



موضوع	آیین نامه اجرایی قانون حمایت از ایجاد نواحی صنعتی روستایی
	<p>شماره: 116002/ت35253هـ تاریخ: 18/09/1385 پیوست: دارد</p> <p>وزارت صنایع و معادن- وزارت مسکن و شهرسازی- وزارت جهاد کشاورزی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور</p> <p>هیئت وزیران در جلسه مورخ 5/9/1385 بنا به پیشنهاد شماره 42348/100 مورخ 16/3/1385 سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و به استناد ماده واحده قانون حمایت از ایجاد نواحی صنعتی روستایی- مصوب 1384- آیین نامه اجرایی قانون یاد شده به شرح ذیل تصویب نمود:</p> <p>آیین نامه اجرایی قانون حمایت از ایجاد نواحی صنعتی روستایی</p> <p>ماده 1- در این آیین نامه عبارات به کار رفته در معانی مشروح زیر به کار برده می شوند:</p> <p>الف - ناحیه صنعتی روستایی: که در این آیین نامه ناحیه خوانده می شود، مکانی است دارای محدوده و مساحت کمتر از پنجاه هکتار که در چارچوب طرحهای ناحیه ای موجود مصوب شورای عالی شهرسازی و معماری کشور و با اولویت در کانون محصولات کشاورزی با هدف اشتغالزایی روستایی ایجاد شود و شامل مجموعه ای ساماندهی شده از واحدهای صنعتی با اولویت صنایع تبدیلی و تکمیلی کشاورزی و خدمات پشتیبانی است که در آن امکانات زیربنایی و خدمات ضروری مورد نیاز واحدهای مذکور تأمین می شود.</p> <p>ب - سازمان: سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران.</p> <p>ج - شرکت استانی: شرکت شهرکهای صنعتی استان.</p> <p>تبصره - ایجاد نواحی صنعتی با مساحت بیش از پنجاه هکتار با تصویب هیئت وزیران امکان پذیر خواهد بود.</p> <p>ماده 2- تکمیل و توسعه نواحی موجود و یا ایجاد نواحی جدید پس از تهیه طرح مطالعات امکان سنجی و مکان یابی براساس شرح خدمات همسان، به پیشنهاد شرکت های استانی و یا سازمان جهاد کشاورزی استانی، پس از تصویب در مراجع ذیربط با تصویب و تأمین اعتبار لازم توسط شورای برنامه ریزی و توسعه استان ها به وسیله شرکت های مذکور ایجاد می شود.</p> <p>تبصره 1- شرح خدمات همسان حداکثر دو ماه پس از ابلاغ این آیین نامه به پیشنهاد مشترک سازمان و وزارت جهاد کشاورزی، پس از تصویب مجمع عمومی سازمان به شرکت های استانی و سازمان های جهاد کشاورزی استانها ابلاغ خواهد شد.</p> <p>تبصره 2- نواحی به شرح فهرست پیوست - ممهور به مهر دفتر هیئت دولت - که قبل از تصویب قانون حمایت از ایجاد نواحی روستایی - مصوب 1384- توسط وزارت جهاد کشاورزی ایجاد شده، مصوب تلفی می شود و مشمول مقررات قانون مذکور محسوب و با تمام تعهدات و داراییها و امکانات فهرست شده به تفکیک هر ناحیه از سازمان جهاد کشاورزی منتزع و به شرکت استانی منتقل می شوند.</p> <p>تبصره 3- کمک های دولت در آماده سازی و زیرساختها به عنوان یارانه متقاضی محسوب می شود.</p> <p>ماده 3- شرکت های استانی موظف هستند ابنیه و تأسیسات قابل بهره برداری نواحی موضوع تبصره (2) ماده (2) این قانون را رآسا کارشناسی کرده و مشابه ابنیه و تأسیسات شهرکهای صنعتی مصوب در دفاتر خود ثبت کنند.</p> <p>ماده 4- وزارت جهاد کشاورزی به نمایندگی دولت، مالکیت اراضی منابع ملی و دولتی مورد نیاز نواحی موجود و جدید را به قیمت منطقه ای سال ایجاد ناحیه، به صورت قطعی به شرکت های استانی انتقال می دهد.</p> <p>تبصره - همزمان با انتقال قطعی مالکیت اراضی نواحی از وزارت جهاد کشاورزی به شرکت های استانی، این شرکتها جایگزین سازمان جهاد کشاورزی استان در خصوص تمام روابط استیجاری با مستأجرین و حقوق ایجاد شده خواهند بود.</p>

ماده 5- واحدهای صنایع تبدیلی و تکمیلی کشاورزی مستقر در نواحی صنعتی روستایی در برخورداری از سیاستهای حمایتی وزارتخانه‌های صنایع و معادن و جهاد کشاورزی در نواحی مزبور از اولویت برخوردار هستند.

ماده 6- تمام نواحی صنعتی روستایی و واحدهای موجود در آن، مشمول مزایای قوانین و مقررات حمایت از مناطق کمتر توسعه یافته هستند.

ماده 7- دستگاههای اجرایی ذیربط، مکلف هستند نسبت به تأمین آب، برق، گاز و تلفن موردنیاز واحدهای مستقر در نواحی صنعتی روستایی، اقدامهای لازم را به عمل آورند.  
تبصره- اجرای این ماده با ایجاد ردیف در قوانین بودجه سنواتی کل کشور محقق خواهد شد.

ماده 8- نحوه واگذاری مالکیت و اداره امور جاری نواحی صنعتی روستایی، همانند نحوه واگذاری مالکیت و اداره امور شهرکهای صنعتی است.

ماده 9- سازمان جهاد کشاورزی استان و شرکتهای استانی، موظف هستند، هر شش ماه یکبار، اطلاعات مربوط به مطالعه و اجرای نواحی صنعتی روستایی را تبادل کنند.

پرویز داودی  
معاون اول رئیس جمهور



<https://ravihesab.com>

موسسه آموزشی راوی حساب