

وزارت امور اقتصادی و دارایی  
سازمان امور مالیاتی کشور



صفحه نخست   چنדרسانه ای   قوانین   معرفی سازمان   ارتباط با ما   میز خدمت الکترونیک

نمونه هایی از ارا شعب: 201/9148

اجرای ماده 67 قانون مالیاتها- منبع مالیات: حق واگذاری محل- منبع مالیات: استان تهران- اداره کل مربوط: استان تهران

1 فروردین 1403  
Wednesday, March 20, 2024  
9 رمضان 1445

شماره: 201 /9148  
تاریخ: 30/10/1381  
پیوست:

سامانه رسیدگی به شکایات  
(موضوع ماده 25 قانون ارتقای سلامت اداری و مبارزه با فساد)

سامانه دریافت گزارش فرار مالیاتی

تاریخ سند: 1381/10/30  
شماره سند: 201/9148  
وضعیت سند: -  
امضا کننده: شعبه سوم شورای عالی مالیاتی (شعبه سوم شورای عالی مالیاتی)

بازگشت به ماده قانونی

سایر نمونه هایی از ارا شعب

**تعیین درآمد اتفاقی باستناد ماده 119** و تعیین درآمد با توجه به ماده 120 قانون مالیاتها توسط ممیز مالیاتی- منبع مالیاتی: اشخاص حقوقی- اداره کل مربوط: مالیات بر شرکتهای قبول بدهیهای مستند متوفی - منبع مالیات: ارث- اداره کل مربوط: جهرم

تعیین درآمد از طریق تسعیر حسابهای ارزی وامانی شرکت با نرخ روز ارز از سوی ممیز مالیاتی- منبع مالیاتی: اشخاص حقوقی- اداره کل مربوط: مبارکه

قبول بدهیهای مستند متوفی- منبع مالیات: ارث- اداره کل مربوط: مالیات بر ارث

اجرای تبصره 5 ماده 59 قانون مالیاتها- منبع مالیات: ارث- اداره کل مربوط: یزد

کسر مالیات تکلیفی موضوع تبصره 9 ماده 53 وماده 104 قانون مالیاتهای مستقیم- منبع مالیاتی: اشخاص حقوقی- اداره کل مربوط: ماهشهر

تعلق حق واگذاری محل مغازه مستاجرین- منبع مالیات: ارث- اداره کل مربوط: بهشهر

عدم پذیرش هزینه اجاره بابت 5% مالیات اجاره هواپیما- منبع مالیات: اشخاص حقوقی- اداره کل مربوط: مالیات بر شرکتهای حق واگذاری محل مغازه مستاجرین- منبع مالیات: ارث- اداره کل مربوط: آذربایجان شرقی

تعیین درآمد بر اساس گزارش شرکت به بانک از سوی ممیز مالیاتی- منبع مالیات: اشخاص

شماره و تاریخ رای مورد واخواهی: 4/1/37 /419 / مورخ 30/2/81 مربوط به مالیات حق واگذاری محل سال عملکرد یا تعلق مالیات 80 شماره حوزه مالیاتی 1624- 48 شماره سر ممیزی مالیاتی اداره: سازمان امور اقتصادی استان تهران تاریخ ابلاغ رای: 29/3/81 شماره و تاریخ ثبت شکایت 3187-4/30/81

**خلاصه واخواهی:** پس از رسیدگی و وصول مالیاتهای متعلقه، گواهی ماده 187 قانون مالیاتهای مستقیم صادر و دفترخانه اقدام به تنظیم سند رسمی انتقال ملک و سرقفلی نموده، سپس دفترخانه مزبور تقاضای صدور گواهی جهت اقاله سند تنظیمی را می نماید و برابر گواهی صادره سند اقاله تنظیم میگردد. وکیل مودی درخواست استرداد مالیات پرداختی را می نماید که با عنایت به اینکه ممیز و سر ممیز مالیاتی استرداد مالیات را قانونی ندانسته پرونده به هیئت حل اختلاف مالیاتی ارجاع و هیئت مزبور به استناد مواد 67 و 72 قانون مالیاتهای مستقیم رای به استرداد مالیات پرداختی می نماید که با عنایت به حکم صریح ماده 67 که اقاله را به عنوان معامله جدید مشمول مالیات ندانسته و ماده 72 که استرداد مالیات در صورتیکه معامله در دفتر اسناد رسمی به ثبت نرسیده باشد را ممکن اعلام نموده، درخواست نقض رای صادره را دارد.

