



موضوع
بخشنامه شماره ۹۶/۷۷۹۹۰ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۱۷؛ ابلاغ بخش دوم کارمزد خدمات بانکی ریالی به شبکه بانکی کشور (اصلاح شده طی بخشنامه شماره ۹۷/۴۴۹۴۳۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۶)

مدیریت کل نظارت بر بانکها و موسسات اعتباری
شماره :
۱۳۹۶۰۳۱۷
دارد
بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به معالی

جهت اطلاع مدیران عامل محترم بانکهای دولتی غیر دولتی شرکت دولتی پست بانک، موسسات اعتباری غیربانکی و بانک مشترک ایران - ونزوئلا ارسال میشود.

با سلام

احتراماً پیرو بخشنامه های شماره ۹۵/۲۱۸۵۴۶ مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۱۱ و شماره ۹۶/۶۱۱۲۳ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۰۱ و با عنایت به تکلیف قانونی مندرج در بند ۴ ماده ۲۰ قانون عملیات بانکی بدون ربا و همچنین در اجرای مفاد بند «۱» بکهزار و دویست و چهارمین جلسه مورخ ۱۳۹۴/۰۴/۲۳ شورای محترم پول و اعتبار با موضوع تعیین انواع و میزان حداقل و حداکثر کارمزد خدمات بانکی و بازنگری سالیانه آن توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به پیوست حداکثر نرخهای قابل وصول کارمزد خدمات بانکی (ریالی) شامل ارزیابی اموال منقول و غیر منقول اعتبارات و سایر خدمات جهت اجرا ابلاغ می گردد. بانک ها و موسسات اعتباری میتوانند به منظور رقابت با یکدیگر حداکثر تا ۳۰ درصد مبالغ مندرج در جداول ابلاغی نرخ های کمتری را اعمال نمایند. دریافت نرخ های جدید از تاریخ ۱۳۹۶/۰۳/۲۰ مجاز بوده و مفاد بخشنامه های شماره ۹۱/۸۵۳۳۱ مورخ ۱۳۹۱/۰۴/۰۵ و شماره ۹۱/۱۱۰۰۷۸ مورخ ۱۳۹۱/۰۴/۲۹ از این تاریخ منسوخ اعلام میگردد و دریافت هر گونه وجه تحت عنوان کارمزد خدمات بانکی خارج از بخشنامه های ابلاغی، بدون اخذ مجوز از این بانک ممنوع است. نرخ کارمزد خدمات بانکی مرتبط با بانکداری الکترونیک (نظیر حواله سامانه سحاب - انتقال کارت به کارت و ساتنا اعلام مانده موجودی حساب از طریق ATM POS, PIN-PAD, صدور هرگونه کارت و کارت اعتباری دریافت غیر حضوری قبوض، خدمات SMS تلفنیانک، اینترنتی و خودپرداز و همچنین پرداخت حقوق پرسنل سازمانها و شرکت ها تا زمان ابلاغ بخشنامه جدید کارمزد خدمات بانکداری الکترونیک مطابق با مفاد بخشنامه شماره ۴۳۶۲۵ مورخ ۱۳۸۸/۰۲/۲۹ بوده و کارمزد صدور کارت اعتباری مراحه نیز مطابق با بخشنامه شماره ۹۵/۲۰۷۰۳۶ مورخ ۱۳۹۵/۰۶/۳۱ این بانک قابل اجرا می باشد.

خواهشمند است دستور فرمایند ضمن ابلاغ به واحدهای ذی ربط بر حسن اجرای آن نظارت لازم صورت پذیرد. ۳۰۱۳۱۴۳

