



شماره بخشنامه : 14248-6761-211

تاریخ : ۱۳۸۲/۱۲/۲۷

موضوع آرای دیوان عدالت در خصوص تصویر دادنامه شماره 211 مورخ 1382/06/02 هیات عمومی دیوان عدالت اداری

شماره: 14248/6761/211

تاریخ: 27/12/1382

پیوست: دارد

سازمان امور اقتصادی و دارایی استان

اداره کل امور مالیاتی استان

اداره کل

دفتر

دبیرخانه هیات های موضوع ماده 251 مکرر

دانشکده امور اقتصادی

سازمان حسابداری

شورای عالی مالیاتی

دفتر فنی مالیاتی

هیات عالی انتظامی مالیاتی

دادستانی انتظامی مالیاتی

پژوهشکده امور اقتصادی

جامعه حسابداران رسمی ایران

تصویر دادنامه شماره 211 مورخ 2/6/82 هیات عمومی دیوان عدالت اداری جهت اطلاع به پیوست ارسال می گردد.

محمد قاسم پناهی

معاون فنی و حقوقی

شماره دادنامه: 211

تاریخ: 02/06/1382

کلاس پرونده: 81/148

مرجع رسیدگی: هیات عمومی دیوان عدالت اداری.

شاکلی: آقای سید حسن بنی هاشمیان و آقای احمد نوروزی.

موضوع شکایت وخواستہ: ابطال دستورالعمل شماره 11433 مورخ 23/3/1379 مدیر کل امور اسناد و سر دفتران

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور.

مقدمه: شکات طی دادخواست تقدیمی اعلام داشته اند، مدیر کل امور اسناد و سر دفتران سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در پاسخ به نامه مورخ 18/2/1379 اداره کل ثبت استان قم در مورد حق التحریر گواهی امضاء و اینکه آیا بند 2 ماده واحده قانونی توزیع حق التحریر دفاتر اسناد رسمی موضوع ماده 54 قانون دفاتر اسناد رسمی مصوب 1373 مبلغ 15% حق التحریر گواهی امضاء را نیز شامل می شود. طی دستورالعمل شماره 11433 مورخ 23/3/1379 با این توجیه که حق التحریر گواهی امضاء همانند سایر حق التحریر می باشد دستور به پرداخت مبلغ فوق به دفتر یاران نموده است. با توجه به اینکه به دلایل منطقی و قانونی این دستور ماهیتاً محمل قانونی ندارد، لذا خواهشمند است با توجه به مستندات و دلایل ذیل در جهت ابطال آن حکم لازم را صادر فرمائید. 1- گواهی امضاء سند نمی باشد بلکه یک نوشته عادی مسلم الصدور است و اصولاً ترتیبات تنظیم یک سند رسمی در مورد آن اجراء نمی گردد و دفاتر اسناد نمی توانند نسبت به آن اجرائیه صادر کنند. بنابراین منطقی است از شمول ماده 1284 قانون مدنی خارج است. 2- ابلاغ دفتر گواهی امضاء یک ابلاغ جداگانه است که اصولاً بعد از ابلاغ سر دفتر و شروع بکار و به درخواست سر دفتر داده می شود. 3- دفتر بار هیچ نقشی در گواهی امضاء نداشته و هیچگونه مسئولیتی در مورد اشتباهات و یا تخلفات احتمالی نداشته و پذیرا نمی باشد. مدیر کل امور اسناد و سر دفتران

سازمان ثبت در پاسخ به شکایت مذکور طی نامه شماره 7313/24 مورخ 30/5/1381 اعلام داشته اند، طبق قانون و مقررات مربوطه، وجوهی که توسط دفاتر اسناد رسمی دریافت می شود فقط تحت دو عنوان ((حق الثبت)) و ((حق التحریر)) می باشد و هر وجهی که عنوان حق الثبت نداشته باشد عنوان حق التحریر بر آن اطلاق می شود. و برای حق التحریر گواهی امضاء مجوز خاصی صادر نگردیده تا آن را جدای از حق التحریر قلمداد کنیم. هیأت عمومی دیوان عدالت اداری در تاریخ فوق به ریاست حجه الاسلام والمسلمین دری نجف آبادی و با حضور روسای شعب بدوی و روسا و مستشاران شعب تجدید نظر تشکیل و پس از بحث و بررسی و انجام مشاوره با اکثریت آراء بشرح آتی مبادرت بصدور رأی می نماید.

رأی هیأت عمومی

نظر به وظایف و مسئولیتهای دفاتر اسناد رسمی در زمینه تحریر و ثبت اسناد و همچنین گواهی امضاء اشخاص متقاضی و جواز دریافت حق الثبت و حق التحریر و اختصاص 15% از حق التحریر بعنوان پاداش به کارکنان دفاتر اسناد رسمی بشرح ماده 2 قانون اصلاح پاره ای از مواد قانون دفاتر اسناد رسمی و کانون سر دفتران مصوب 1371، بخشنامه شماره 11433 مورخ 23/3/1379 سازمان ثبت اسناد و املاک کشور که مفهم شمول حکم مقرر در ماده 3 قانون فوق الذکر به حق التحریر گواهی امضاء می باشد، مغایرتی با قانون ندارد.

دری نجف آبادی
رئیس هیأت عمومی دیوان عدالت اداری



<https://ravihesab.com>

موسسه آموزشی راوی حساب