**رای: شعبه سوم شورای عالی مالیاتی با ملاحظه شکوائیه واصله، مطالعه و بررسی اوراق و مدارک پرونده مالیاتی به شرح آتی انشاء رای می نماید:**

حسب محتویات پرونده پس از درخواست استرداد مالیات از طرف وکیل مودی و اعلام نظر ماموران تشخیص در خصوص غیر قابل استرداد بودن مالیات وصول شده، پرونده در اجرای ماده 243 قانون مالیاتهای مستقیم به هیئت حل اختلاف مالیاتی ارجاع و هیئت مزبور با استناد به مفاد مواد 67 و 72 قانون مالیاتهای مستقیم رای به استرداد مالیات صادر نموده است. در حالیکه ماده 67 قانون مالیاتهای مستقیم صرفاً، فسخ یا اقاله معاملات قطعی املاک را به عنوان معامله جدید مشمول مالیات موضوع فصل مالیات املاک ندانسته و همچنین حسب ماده 72 در صورت تائید دفتر اسناد رسمی مبنی بر عدم ثبت معامله مالیات وصول شده متعلق به معامله انجام نشده قابل استرداد می باشد. بنا به مراتب و از حیث مندرجات شکوائیه واصله و اینکه مالیات وصول شده مربوط به سند اقاله نبوده و سند انتقال قطعی ملک در دفتر اسناد رسمی به ثبت رسیده است. استناد هیئت حل اختلاف مالیاتی به مواد فوق الذکر برای استرداد مالیات صحیح نبوده و به رای مورد واخواهی ایراد قانونی وارد می باشد و ضمن نقض آن پرونده برای رسیدگی مجدد به هیئت حل اختلاف مالیاتی دیگر ارجاع می شود.

مواد قانونی وابسته

آرشیو اطلاعیه ها

قابل توجه فعالان اقتصادی مناطق آزاد تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص حقیقی و حقوقی) - اصلاح مواد فصل دوم آیین نامه اجرایی موضوع تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات های مستقیم (تسهیل فرایند صدور شماره اقتصادی برای فعالان اقتصادی)

اطلاعیه- مالیات مقطوع سکه (قابل توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در سال 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت- فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه- قابل توجه موسسات خیریه و عام المنفعه

فرم نظرسنجی از ارباب رجوع - موضوع ماده 8 طرح تکریم مردم

حقوقی- اداره کل مربوط: مالیات بر شرکتهها  
 سود پرداخت شده و تخصیص یافته به سهامدار آلمانی ماده 10 قرارداد اجتناب از اخذ مالیات مضاعف بین ایران و آلمان- منبع مالیات: اشخاص حقوقی- اداره کل مربوط: مالیات بر شرکتهها  
 ارزیابی سهام متعلق به متوفی- منبع مالیات: ارث- اداره کل مالیات: گیلان  
 اظهارنامه متمم گمرکی مربوط به واردات سال قبل مودی است- منبع مالیات: اشخاص حقوقی- اداره کل مربوط: آذربایجان شرقی  
 قبول بدهیهای مستند متوفی- منبع مالیات: ارث- اداره کل مربوط: جهرم  
 عدم شمول معافیت موضوع ماده 132 قانون مالیاتها در خصوص درآمدهای کتمان شده- منبع مالیات: اشخاص حقوقی- اداره کل مربوط: آمل

سایر اسناد مرتبط



آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور  
 کد پستی: 1114943661  
 صندوق پستی: 11115 - 1651  
 تلفنخانه 39903990

سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی  
 بیانییه حریم خصوصی  
 شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور  
 سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه ها...

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.  
 سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019