



<p>موضوع: الحاق بندهای (5-13-1) الی (5-13-7) ذیل بند (5-13) از فصل پنجم بخشنامه تنقیح، تلخیص و تجمیع بخشنامه‌ها، دستورهای اداری بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی به شماره 1000/99/10210 مورخ 1399/10/30 پیرامون ضرورت شناسایی و پیگیری مطالبات مربوط به حق ب</p>	<p>موضوع</p>
<p>شماره: 1000/1403/10772 تاریخ: 1403/12/12</p> <p>حوزه: معاونت بیمه ای موضوع: الحاق بندهای (5-13-1 الی 5-13-7) ذیل بند (5-13) از فصل پنجم بخشنامه تنقیح، تلخیص و تجمیع بخشنامه‌ها دستورهای اداری بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی به شماره ۱۰۰۰۹۹۹۱۰۲۱۰ مورخ ۱۳۹۹۱۰۳۰ پیرامون ضرورت شناسایی و پیگیری مطالبات مربوط به حق بیمه سهم کارفرمایی کارگران ساختمانی معاون محترم ... مدیر کل محترم ستادی ... مدیر کل محترم تامین اجتماعی استان ... با سلام</p> <p>احتراما با توجه به بررسیهای میدانی انجام شده از برخی پروژه های ساختمانی در حال احداث و پیرو جلسات برگزار شده با ادارات کل استان در خصوص آن دسته از پروژه های ساختمانی که قبلاً تمام یا بخشی از حق بیمه مربوطه موضوع ماده (5) قانون بیمه های اجتماعی کارگران ساختمانی را در مهلت مقرر به سازمان پرداخت نموده اند. بندهای (5-13-1 الی 5-13-7) ذیل بند (5-13) از فصل پنجم بخشنامه تنقیح تلخیص و تجمیع بخشنامه ها دستورهای اداری بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی به شماره ۱۰۰۰۹۹۹۱۰۲۱۰ مورخ ۱۳۹۹۱۰۳۳ به شرح ذیل الحاق می گردد.</p> <p>فصل پنجم نحوه محاسبه حق بیمه ساختمانی (سهم کارفرمایی) ۱۳-۵- در مواردی که مراجع صدور پروانه ساختمان بدون اخذ گواهی پرداخت حق بیمه ساختمانی از سازمان، اقدام به صدور پروانه ساختمانی مینمایند واحدهای اجرایی میبایست در اجرای تبصره ذیل ماده (۷) قانون و مواد (۵) و (۱۳) آیین نامه اجرایی مربوطه به شماره ۴۳۰۴۰۴۲۰۵۳ مورخ ۱۳۸۹۲۲۶ مصوب هیات وزیران ضمن مکاتبه با مرجع صدور پروانه طبق فرم پیوست شماره (۱۱) با اخذ مبنای محاسباتی مجموع عوارض صدور پروانه تاریخ صدور پروانه (...). نسبت به محاسبه و مطالبه حق بیمه ساختمانی به همراه جرایم تاخیر تادیه از مالک اقدام و اداره کل استان را مطلع و اداره کل ذی ربط نیز طبق فرم پیوست شماره (۱۲) موضوع را به مراجع ذیصلاح استانی اعلام نمایند.</p> <p>۱-۱۳-۵- با توجه به اهمیت تامین منابع لازم حق بیمه سهم کارفرمایی کارگران ساختمانی به منظور پوشش بیمه ای کارگران شاغل در فعالیتهای ساختمانی لازم است با بسیج کلیه امکانات و به کارگیری همکاران کوشا و فعال در کلیه بخشهای بیمه ای نسبت به انجام بازرسی کارگاهی و بازدیدهای میدانی از محل احداث پروژه های ساختمانی با کاربریهای تجاری اداری مسکونی و .... و با اولویت اینبه احداثی با مترائ زیربنای قابل توجه اقدام نمایند.</p> <p>۲-۱۳-۵- با عنایت به لزوم شناسایی و ضبط مستندات لازم در سامانه های بیمه ای لازم است بازرسی محترم کارگاهی در اجرای ماده ۴۷ قانون تامین اجتماعی و حین انجام بررسیهای میدانی از محل اجرای پروژه های ساختمانی مورد نظر نسبت به بررسی اسناد مالکیت و پروانه های ساختمانی صادره به همراه تهیه عکس و مستندات لازم و همچنین مشخص نمودن موقعیت دقیق مکانی پروژه شماره پلاک ثبتی شماره پرونده شهرسازی و پروانه ساختمان و ... اقدام و گزارش نهایی مربوطه را در سامانه بازرسی الکترونیک کارگاهی با الزام به درج نام سرپرست کارگاه و اخذ امضاء ایشان ثبت و درج نمایند.</p> <p>۳-۱۳-۵- لازم است پس از انجام بازرسی کارگاهی از محل احداث پروژه های ساختمانی به شرح بند (۱-۱۳-۵) پیشگفت واحد وصول حق بیمه شعبه از طریق سیستم سبا و سیستم بازرسی الکترونیک بررسی های دقیق کارشناسی را در خصوص اقدامات قبلی انجام شده مبنی بر محاسبه عدم محاسبه حق بیمه سهم کارفرمایی کارگران ساختمانی پروژه احداثی مورد نظر معمول نماید.</p> <p>۴-۱۳-۵- چنانچه حسب بررسیهای به عمل آمده محرز گردد در اجرای قانون یاد شده مالک یا متقاضی پروانه ساختمانی تمام یا بخشی از حق بیمه سهم کارفرمایی را به سازمان پرداخت نموده است میبایست ضمن تشکیل پرونده و نامنویسی پروژه ساختمانی شناسایی شده با کد فعالیت (۴۰۰۰۰) در سیستم نامنویسی متمرکز کارگاه و پیمان نسبت به انجام محاسبات مانده حق بیمه متعلقه با رعایت بند ۸-۵ بخشنامه شماره ۱۰۰۰۹۹۹۱۰۲۱۰ مورخ ۱۳۹۹۱۰۳۰ اقدامات لازم را معمول و اختاریه مربوطه در حداقل زمان به مدیون ابلاغ گردد. بدیهی است پیگیری و وصول مطالبات مزبور با رعایت قانون و</p>	

