



وزارت امور اقتصادی و دارایی

سازمان امور مالیاتی کشور

صفحه نخست چندرسانه ای قوانین معرفی سازمان ارتباط با ما میز خدمت الکترونیک

بخشنامه: 30/4/12591/66656

تاریخ سند: 1373/12/25
شماره سند: 30/4/12591/66656
وضعیت سند: -
امضا کننده: معاون درآمدهای مالیاتی (داریوش ایران بدی)

بازگشت به ماده قانونی

سایر بخشنامه ها

*اصلاحیه ضوابط قیمتهای واحدهای ارزان قیمت

*کسر مالیات نقل و انتقال اعیان از بساز و بفروشی

*محاسبه مالیات نقل و انتقال سر قفلی بساز و بفروشی

تسهیلات خرید مسکن ارزان قیمت و کوچک

سایر اسناد مرتبط

شماره: 66656/12591/4/30
تاریخ: 25/12/1373
پیوست:

***اصلاحیه ضوابط قیمتهای واحدهای ارزان قیمت**

اصلاحیه ضوابط و قیمتهای موضوع ماده 69 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفندماه 1366 که به امضاء وزراء محترم امور اقتصادی و دارائی و مسکن و شهرسازی رسیده است جهت اطلاع و اقدام لازم بپیوست ارسال میگردد.

داریوش ایرانبدی
معاون درآمدهای مالیاتی

اصلاحیه ضوابط و قیمتهای موضوع ماده 69 ق. م. مصوب اسفند ماه 1366 زیربنای مفید آنها (درمورد آپارتمانها زیربنای مفید با استثناء مشاعات) با الگوی مصوب مصرف مسکن معتبر در تاریخ صدور پروانه ساختمانی مربوط، منطبق بوده و جمع ارزش معاملاتی عرصه (یا سهم عرصه) و اعیان آنها تا 300000000 ریال باشد از پرداخت مالیات نقل و انتقال قطعی معاف است.

تبصره 1- در زمان تصویب این اصلاحیه، طبق مصوبه شورایی تعیین الگوی مصرف کشور، در شهرهای تهران، اصفهان، مشهد، تبریز و شیراز، واحدهای مسکونی بازبربنای مفید حداکثر 75 مترمربع و در سایر شهرها بازبربنای مفید حداکثر 100 مترمربع بالگویی مصوب مصرف مسکن تطبیق دارد.

تبصره 2- هرگونه تغییر در حدنصاب (جمع ارزش معاملاتی عرصه و اعیان) مذکور در ماده 1، در ابتهای هر سال با تصویب وزارتین مسکن و شهرسازی و امور اقتصادی و دارائی، جهت اجرا اعلام خواهد شد مادام که حدنصاب مذکور ابلاغ نشده باشد حدنصاب قبلی ملاک عمل خواهد بود. ماده 2 - معافیت موضوع این اصلاحیه شامل واحدهای مسکونی است که از تاریخ 1/4/1372 تا تاریخ 3/12/1376 احداث و حداکثر ظرف مدت یکسال از تاریخ صدور گواهی پایان کار ساختمان (درمورد آپارتمانها) تاریخ صدور صورتجلسه تفکیکی (مورد اولین انتقال قطعی واقع میشود. تبصره سازندگان واحدهای مسکونی که از تاریخ 3/12/1366 تا تاریخ 13/3/1372 پروانه ساختمان اخذ نموده اند، کماکان مشمول معافیت ضوابط و قیمتهای قبلی موضوع بخشنامه شماره 30/4/30/13038/59190 مورخ 20/12/1367 خواهند بود.

مرتضی محمد خان
وزیر امور اقتصادی و دارائی

عباس آخوندی
وزیر مسکن و شهر سازی

مواد قانونی وابسته

ماده 69 - اولین انتقال قطعی واحدهای مسکونی ارزان و متوسط قیمت که ظرف مدت ده سال از تاریخ تصویب این قانون مطابق ضوابط و قیمت‌ها...

اطلاعیه ها

قابل توجه فعالان اقتصادی مناطق آزاد تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص حقیقی و حقوقی) - اصلاح مواد فصل دوم آیین نامه اجرایی موضوع تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات های مستقیم (تسهیل فرایند صدور شماره اقتصادی برای فعالان اقتصادی)

اطلاعیه- مالیات مقطوع سکه (قابل توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در سال 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت- فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه- قابل توجه موسسات خیریه و عام المنفعه

فرم نظرسنجی از ارباب رجوع - موضوع ماده 8 طرح تکریم مردم

آرشیو اطلاعیه ها

1402 اسفند 1373
Wednesday, March 13, 2024
2 رمضان 1445

سامانه رسیدگی به شکایات (موضوع ماده 25 قانون ارتقای سلامت اداری و مبارزه با فساد)

سامانه دریافت گزارش فرار مالیاتی



سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی
بیانیه حریم خصوصی
شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور
سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه ها...

آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور
کد پستی: 1114943661
صندوق پستی: 1651 - 11115
تلفنخانه 39903990

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.
سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019