مدیریت کل نظارت بر بانکها و مؤسسات اعتباری اداره ارزیابی سلامت نظام بانکی

امیر عباس هاشمی نژاد

۱۶ ۳۲۱۵

تهران - بلوار میرداماد- پلاک ۱۹۸، تلفن : ۲۹۵۱

کد پستی : ۳۳۱۱ - ۱۵۷۹۶، فاکس : ۶۶۷۳۵۶۷۲ ربات اینترنتی : www.chi.ir

ردیف نوع خدمت و شناسه مربوط حداکثر مبلغ کارمزد

۱

۰۱ ۶

۶

۷۱ ۶ ارزیابی ماشین آلات و کالا تا ۵۰۰ میلیون ریال مبلغ ارزیابی

بیش از ۵۰۰ میلیون ریال تا ۲۰ میلیارد ریال

ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری

۷-۲ ارزیابی املاک و ساختمان تا ۵۰۰ میلیون ریال مبلغ ارزیابی
بیش از ۵۰۰ میلیون ریال تا ۲۰ میلیارد ریال
ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری
۷۳ ارزیابی املاک مزروعی و باغات تا ۵۰۰ میلیون ریال مبلغ ارزیابی
بیش از ۵۰۰ میلیون ریال تا ۲۰ میلیارد ریال
ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری
۷۴ ارزیابی تسهیلات مشارکت مدنی برآورد هزینه و آورده غیر نقدی شریک و پیشرفت فیزیکی پروژه ها تا ۵۰۰ میلیون ریال
مبلغ ارزیابی
بیش از ۵۰۰ میلیون ریال تا ۲۰ میلیارد ریال
ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری
۷۵ ارزیابی و بازدید تسهیلات جعاله تعمیر مسکن مقطوع ۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال
۷۶ درخواست مشتری جهت تعویض وثیقه مبلغ کارمزد بر مبنای ارزش وثیقه و مطابق با تعرفه کارمزد ارزیابی اموال و
املاک

ردیف نوع خدمت و شناسه مربوط حداکثر مبلغ کارمزد

۸-۱ اخذ استعلام اعتبار سنجی از شرکت رتبه بندی اعتباری ایران مطابق تعرفه ابلاغی بانک مرکزی به شرکت مذکور

۸-۲ واگذاری سهم شرکت بانک به غیر مطابق تعرفه ارزیابی اموال منقول و غیر منقول مندرج در ردیف ۷

۸-۳ تمدید تسهیلات عقود مشارکتی ۵ درصد مبلغ تسهیلات حداکثر ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال

۸-۴ بررسی اصالت پیش فاکتور بدون کارمزد

صلح حقوق با انتقال تعهد یک درصد مانده اصل تسهیلات قابل انتقال - حداقل یک میلیون ریال و حداکثر پنج

۸۵

میلیون ریال

A تفکیک تغییر و تعویض رهنه یا وثیقه مقطوع یک میلیون ریال

۷-۸ اقاله ملک یک میلیون و پانصد هزار ریال

AA امور مربوط به نظارت بر مصرف تسهیلات طرح ها قیم در هزار مبلغ پرداخت شده در مرحله قبل

۸-۹ امور مربوط به بررسی رهن مازاد سایر سازمان ها و بانک ها مقطوع یک میلیون ریال

A- تکمیل فرم پارانه تسهیلات تکلیفی یکصد هزار ریال

AY نظارت بر مصرف تسهیلات مشارکت مدنی ساختمانی انیم در هزار مبلغ پرداخت شده در مرحله قبل

۸-۱۲ صدور اخطار کتبی جهت اقساط با مطالبات غیرجاری هر برگ ۲۰۰۰۰۰ ریال به علاوه هزینه پستی در صورت وجود)

ح ۸۱۳ انتقال ملک مرهونه به شخص ثالث مقطوع یک میلیون ریال

۸۱۴ تغییر ضامنین تسهیلات منطوع یک میلیون ریال

۸-۱۵ عدم استفاده از حد تسهیلات مصوب بعد از ۲۵ روز از تاریخ ابلاغ

Commitment fee یک درصد در سال به ازای مانده استفاده نشده از تاریخ ابلاغ

هزینه کارشناسی (ارزیابی طرحها ۱۵ ۱ در هزار تسهیلات مصوب فقط سهم بانک شامل ۰۵ در هزار مبلغ درخواستی به

هنگام پذیرش طرح محاسبه و از مشتری اخذ گردیده و غیر قابل برگشت می باشد و

۸-۱۶

مابقی آن در صورت تصویب تا میزان ۱۵ در هزار پس از کسر ۰۵ در هزار مبلغ ما خود

فیلی در زمان انعقاد قرارداد از مشتری اخذ می گردد.

