

وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان امور مالیاتی کشور



صفحه نخست چند رسانه‌ای قوانین معرفی سازمان ارتباط با ما میز خدمت الکترونیک

رای شورا: 30/4/4158

6 فروردین 1403
Monday, March 25, 2024
1445 رمضان 14

شمول یا عدم شمول تبصره 3 ماده 134 به شغل بسازی‌بفروشی برای مالیات

تاریخ سند: 25/06/1367
شماره سند: 4158/30/4
وضعیت سند: -

بازگشت به ماده قانونی

سایر رای شوراهای

*فعالیتهای معدنی

*معافیت مدارس غیرانتفاعی،
دانشگاه‌ها و ...

وضعیت مالیات بوفه های مستقر در باشگاه های ورزشی از لحاظ معافیت

شمول یا عدم شمول تبصره 3
ماده 134 به شغل بسازی‌بفروشی
برای مالیات

صورتجلسه شورای عالی مالیاتی درخصوص وجود دریافتی مدارس و مرآک آموزشی و پرورشی غیردولتی خارج از الگوی مصوب بابت دوره های آموزشی و کلاس های فوق برنامه

سایر استاد مرتبه

شماره: 4158/4/30
مورخ: 25/6/67

"صورت جلسه هیات عمومی شورای عالی مالیاتی"

اختلاف نظرین دفتری مالیاتی و ممیزکلی اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران از باب شمول یا عدم شمول مقررات تبصره 3 ماده 134 قانون مالیات‌های مستقیم مصوب اسفندماه ۱۳۴۵ و اصلاحیه‌های بعدی آن در مردم‌شغل بسازی‌بفروش موضوع گزارش شماره ۱۰/۲/۱۳۶۷-۵۵۹/۵/۳۰ منضم به گزارش واردہ به شماره ۱۳۶۷-۴۰۷۴/۴/۳۰ آقای علی اصغر عابدی مشاور مختار معاونت درآمدهای مالیاتی حسب ارجاع مورخ ۱۱/۳/۱۳۶۷ معاونت محترم درآمدهای مالیاتی حسب ارجاع مورخ ۱۱/۳/۱۳۶۷ معاونت محترم درآمدهای مالیاتی دراجرای بنده ماده ۲۵۷ قانون یادشده به شورا ارجاع و شورا بایخت و بررسی لازم پیرامون موضوع بشرح آنی اعلام رای می‌نماید:

از آنجاکه مقررات تبصره 2 ماده 134 مالیات‌های مستقیم مصوب اسفندماه ۱۳۴۵ و اصلاحیه‌های بعدی آن از جهت درآمدهای معوقه و استثنائی که منشأ آن پنج فعالیت مدام یا بیشتر باشد مقدی و مخصوصه درآمدهای حاصل از حق تالیف و اختراع و اکتشاف گردیده و در مردم‌شغل از شغل بسازی‌بفروش که منشأ آن از طرف وزارت متبع تاکنون فهرستی تهیه و به تصویب هیات وزیران نرسیده لذاد رامد‌حال از شغل بسازی‌بفروش که منشأ آن از طرف وزارت متبع تاکنون فهرستی تهیه و به تصویب هیات وزیران نرسیده محمد تقی نژادمنار محمد تاهم روحانی مدحتی قرباش محمود حیدری

نظر اقلیت:

نظریه اینکه تحقق درآمدناشی از فعالیت بسازی‌بفروش بدون فروش املاک غیرممکن است و از طرف در تبصره 2 ماده ۱۳۴ بفروش املاک تصریح شده است و احداث بنا مخصوصه درآمد بسازی‌بفروش نیز ممکن است مستلزم پنج سال فعالیت مدام یا بیشتر باشد، لذا درآمد‌حال از شغل بسازی‌بفروش که با فروش ملک تحقق می‌یابد از جهت نحوه محاسبات مالیات شمول مقررات تبصره مذکور خواهد بود.

علی اکبر سعیعی

"مجموعه قوانین مالیاتی - تدوین امیره‌هوشانگ ساسان نژاد - سال ۱۳۷۵ صفحه 327
انتشارات فردوسی"

10

مواد قانونی وابسته

ماده 134- درآمد حاصل از تعلیم و تربیت مدارس غیر انتفاعی اعم از ابتدایی، راهنمایی، متوسطه، فنی و حرفه‌ای آموزشگاه‌های فنی و ...

ماده 257- در مواردی که رأی مورد شکایت از طرف شعبه نقض می‌گردد پرونده امر جهت رسیدگی مجدد به هیأت حل اختلاف مالیاتی دیگر ارجاع...

سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی
بیانیه حریم خصوصی
شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور
سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه‌ها...



آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور

کد پستی: 1114943661

صندوق پستی: 11115 - 1651

تلفنخانه 39903990

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.

سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019