه اعلام شد. آن گاه موارد دستور جلسه به شرح زیر مورد بحث و بررسی قرار گرفت، و تصمیمات لازم اتخاذ شد.

دستور جلسه:

1. بررسی و تصویب ابزار مالی جدید "قرار داد آتی سهام" در بورس اوراق بهادار و بازار خارج از بورس.

2. بررسی نامه شماره 63733 مورخ 12/12/1387 سازمان در خصوص سهام شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و

3. بررسی نامه شماره 132007/16230/231 مورخ 18/12/1387 سازمان امور مالیاتی کشور در خصوص الزام اشخاص حقوقی فعال در بازار بورس به ارائه شماره اقتصادی در زمان خرید و فروش سهام و اوراق بهادار.
4. بررسی و تصمیم گیری در خصوص حکم قطعی مأخوذه آقای سعید رزمجو به طرفیت سازمان کارگزاران بورس کالای کشاورزی ایران.
5. سایر موارد.

در این جلسه ابتدا در خصوص تعریف ابزار مالی جدید قرارداد آتی سهام و بکارگیری آن در بورس اوراق بهادار تهران و بازار خارج از بورس با توجه به بررسی های مفصل به عمل آمده طی 9 جلسه کمیته تخصصی فقهی سازمان بورس و اوراق بهادار و با عنایت به اخذ استفتائات متعدد، دال بر جواز راه اندازی ابزار قرارداد آتی، بحث و تبادل نظر صورت گرفت. در ادامه نامه سازمان امور مالیاتی کشور در خصوص الزام اشخاص حقوقی فعال در بازار سرمایه مبنی بر ارائه شماره اقتصادی در زمان خرید و فروش سهام و اوراق بهادار و ارائه اطلاعات مشتریان به آن سازمان با حضور رئیس محترم سازمان مذکور جناب آقای دکتر عرب مازار مورد بررسی قرار گرفت و مقرر شد در پرونده های مطروحه به صورت موردی در سازمان امور مالیاتی کشور اطلاعات مشتریان توسط سازمان بورس و اوراق بهادار تهیه و ارائه شود. سپس در مورد حکم صادره علیه سازمان کارگزاران بورس کالای کشاورزی ایران (در حال انحلال) تبادل نظر شد. در پایان نسبت به موارد مطروحه به شرح زیر اتخاذ تصمیم گردید:

مصوبات:

1. شورا براساس بند 4 ماده 4 قانون بازار اوراق بهادار ابزار مالی قرارداد آتی سهام را در قالب "تعهد در مقابل تعهد" تصویب نموده و در اجرای ماده (3) آئین نامه اجرایی قانون بازار اوراق بهادار، مقررات مربوط به معاملات قرارداد آتی سهام را بدین شرح بیان نمود:

«قرارداد آتی سهام قراردادی است که براساس آن متعهد فروش تعهد می کند در سررسید تعیین شده، تعداد معینی از سهام مشخصی را به قیمتی که در زمان انعقاد قرارداد آتی تعیین می شود بفروشد و در مقابل طرف دیگر قرارداد، متعهد می شود آن سهام را با همان مشخصات در تاریخ سررسید خریداری کند. برای جلوگیری از امتناع طرفین از انجام قرارداد، طرفین به صورت شرط ضمن عقد متعهد می شوند مبلغی را به عنوان وجه تضمین نزد کارگزار بورس یا اتاق پایاپای بگذارند و متعهد می شوند متناسب با تغییرات قیمت قرارداد آتی، وجه تضمین را تعدیل کنند و کارگزار بورس یا اتاق پایاپای از طرف آنان وکالت دارد متناسب با تغییرات، بخشی از وجه تضمین هریک از طرفین را با اجازه تصرف در اختیار دیگری قرار دهد و او حق استفاده از آن را خواهد داشت تا در زمان واگذاری تعهد یا سررسید قرارداد، تسویه انجام شود. متعهد فروش و متعهد خرید می توانند در مقابل مبلغی معین، تعهد خود را به شخص ثالث واگذار کنند که وی جایگزین او در انجام تعهد خواهد بود.»