۸-۱۷ هزینه کارشناسی تسهیلات سرمایه در گردش ۰۵ در هزار تسهیلات مصوب (فقط سهم بانک)

۱۱۵ در هزار تسهیلات محبوب فقط سهم بانک جهت تامین کالاهای سرمایه ای شامل

۸-۱۸ هزینه کارشناسی کالاهای سرمایه ای واحدهای تولیدی خدماتی و بازرگانی خارج ۱۱۵ در هزار مبلغ درخواستی به هنگام

پذیرش طرح محاسبه و از مشتری اخذ گردیده و از طرح هزینه کارشناسی کالاهای سرمایه ای واحدهای تولیدی خدماتی و

بازرگانی خارج ۱۱۵ در هزار مبلغ درخواستی به هنگام پذیرش طرح محاسبه و از مشتری اخذ گردیده و غیر قابل برگشت

میباشد و مابقی آن در صورت تصویب تا میزان ۱۵ در هزار پس از

کسر ۱۵ در هزار مبلغ ماخوذه قبلی در زمان انعقاد قرارداد از مشتری اخذ می گردد.

۸-۱۹ تهیه گزارش اطلاعات اعتباری اشخاص حقیقی ۲۵۰۰۰۰ ریال - اشخاص حقوقی ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال nes

۸-۲۰ تشکیل پرونده اعتباری اعم از تعهدات با تسهیلات به استثنای فرض الحسنه (مقطوع ۲۰۰۰۰۰۰ ریال

۲۱-۸ پذیرش اوراق گواهی حق تقدم هنگام پرداخت تسهیلات یک در هزار مبلغ تسهیلات

۸۲۲ تضمین اوراق بهادار (شامل اوراق مشارکت صکوک و) توسط بانک عامل حداقل به میزان کارمزد صدور ضمانت نامه

ها متناسب با وثایق و حداکثر تا دو برابر آن

عبارت «خارج از طرح» به معنی اعطای تسهیلات به منظور تامین کالای سرمایه ای است که قبلاً در طرح پیش بینی نشده و

با اعطای تسهیلات جهت خرید ماشین آلات و تجهیزات جدیدی است که نیاز به بررسی بازدید و کارشناسی دارد. توضیح اینکه

اعطای تسهیلات خرد مانند خرید خودرو و خرید کالای مصرفی با دوام مشمول این بند. نمی شود.

ه تهیه گزارش اطلاعات اعتباری برای شخصیت های حقیقی صاحبان شرکت و یا موسسه و به عنوان ضامن تسهیلات

اعطایی به ازای هر شخص حقیقی مطابق تعرفه مذکور محاسبه می گردد.

تهیه گزارش اطلاعات اعتباری برای شخصیت های حقوقی که دارای تعدادی شخص حقیقی صاحبان شرکت و یا موسسه و ... می باشد به هر تعداد که باشند و به عنوان صاحبان امضاداران شرکت به بانک معرفی می گردند. مجموعاً یک گزارش اطلاعات اعتباری تلقی و صرفاً مشمول یک کارمزد می گردد.
ردیف نوع خدمت و شناسه مربوط حداکثر مبلغ کارمزد

ت

- ۱-۹ نگهداری مانده های مطالبه نشده و راكد حسب بخشنامه مربوط به مانده های مطالبه نشده و راكد
۲-۹ تهیه تصویر (صدور سند المثنی اسناد روزهای قبل به درخواست مشتری ۲۰,۰۰۰ ریال
۳-۹ صدور دفترچه بازپرداخت اقساط تسهیلات اعطایی در سایر شعب بدون کارمزد
۴-۹ تغییر اطلاعات حساب مشتریان شامل مشخصات فردی آدرس و بدون کارمزد
۵-۹ بازبینی تصاویر دوربینهای مدار بسته (اعم از داخل و بیرون شعب به درخواست مشتری ۵۰۰,۰۰۰ ریال
۶-۹ اطلاعات درخواستی مشتریان جهت ارائه به حسابرسان قانونی ۳۵۰,۰۰۰ ریال
۷-۹ تنظیم وکالت نامه های داخلی به درخواست مشتری ۱۰۰,۰۰۰ ریال
۸-۹ گواهی اعلام بدهی و یا مانده هر گونه از حسابها به مراجع ذیصلاح به درخواست مشتری ۱۰۰,۰۰۰ ریال
۹-۹ دریافت حضوری قبوض آب برق گاز تلفن شهرداری راهنمایی و رانندگی و موارد مشابه (از سازمان شرکت ذیربط)
۲۰,۰۰۰ ریال



<https://ravihesab.com>

موسسه آموزشی راوی حساب