

وزارت امور اقتصادی و دارایی  
سازمان امور مالیاتی کشور



صفحه نخست    چندرسانه ای    قوانین    معرفی سازمان    ارتباط با ما    میز خدمت الکترونیک

تاریخ سند: 1377/08/07  
شماره سند: 37800  
وضعیت سند: -  
امضا کننده: رئیس سازمان امور مالیاتی (علی اکبر عرب مازار)

**بخشنامه: 37800**

**\* صدور گواهی توسط ادارات محل وقوع ملک وزارتخانه ها و موسسات دولتی**

23 اسفند 1402  
Wednesday, March 13, 2024  
2 رمضان 1445

بازگشت به ماده قانونی

شماره: 37800  
تاریخ: 07/08/1377  
پیوست:

سامانه رسیدگی به شکایات  
(موضوع ماده 25 قانون ارتقای سلامت اداری و مبارزه با فساد)

سامانه دریافت گزارش فرار مالیاتی

سایر بخشنامه ها

\* نحوه محاسبه مالیات مودیانیکه پیش از یک معامله موضوع ماده 59 را در محدوده یک حوزه مالیاتی انجام میدهند

\* لزوم اخذ گواهی اشخاص مذکور در بند 2 ماده 2 قانون مالیاتهای مستقیم

\* پیرو 68/8/22 لزوم اخذ گواهی توسط بنیاد و نهاد های معاف در خصوص فصل مالیات بردرآمد املاک

\* نحوه صحیح تعیین مالیات مستغلات استیجاری

\* صدور گواهی ملک در ارتباط با مالیات سالانه املاک موضوع ماده 187 قانون مالیاتهای مستقیم

\* بخشنامه به ادارات کل در مورد شیوه صدور سند مالکیت

\* دستورالعمل مالیات نهادها

\* نظارت سر ممیز در گزارش املاک مالک

\* تسهیلات اعطای بانکها و فسخ اسناد

\* فقط فک رهن، اسناد رسمی مستلزم اخذ گواهی نمیشد

نقل وانتقال املاک متعلق به بانکها

سوءاستفاده از گواهی های مواد 186-187

\* ضوابط اجرایی تبصره 1 ماده 2 بخشنامه در خصوص ارزش معاملاتی سال 1381 املاک تهران، شمیران، شهرری و حومه

...

اداره کل مالیات بر شرکتهای بازگشت به نامه شماره 37/31568 مورخ 3/8/1377 نظر به اینکه مفاد نامه شماره 128/4/30 مورخ 30/3/1377 شورایعالی مالیاتی نافی صدور گواهی موضوع ماده 187 قانون مالیاتهای مستقیم و اصلاحیه بعدی آن برای املاک وزارتخانه ها و موسسات دولتی و دستگاههایی که بودجه آنها بوسیله دولت تامین می شود و شهرداریها و موسسات وابسته به دولت و شهرداریها که بصورتی غیر از شرکت طبق قوانین تاسیس و از پرداخت مالیات معاف می باشند از سویی حوزه های مالیاتی محل وقوع املاک اشخاص مزبور نمی باشد علیهذا ایجاب می نماید ماموران تشخیص ذیربط ادارات کل محل وقوع املاک اشخاص پیش گفته کماکان نسبت به صدور گواهی مذکور اقدام نمایند .

**علی اکبر عرب مازار**  
**معاون درآمدهای مالیاتی**

مواد قانونی وابسته

**ماده 187- در کلیه مواردی که معاملات موضوع فصل چهارم از باب دوم و همچنین فصول اول و ششم باب سوم این قانون به موجب اسناد رسمی صورت میگیرد...**

اطلاعیه ها

قابل توجه فعالان اقتصادی مناطق آزاد تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص حقیقی و حقوقی) - اصلاح مواد فصل دوم آیین نامه اجرایی موضوع تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات های مستقیم (تسهیل فرایند صدور شماره اقتصادی برای فعالان اقتصادی)

اطلاعیه- مالیات مقطوع سکه (قابل توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در سال 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت- فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه- قابل توجه موسسات خیریه و عام المنفعه

فرم نظرسنجی از ارباب رجوع - موضوع ماده 8 طرح تکریم مردم

آرشیو اطلاعیه ها

سایر اسناد مرتبط



آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور  
کد پستی: 1114943661  
صندوق پستی: 1651 - 11115  
تلفنخانه 39903990

سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی  
بیانیه حریم خصوصی  
شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور  
سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه ها...

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.  
سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019