همچنین مقرر گردید سازمان بورس دستورالعمل قرارداد آتی سهام را تصویب و نسبت به راه اندازی معاملات قرارداد آتی سهام طی یکسال به صورت آزمایشی و برای تعداد محدودی از سهام شرکت ها به تشخیص خود اقدام نماید.

2. موضوع حکم قطعی مأخوذه آقای سعید رزمجو علیه سازمان کارگزاران بورس کالای کشاورزی ایران و تقاضای نامبرده مبنی بر اجرای مفاد حکم مذکور توسط سازمان بورس مطرح و شورا با عنایت به نامه شماره 68355/121 مورخ 9/2/1388 معاونت حقوقی در مورد سازمان مذکور و با توجه به اینکه سازمان فوق الذکر توسط مدیر تصفیه قانونی مراحل را طی می کند و حکم قضایی علیه سازمان مذکور صادر شده است، درخواست آقای رزمجو را وارد ندانسته و آن را رد کرد.

3. پیشنهاد سازمان بورس و اوراق بهادار در خصوص تأسیس شرکت تأمین سرمایه بانک کشاورزی مطرح گردید. شورا مستنداً به بند 5 ماده 4 قانون بازار اوراق بهادار با تأسیس این شرکت موافقت نمود. تغییر نام پیشنهادی با موافقت سازمان امکان پذیر است.

- صورت جلسه فوق و مصوبات آن به تأیید وزیر محترم امور اقتصادی و دارائی رسید.

- جلسه در ساعت 17:00 با صلوات بر محمد و آل طاهرینش به پایان رسید.

سید شمس الدین حسینی- سید مسعود میرکاطمی- سید احمد مرتضوی- محمود بهمنی-محمدرضا مقدسی- محمدرضا پورابراهیمی- محمد نهاوندیان- علی صالح آبادی- فضل..... معظمی

شصت و یکمین جلسه شوراي عالي بورس در ساعت 17:00 روز دوشنبه مورخ 5/5/88، به ریاست جناب آقای دکتر حسینی وزیر محترم امور اقتصادي و دارائي، با حضور اعضاء شورا (به شرح ذیل صورت جلسه) تشکیل گردید.

ابتدا با نام و یاد خداوند و تلاوتي چند از کلام ا... مجید، رسمیت جلسه اعلام شد. آن گاه موارد دستور جلسه به شرح زیر مورد بحث و بررسی قرار گرفت، و تصمیمات لازم اتخاذ شد.

دستور جلسه:

1. بررسی و تفسیر بند (7) ماده (3) قانون بازار اوراق بهادار.
2. بررسی و تفسیر بند (9) ماده (3) قانون بازار اوراق بهادار.
3. بررسی و تصمیم گیری در خصوص ابزارهاي مالي جديد اوراق رهنی، استصناع و اختیار معامله.
4. تصمیم گیری در مورد نحوه واگذاری سهام مازاد شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه.
5. تصمیم گیری در خصوص انتقال سهام مخابرات راه دور ایران آقای غلامرضایی به آقای مسیح قائمیان در صندوق هاي سرمایه گذاری.
6. بررسی نامه شماره 74059/121 مورخ 1/4/88 در خصوص چگونگی حضور سرمایه گذاران خارجي در صندوق هاي سرمایه گذاری.
7. بحث و بررسی در خصوص نحوه تعامل و حل و فصل مسائل فیما بین تشکل هاي خود انتظام، سازمان بورس و سایر فعالین بازار.
8. سایر موارد.

