



وزارت امور اقتصادی و دارایی  
سازمان امور مالیاتی کشور

صفحه نخست    چنדרسانه ای    قوانین    معرفی سازمان    ارتباط با ما    میز خدمت الکترونیک

**بخشنامه: 200/94/116**

1402 اسفند 26  
Saturday, March 16, 2024  
5 رمضان 1445

ارسال رأی هیأت عمومی دیوان عدالت اداری موضوع دادنامه شماره 1216 مورخ 29-10-1394 در خصوص ابطال بند های 5 و 6 مصوبه شماره 190328/ت/41632ک مورخ 21-10-1387

سامانه رسیدگی به شکایات  
(موضوع ماده 25 قانون ارتقای سلامت اداری و مبارزه با فساد)

سامانه دریافت گزارش فرار مالیاتی

شماره: 200/94/116

تاریخ: 1394/11/26

پیوست: دارد

تاریخ سند: 1394/11/26  
شماره سند: 200/94/116  
کد سند: م/187/94/116  
وضعیت سند: معتبر

دانلود پیوست

بازگشت به ماده قانونی

سایر بخشنامه ها

\* نحوه محاسبه مالیات مودیانیکه پیش از یک معامله موضوع ماده 59 را در محدوده یک حوزه مالیاتی انجام میدهند

\* لزوم اخذ گواهی اشخاص مذکور در بند 2 ماده 2 قانون مالیاتهای مستقیم

\* پیرو 68/8/22 لزوم اخذ گواهی توسط بنیاد و نهاد های معاف

در خصوص فصل مالیات بردرآمد املاک

\* نحوه صحیح تعیین مالیات مستغلات استیجاری

\* صدور گواهی ملک در ارتباط با مالیات سالانه املاک موضوع ماده 187 قانون مالیاتهای مستقیم

\* بخشنامه به ادارات کل در مورد شیوه صدور سند مالکیت

\* دستورالعمل مالیات نهادها

\* نظارت سر ممیز در گزارش املاک مالک

\* تسهیلات اعطای بانکها و فسخ اسناد

\* فقط فک رهن، اسناد رسمی مستلزم اخذ گواهی نمیشد

نقل وانتقال املاک متعلق به بانکها

سوءاستفاده از گواهی های مواد 186-187

\* ضوابط اجرایی تبصره 1 ماده 2 بخشنامه در خصوص ارزش معاملاتی سال 1381 املاک تهران، شمیران، شهرری و حومه

سایر اسناد مرتبط

**بخشنامه**

م	187	94	116
---	-----	----	-----

<b>مخاطبین/ذینفعان</b> امور مالیاتی شهر و استان تهران ادارات کل امور مالیاتی	<b>موضوع</b> ارسال رأی هیأت عمومی دیوان عدالت اداری موضوع دادنامه شماره 1216 مورخ 29-10-1394 در خصوص ابطال بند های 5 و 6 مصوبه شماره 190328/ت/41632ک مورخ 21-10-1387		
به پیوست تصویر رأی هیأت عمومی دیوان عدالت اداری موضوع دادنامه شماره 1216 مورخ 29-10-1394، در خصوص ابطال بندهای 5 و 6 مصوبه شماره 190328/ت/41632ک مورخ 21-10-1387 و وزیران عضو کارگروه بند الف تصویب نامه شماره 29238/ت/40001 هـ مورخ 19-3-1387 هیأت محترم وزیران در ارتباط با کد رهگیری ارسال می گردد.			
بنابراین با عنایت به ابطال مفاد بند های یادشده، ادارات امور مالیاتی هنگام صدور گواهی موضوع ماده 187 قانون مالیاتهای مستقیم برای انجام معامله یا تنظیم هر نوع سند رسمی مربوط به املاک در دفاتر اسناد رسمی، تکلیفی به اخذ کد رهگیری ثبت معاملات املاک و مستغلات در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور و درج آن در گواهی صادره نخواهند داشت. 11-19-109			
<b>سید</b> <b>کامل تقوی نژاد</b> <b>رییس کل سازمان امور مالیاتی کشور</b>			
تاریخ اجرا: ۲۹/۱۰/۱۳۹۴	مدت اجرا:	مرجع ناظر: دادستانی انتظامی مالیاتی	نحوه ی ابلاغ: فیزیکی/سیستمی
بخشنامه ها و دستورالعمل های منسوخ (شماره و تاریخ): بخشنامه شماره ۱۱۶۴۳۸ مورخ ۱۲/۱۱/۱۳۸۷			

**اطلاعیه ها**

قابل توجه فعالان اقتصادی مناطق آزاد تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص حقیقی و حقوقی) - اصلاح مواد فصل دوم آیین نامه اجرایی موضوع تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات های مستقیم (تسهیل فرایند صدور شماره اقتصادی برای فعالان اقتصادی)

اطلاعیه- مالیات مقطوع سکه (قابل توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در سال 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت- فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه- قابل توجه موسسات خیریه و عام المنفعه

فرم نظرسنجی از ارباب رجوع - موضوع ماده 8 طرح تکریم مردم

آرشیو اطلاعیه ها

لطفا هرگونه ابهام و توضیح را از طریق شماره تلفن ۳۹۹۰۳۵۳۷ با دفتر فنی و حسابرسی مالیاتی مطرح و پیگیری نمایید

#### مواد قانونی وابسته

ماده 187- در کلیه مواردی که معاملات موضوع فصل چهارم از باب دوم و همچنین فصول اول و ششم باب سوم این قانون به موجب اسناد رسمی صورت می‌گیرد...



آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور  
 کد پستی: 1114943661  
 صندوق پستی: 11115-1651  
 تلفنخانه 39903990

سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی  
 بیانیه حریم خصوصی  
 شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور  
 سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه ها...

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.  
 سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019