



شماره بخشنامه : 4648-ت22075 هـ

تاریخ : ۱۳۷۹/۰۲/۱۲

موضوع	*در مورد املاک استیجاری زیر 120 متر بنا
<p>شماره: 4648/ت22075 هـ تاریخ: 1379/02/12</p> <p>هیأت وزیران در جلسه مورخ 1379/02/04 با توجه به نظریه ریاست محترم مجلس شورای اسلامی (موضوع نامه شماره 2455 هـ /ب مورخ 1378/11/19) تصویب نمود :</p> <p>ماده (10) آیین نامه اجرایی قانون تشویق احداث و عرضه واحدهای مسکونی استیجاری (موضوع تصویب نامه شماره 73395/ت20137 هـ مورخ 1377/11/19) به شرح زیر اصلاح می گردد :</p> <p>ماده 10- آن دسته از مالکانی که واحد مسکونی خود را به اجاره واگذار می نمایند , با درنظر گرفتن تاریخ لازم الاجرا شدن قانون از تاریخی که عقد اجاره منعقد می گردد , مشمول معافیت موضوع ماده (11) قانون خواهند بود .</p> <p>ملاک تعیین مساحت زیربنای هر واحد مسکونی موضوع ماده اخیرالذکر قانون برای برخورداری از مزایای این ماده , مساحتهای مندرج در اسناد مالکیت یا در گواهی پایان کار واحد مسکونی (بجزمشاعات) موردنظر می باشد .</p> <p>حسن حبیبی معاون اول رئیس جمهور</p> <p> RAVI HESAB</p>	
موسسه آموزشی راوی حساب	https://ravihesab.com