در این جلسه ابتدا در خصوص نحوه انتصاب، عزل و صلاحیت نماینده کانونها در شورا موضوع بند (7) ماده (3) قانون بازار اوراق بهادار و تبصره (2) همان ماده مباحثی مطرح شد سپس سه ابزار مالي جديد اوراق اختیار معامله، اوراق استصناع و اوراق رهنی مورد بررسی قرار گرفته، حاج آقا موسویان عضو و دبیر کمیته تخصصي فقهی سازمان ضمن حضور در جلسه به سؤالات و ابهامات و اشکالات مطروحه در مورد ابزارهاي مالي پاسخ دادند. در ادامه موضوع واگذاری سهام مازاد شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه مطرح و اعضاي شورات نظرات خود را بیان داشتند. آنگاه در خصوص انتقال سهام مخابرات راه دور ایران آقای غلامرضایی به آقای مسیح قائمیان بر اساس مصوبه شوراي عالي واگذاری در خارج از ساعت معاملاتي بحث و تبادل نظر گردید و پس از آن در مورد حضور سرمایه گذاران خارجي در صندوق هاي سرمایه گذاری مطالبی عنوان شد. در پایان شورا نسبت به مسائل مطرح شده به شرح زیر اتخاذ تصمیم نمود:

مصوبات:

1. در خصوص نحوه اجرای بند (7) و تبصره (2) ماده (3) قانون بازار اوراق بهادار مقرر گردید:
الف) شرایط و ضوابط انتخاب نماینده کانون توسط سازمان تنظیم و جهت تصویب به شورا ارائه گردد.
ب) کانون نمی تواند نماینده خود در شورا را در طول مدت 5 سال مذکور در تبصره (2) برکنار کند مگر اینکه یکی از شرایط عزل که به پیشنهاد سازمان بورس به تصویب شورا می رسد حادث شود.
ج) صلاحیت نماینده معرفی شده واجد شرایط کانون جهت عضویت در شورا توسط سازمان بورس بررسی و جهت تأیید نهایی به شورا ارائه می شود.
2. سازمان بورس موظف گردید همزمان با پیشنهاد تصویب ابزارهاي مالي جديد به شورا، نظر مثبت کمیته تخصصي فقهی سازمان در خصوص ابزارهاي مذکور را نیز ارائه کند.
3. شورا بر اساس بند (4) ماده (4) قانون بازار اوراق بهادار ابزارهاي مالي "اوراق اختیار معامله"، "اوراق استصناع" و "اوراق رهنی" را تصویب نموده و در اجرای ماده (2) آیین نامه اجرائی قانون بازار اوراق بهادار، مقررات مربوط به هر یک را بدین شرح بیان نمود:

الف) تعریف "اوراق اختیار معامله:

اوراق اختیار معامله: اوراق بهاداری است که به موجب آن فروشنده اوراق متعهد می شود در صورت درخواست خریدار، مقدار مشخصی از دارایی مورد نظر را به قیمت معین معامله کند. خریدار اوراق می تواند در زمان یا زمان های معینی در آینده طبق قرارداد، معامله را انجام دهد. فروشنده اوراق اختیار معامله در قبال این تعهد مبلغ معینی از خریدار اوراق دریافت می کند. برای جلوگیری از امتناع فروشنده اوراق از انجام قرارداد، ضمن قرارداد متعهد می شود مبلغی را به عنوان وجه تضمین نزد کارگزار بورس یا اتاق پایاپای قرار دهد و متناسب با تغییرات قیمت اوراق اختیار معامله آن را تبدیل کند. هر یک از خریدار و فروشنده می تواند در مقابل مبلغی معین اختیار یا تعهد خود را به شخص ثالثی واگذار کنند که وی جایگزین آن ها خواهد بود. اوراق اختیار معامله می تواند به صورت اختیار فروش یا اختیار خرید باشد. این اوراق قابل معامله در بورس ها یا بازارهای خارج از بورس می باشند.

ب) تعریف "اوراق استصناع"

قرارداد سفارش ساخت: قرارداد سفارش ساخت قراردادی است که به موجب آن یکی از طرفین قرارداد در مقابل مبلغی معین، ساخت و تحویل دارایی مشخصی را در زمان معین متعهد می شود.