مقررات ضروری بوده و میبایست در اولویت اقدامات شعبه قرار گیرد. توجه: در مواردیکه مراجع صدور پروانه گواهی ساختمانی علی رغم تکلیف قانونی خود و پس از انقضای مهلت تعیین شده در مکاتبات واحد اجرایی دو مرحله مکاتبه از ارسال مدارک و مستندات لازم به منظور تعیین حق بیمه سهم کارفرمایی کارگران ساختمانی پروژه مورد نظر خودداری مینمایند ضروری است در اجرای مفاد بند (۵-۱۳) فوق الذکر با اخذ نظریه کارشناس رسمی دادگستری پیرامون مبنای محاسبه بدهی مربوطه بر اساس قانون و مقررات زمان صدور پروانه ساختمانی تعیین و اقدام لازم در خصوص مطالبه حق بیمه متعلقه با رعایت ضوابط پیشگفت صورت پذیرفته و بدهی به صورت برآوردی به مالک اعلام گردد.

۵-۱۳-۵- به منظور سهولت در پاسخگویی و بررسی محاسبات انجام شده در خصوص حق بیمه محاسبه شده پروانه های ساختمانی موضوع این بخشنامه چنانچه برای کارگاه (ملک) واحد که دارای پروانه های ساختمانی در زمانهای مختلف میباشد از آنجا که ملاک عمل در محاسبه حق بیمه سهم کارفرمایی کارگران ساختمانی، قانون و مقررات حاکم در زمان صدور پروانه ساختمانی خواهد بود لازم است حق بیمه متعلقه محاسبه شده بر اساس مترای زیربنای ساختمان و نیز بخشی از آن که بر اساس مجموع عوارض محاسبه میگردد طی بدهی های جداگانه به صورت مجزا ایجاد و به مدیون ابلاغ گردد.

۵-۱۳-۶- چنانچه حسب بررسیهای به عمل آمده به شرح فوق الذکر مشخص گردد حق بیمه پروژه ساختمانی قبلاً برابر قانون و مقررات موضوعه پرداخت گردیده است میبایست مراتب به همراه عکس و مستندات تهیه شده حین بررسی های شعبه ذیربط طی کد فعالیت (۹۹۶۰۱) در سامانه بازرسی کارگاهی ثبت و درج گردد.

۵-۱۳-۷- با عنایت به اهمیت اقدامات واحدهای اجرایی در پیگیری مطالبات معوق به شرح پیشگفت، می بایست ضمن انجام هماهنگی لازم در خصوص نحوه اقدامات واحدهای تابعه نظارت مستمر بر عملکرد ایشان صورت پذیرفته و گزارش مشروح اقدامات به همراه نتایج حاصله توسط اداره کل استان از واحدهای اجرایی اخذ و در سوابق اقدامات مربوطه نگهداری گردد.

مسئول حسن اجرای مفاد این بخشنامه مدیر کل معاون منابع بیمه ای روساء ادارت بازرسی کارگاهی و وصول حق بیمه ادارت کل استان و رئیس معاون بیمه ای و کلیه همکاران واحدهای بازرسی و وصول حق بیمه واحدهای اجرایی خواهند بود.

مصطفی سالاری

