



شماره بخشنامه : 4540-201

تاریخ : ۱۳۸۲/۰۵/۲۹

موضوع: عدم اجرای مقررات ماده 247 قانون- منیع مالیات: حق واگذاری محل- اداره کل مربوط : آذربایجان غربی

شماره: 4540/201

تاریخ: 29/05/1382

پیوست:

شماره و تاریخ رای مورد واخواهی: 10/11/81-10/2310

مربوط به مالیات حق واگذاری محل

سال عملکرد: 81

شماره حوزه مالیاتی

شماره سرممیزی مالیاتی

سازمان امور اقتصادی و دارائی استان آذربایجان غربی

اداره امور مالیاتی شهرستان

اداره کل

تاریخ ابلاغ رأی: 14/11/81

شماره و تاریخ ثبت شکایت 18/12/81 -201-10379

تحويل به پست 12/12/81

خلاصه واخواهی: هیات تجدید نظر فقط اکتفا به متن وکالت نامه نموده در صورتیکه برابر آئین نامه ها و آرای صادره از هیات عمومی شورای عالی مالیاتی، وکالت نامه حقی برای وکیل در موضوع وکالت ایجاد نمی کند و از نظر مالیاتی تاریخ تحويل مورد معامله، تصرف مغازه، تنظیم سند رسمی هر کدام مقدم باشد معتبر خواهد بود. با وجودیکه بارها اعلام نمودیم مبلغ کل معامله یکصد و چهل و پنج میلیون ریال بوده و زیان معامله 1/2/81 که مبلغ سی میلیون ریال آن بابت ارزش تلفن، برق و قفسه و ویتربین و میز و صندلی و تصاویر پارچه ای بوده و مبلغ اصلی سر قفلی 115 000 000 ریال بدون هیچگونه دلیلی مبلغ سر قفلی را 230 000 000 ریال و تاریخ معامله را 1380 در نظر گرفته اند. شعبه چهارم شورای عالی مالیاتی پس از رسیدگی به شکوائیه شاکی و محتویات پرونده مالیاتی به شرح آتی اقدام به صدور رای می نماید:

رای: حوزه مالیاتی تاریخ انجام معامله حق واگذاری محل را به استناد یک فقره قرارداد تنظیمی بین متعاملین 1/2/81 و مبلغ آن را 230 000 000 ریال تعیین و مطالبه مالیات نموده که مودیان به موجب لوایح اعتراضی فقط نسبت به مبلغ سر قفلی معترض و بر همین اساس پرونده در هیات حل اختلاف مطرح می شود. هیات رسیدگی کننده اولاً قرارداد تنظیمی مورد استناد حوزه را جعلی و تاریخ وقوع انجام معامله را به استناد وکالت نامه، 10/11/80 و ثانیاً با تلقی خود به عنوان هیات بدوی علیرغم حذف ماده 247 قانون مالیاتهای مستقیم در اصلاحیه مصوب 27/11/80 و حدود وظایف و اختیارات خود نسبت به موضوعی که مورد اختلاف مودیان یا مامور تشخیص نبوده با تغییر زمان واگذاری از سال 1381 به سال 1380 و انطباق آن با مفاد ماده 59 قانون مالیاتهای مستقیم قبل از اصلاحیه 27/11/80 موجبات افزایش و مالیات را نسبت به برگ مطالبه مالیات فراهم نموده که اعتراض مودیان پرونده به هیات حل اختلاف تجدید نظر احاله می شود. هیات مذکور اقدامات خلاف قانون و مقررات هیات صادر کننده رای شماره 1193- 30/7/81 (در تغییر زمان واگذاری از سال 1381 به سال 1380 علیرغم عدم اعتراض مودیان نسبت به این موضوع و افزایش مالیات نسبت به برگ مطالبه مالیات) و تلقی خود به عنوان هیات تجدید نظر با وجود حذف ماده 247 قانون در اصلاحیه برای عملکرد 1381 و یک مرحله ای بودن آرای هیات های حل اختلاف مالیاتی را عیناً تأیید می نماید که من حیث المجموع چون هیات های صادر کننده آرای تحت عنوان بدوی و تجدید نظر بدون رعایت حدود وظایف و اختیارات قانونی اقدام به اظهارنظر و اصدار رای نموده اند لذا رای شماره 10/2310- 10/11/81 که متضمن تأیید رای شماره 1193- 30/7/81 می باشد نقض و پرونده جهت رسیدگی مجدد نسبت به مبلغ سر قفلی مورد اعتراض مودیان به هیات حل اختلاف موضوع ماده 257 قانون مالیاتهای مستقیم احاله می گردد.

اسداله مرتضوی

غلامرضا نوری



<https://ravihesab.com>

موسسه آموزشی راوی حساب