اوراق استصناع: اوراق بهاداری است که ناشر بر اساس قرارداد سفارش ساخت منتشر می کند. این اوراق قابل معامله در بورس ها یا بازارهای خارج از بورس می باشند.

ج) تعریف "اوراق رهنی"

اوراق رهنی: اوراق بهاداری است که به منظور خرید تسهیلات رهنی توسط ناشر منتشر می شود. این اوراق را می توان در قالب اوراق جدید یا اوراق مشارکت منتشر نمود. این اوراق قابل معامله در بورس ها یا بازارهای خارج از بورس می باشند.

همچنین مقرر گردید سازمان بورس دستورالعمل های اوراق مذکور را تصویب و نسبت به راه اندازی ابزارهای فوق الذکر اقدام نماید.

4. مقرر گردید تا سقف مجاز قانونی، سهام مازاد شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه توسط سازمان بورس با لحاظ اولویت تا مجمع سال آینده سازمان به متقاضیان به شرح زیر واگذار گردد:

الف) شرکت بورس کالای ایران (سهامی عام)

ب) شرکت فرابورس ایران (سهامی عام)

ج) بانک ها

د) بیمه ها

ه) سایر اشخاص حقوقی واجد شرایط

5. نامه شماره 8991/120 مورخ 20/2/87 مدیر عامل شرکت بورس اوراق بهادار تهران در خصوص نقل و انتقال تعداد 29,400,000 سهم از سهام شرکت صنایع مخابراتی راه دور ایران از آقای بهروز غلامرضایی به آقای مسیح قائمیان بر اساس مصوبه هیئت عالی واگذاری در خارج از ساعت معاملاتی مطرح و شورا با انجام آن در خارج از ساعت معاملات با پرداخت کارمزدهای مربوطه موافقت نمود.

6. نامه شماره 74059/121 مورخ 1/4/88 سازمان بورس در خصوص نحوه حضور سرمایه گذاران خارجی در صندوق های سرمایه گذاری مطرح و شورا حضور خارجیان در صندوق های مذکور را با رعایت مقررات مربوطه بلامانع تشخیص داد.

- صورتجلسه فوق و مصوبات آن به تأیید وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی رسید.

- جلسه در ساعت 19:00 با صلوات بر محمد و آل طاهرینش به پایان رسید.

سید شمس الدین حسینی- سید مسعود میرکاطمی- سید احمد مرتضوی- محمود بهمنی- محمدرضا مقدسی- محمدرضا پورابراهیمی- محمد نهاوندیان- علی صالح آبادی- غلامرضا زال پور- فضل معظمی- حسین رحمانی نیا

شصت و ششمین جلسه شوراي عالي بورس در ساعت 14:00 روز دوشنبه مورخ 3/12/88، به ریاست جناب آقای دکتر حسینی وزیر محترم امور اقتصادي و دارايي، با حضور اعضاء شورا(به شرح ذیل صورتجلسه) تشکیل گردید.

ابتدا با نام و یاد خداوند و تلاوتي چند از کلام ا.. مجید، رسمیت جلسه اعلام شد. آن گاه موارد صورتجلسه به شرح زیر مورد بحث و بررسی قرار گرفت، و تصمیمات لازم اتخاذ شد.

دستور جلسه:

1. بررسی و تصمیم گیری در خصوص بودجه سال 1389 سازمان بورس و اوراق بهادار
2. بررسی و تصمیم گیری در خصوص ابزارمالي جدیدحق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن در بازار فرابورس.
3. بررسی و تصمیم گیری در خصوص برنامه بلند مدت سازمان بورس و اوراق بهادار
4. سایر موارد

