



شماره بخشنامه : 4648-ت-22075 هـ

تاریخ : ۱۳۷۹/۰۲/۱۲

موضوع	*در مورد املاک استیجاری زیر 120 متر بنا
<p>شماره: 4648/ت-22075 هـ تاریخ: 12/02/1379 پیوست:</p> <p>هیأت وزیران در جلسه مورخ 4/2/1379 با توجه به نظریه ریاست محترم مجلس شورای اسلامی (موضوع نامه شماره 2455 هـ /ب مورخ 19/11/1378) تصویب نمود : ماده (10) آیین نامه اجرایی قانون تشویق احداث و عرضه واحدهای مسکونی استیجاری (موضوع تصویب نامه شماره 73395/ت-20137 هـ مورخ 19/11/1377) به شرح زیر اصلاح می گردد : ماده 10- آن دسته از مالکانی که واحد مسکونی خود را به اجاره واگذار می نمایند , با در نظر گرفتن تاریخ لازم الاجرا شدن قانون از تاریخی که عقد اجاره منعقد می گردد , مشمول معافیت موضوع ماده (11) قانون خواهند بود . ملاک تعیین مساحت زیربنای هر واحد مسکونی موضوع ماده اخیرالذکر قانون برای برخورداری از مزایای این ماده , مساحتهای مندرج در اسناد مالکیت یا در گواهی پایان کار واحد مسکونی (بجز مشاعات) مورد نظر می باشد .</p> <p>حسن حبیبی معاون اول رئیس جمهور</p> <p> RAVI HESAB</p>	
موسسه آموزشی راوی حساب	https://ravihesab.com