در این جلسه ابتدا در اجرائي بند(6) ماده(4) قانون بازار اوراق بهادار، بودجه سازمان بورس و اوراق بهادار برای سال 1389 مورد بررسی قرار گرفت. اعضاي شورا در خصوص درآمدها و هزینه هاي عملیاتي و سایر مفاد بودجه سازمان به تفکیک مباحثي را مطرح و نقطه نظرات خود را ارائه کردند. سپس ضمن ملاحظه صورت جلسه کمیته تخصصي فقهي سازمان بورس، مبنی بر تجویز خرید و فروش حق تقدم تسهیلات مسکن و امیدنامه پذیرش و درج اوراق حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن در بازار فرابورس، با عنایت به وجود بازار غیر رسمي برای اوراق مذکور، ضرورت راه اندازي بازار متشکل رسمي این اوراق مورد توجه قرار گرفت. در ادامه نیز کارمزدهاي متعلقه به معاملات اوراق حق تقدم مسکن بررسی شد و در پایان شورا نسبت به مسائل مطروحه به شرح زیر اتخاذ تصمیم کرد:

مصوبات:

1. بودجه سازمان بورس و اوراق بهادار برای سال 1389 به شرح پیوست به تصویب شورا رسید.
2. شورا به استناد بند(21) ماده(1) و بند(4) ماده(4) قانون بازار اوراق بهادار با خرید و فروش ابزار مالي اوراق حق تقدم تسهیلات مسکن با توجه به سابقه انجام معاملات آن در بازار غیر رسمي، در بورس و بازار فرابورس ایران موافقت و سقف کل کارمزدهاي دریافت شده توسط فعالان بازار سرمایه برای هر ورقه را ده هزار ریال تعیین کرد از این میزان، کارمزد سازمان بورس و اوراق بهادار بابت حق نظارت دو در هزار ارزش هر معامله در بورس اوراق بهادار تهران و یا بازار فرابورس ایران می باشد و خریدار و فروشنده آن را بالمناصفه پرداخت می کند. سقف کارمزد سازمان در هر معامله نیز یکصد میلیون ریال تعیین گردید.
3. پیشنهاد سازمان بورس و اوراق بهادار در خصوص تأسیس شرکت تأمین سرمایه بانک کشاورزي مطرح و شورا مستند به بند(5) ماده(4) قانون بازار اوراق بهادار با تأسیس شرکت مذکور موافقت نمود. همچنین مقرر گردید این شرکت مطابق ضوابط و مقررات مربوطه تأسیس گردد. تغییر نام پیشنهادي با موافقت سازمان امکان پذیر است.

- صورتجلسه فوق و مصوبات آن به تأیید وزیر محترم امور اقتصادي و دارايي رسید.

- جلسه در ساعت 18:00 با صلوات بر محمد و آل طاهرینش به پایان رسید.

سید شمس الدین حسینی- مهدی غضنفری- سید احمد مرتضوي مقدم- محمود بهمنی- محمد رضا مقدسی- محمدرضا پور ابراهیمی- محمد نهایندیان- علی صالح آبادی- غلامرضا زال پور- حسین رحمانی نیا- فضل ا.. معظمی

1. به موجب بخشنامه 13248/200 مورخ 06/06/1390 و طبق بند الف ماده 1 قانون توسعه ابزارها و نهادهاي مالي جدید به منظور تسهیل اجرائي سیاستهاي کلي اصل 44 قانون اساسي جمهوری اسلامي ایران مصوب 25/09/1388، گواهي سرمایه گذاري صادره توسط صندوق سرمایه گذاري به عنوان ردیف 8 به فهرست اوراق بهادار مندرج در بخشنامه 30171/200 مورخ 21/10/1389 الحاق شد.

2. حسب اعلام رییس محترم سازمان بورس و اوراق بها دار طی نامه شماره 171-337 مورخ 18/07/1390، ابزارهاي

مالي و اوراق بهاداري که به موجب بند 24 ماده 1 و بند 4 ماده 4 قانون بازار اوراق بها دار مصوب آذر ماه 1384 مجلس شوراي اسلامي به تصويب شوراي عالي بورس و اوراق بها دار رسیده است و به استناد صورت جلسه 11/07/1390 که به موجب بخشنامه شماره 24404/200 مورخ 27/10/1390 ارسال گردیده است، ردیفهاي 9 و 10 به فهرست اوراق بها دار مندرج در بخشنامه بخشنامه 30171/200 مورخ 21/10/1389 الحاق شد.

3. حسب اعلام رئيس محترم سازمان بورس و اوراق بهادار طي نامه شماره 202025/121 مورخ 13/09/1391، به موجب بند 24 ماده 1 و بند 4 ماده 4 قانون بازار اوراق بهادار که به استناد بند (1) صورتجلسه مورخ 26/7/89 به تصويب شوراي عالي بورس و اوراق بهادار رسیده است، اوراق مشارکت به عنوان ردیف 11 به فهرست اوراق بهادار مندرج در بخشنامه 30171/200 مورخ 21/10/1389 الحاق شد که اين موضوع طي بخشنامه 20111/200 مورخ 11/10/1391 ارسال شد.

4. به موجب بند 24 ماده 1 و بند 4 ماده 4 قانون بازار اوراق بهادار که به استناد بند(5) صورتجلسه مورخ 9/12/89 و بند 2 صورتجلسه مورخ 16/11/91 به تصويب شوراي عالي بورس و اوراق بهادار رسیده است، اوراق سلف موازي به عنوان ردیف 12 به فهرست اوراق بهادار الحاق شد که طي بخشنامه 3539/200 مورخ 01/03/1392 ارسال شد.

5. حسب اعلام رئيس محترم سازمان بورس و اوراق بهادار طي نامه شماره 427/171 مورخ 26/5/1392، به موجب بند 24 ماده 1 و بند 4 ماده 4 قانون بازار اوراق بهادار که به استناد بند(1) صورتجلسه مورخ 31/4/1392 به تصويب شوراي عالي بورس و اوراق بهادار رسیده است، اوراق بهادار مبتني بر دارايي فکري به عنوان ردیف 13 به فهرست اوراق بهادار مندرج در بخشنامه 30171/200 مورخ 21/10/1389 الحاق شد که اين موضوع طي بخشنامه 119/93/200 مورخ 20/10/1393 ارسال شد.

6. حسب اعلام رئيس محترم سازمان بورس و اوراق بهادار طي نامه شماره 8187/122 مورخ 24/3/1395، ابزارهاي مالي و اوراق بهاداري که به موجب بند 24 ماده 1 و بند 4 ماده 4 قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذر ماه 1384 مجلس شوراي اسلامي به تصويب شوراي عالي بورس و اوراق بهادار رسیده است ردیفهاي 14 تا 19 به فهرست اوراق بهادار الحاق شد که اين موضوع طي بخشنامه 34/95/200 مورخ 18/5/1395 ارسال شد.

7. حسب اعلام رئيس محترم سازمان بورس و اوراق بهادار طي نامه شماره 58339/122 مورخ 2/10/1398، ابزارهاي مالي و اوراق بهاداري که به موجب بند 24 ماده 1 و بند 4 ماده 4 قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذر ماه 1384 مجلس شوراي اسلامي به تصويب شوراي عالي بورس و اوراق بهادار رسیده است ردیفهاي 20 تا 22 به فهرست اوراق بهادار الحاق شد که اين موضوع طي بخشنامه 99/98/210 مورخ 29/11/1398 ارسال شد.

8. حسب اعلام رئيس محترم سازمان بورس و اوراق بهادار طي نامه شماره 83255/122 مورخ 29/02/1400، به موجب بند 24 ماده 1 و بند 4 ماده 4 قانون بازار اوراق بهادار که به استناد بند(1) صورتجلسه مورخ 31/4/1392 به تصويب شوراي عالي بورس و اوراق بهادار رسیده است، گواهي شراکت به فهرست اوراق بهادار الحاق شد که اين موضوع طي بخشنامه 25/1400/210 مورخ 01/04/1400 ارسال شد.

