



وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان امور مالیاتی کشور

صفحه نخست
چند رسانه ای
قوانین
معرفی سازمان
ارتباط با ما
میز خدمت الکترونیک

4 اسفند 1402
Friday, February 23, 2024
1445 شعبان 12

آیین نامه: 73395/ت/20137 هـ

***در مورد آیین نامه اجرایی قانون تشویق احداث و عرضه واحدهای مسکونی استیجاری**

شماره: 73395/ت/20137 هـ
تاریخ: 19/11/1377
پیوست:

سامانه رسیدگی به شکایات
(موضوع ماده 25 قانون ارتقای سلامت اداری و مبارزه با فساد)

سامانه دریافت گزارش فرار مالیاتی

اطلاعیه ها

قابل توجه فعالان اقتصادی مناطق آزاد تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص حقیقی و حقوقی) - اصلاح مواد فصل دوم آیین نامه اجرایی موضوع تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات های مستقیم (تسهیل فرایند صدور شماره اقتصادی برای فعالان اقتصادی)

اطلاعیه- مالیات مقطوع سکه (قابل توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در سال 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت- فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه- قابل توجه موسسات خیریه و عام المنفعه

فرم نظرسنجی از ارباب رجوع - موضوع ماده 8 طرح تکریم مردم

آرشیو اطلاعیه ها

تاریخ سند: 1377/11/19
شماره سند: 73395/ت/20137 هـ
وضعیت سند: -

بازگشت به ماده قانونی

سایر آیین نامه ها

- *آیین نامه اجرایی ماده 100 برنامه سوم
- *اصلاحیه عبارت «آیین نامه سازمان تشخیص»
- *آیین نامه اجرایی قانون نحوه صدور اسناد مالکیت
- *آیین نامه فعالیت های فناوری و اطلاعات کشور
- *آیین نامه اجرایی تبصره 4 قانون استفاده از خدمات حسابداران رسمی
- حکم مالیاتی آیین نامه اجرایی بند «ی» تبصره 5 بودجه 77 در مورد صنایع نان
- *آیین نامه اجرائی تبصره 8 قانون بودجه 72
- *آیین نامه اجرائی تبصره 67 قانون برنامه دوم
- حکم مالیاتی آیین نامه اجرایی تبصره 16 بودجه سال 1370
- آیین نامه اجرایی اعطای تخفیفهای مالیاتی به آزادگان
- حکم مالیاتی آیین نامه اجرایی تبصره 16 قانون بودجه سال 76
- *آیین نامه اجرایی تبصره 8 قانون بودجه سال 74
- *در مورد آیین نامه اجرایی قانون تشویق احداث و عرضه واحدهای مسکونی استیجاری
- آیین نامه ماده 139 برنامه سوم مبنی بر کسر اقساط ماهیانه تسهیلات مسکن از بانک ها از درآمد مشمول مالیات دریافت کنندگان
- آیین نامه اجرایی بند الف وب ماده 49 برنامه سوم در خصوص تعاریف کارفرما و نیروی کار و تخفیفات مالیاتی و بیمه مربوطه

هیأت وزیران در جلسه مورخ 7/11/1377 بنا به پیشنهاد شماره 100/5528 مورخ 28/5/1377 وزارت مسکن و شهرسازی آیین نامه اجرایی ماده (12) قانون تشویق احداث و عرضه واحدهای مسکونی استیجاری مصوب 24/3/1377 مجلس شورای اسلامی را به شرح زیر تصویب نمود : قسمتی از آیین نامه اجرایی قانون تشویق احداث و عرضه واحدهای مسکونی استیجاری ماده 1- وزارت مسکن و شهرسازی موظف است در اجرای ماده (1) قانون یادشده همه ساله برنامه احداث واحدهای مسکونی استیجاری موضوع ماده مذکور را بر حسب نیاز مناطق مختلف کشور ، تهیه و پس از تعیین تعداد واحدها و میزان اعتبار سهم دولت و سیستم بانکی را جهت منظور نموده در لویایح بودجه سنواتی به سازمان برنامه و بودجه پیشنهاد نماید . ماده 8- مدت مذکور ماده (10) قانون جهت درج عبارت ساختمان استیجاری در پروانه ساخت و گواهی عدم خلاف و پایان کار و صودت مجلس تفکیکی 5 سال تعیین می گردد . ماده 9- شورای پول و اعتبار موظف است مقررات مربوط به اعطای تسهیلات را به نحوی تنظیم نماید که در اجرای ماده (10) قانون امکان انتقال کل سهم الشرکه بانکها به یک شخص حقیقی و یا حقوقی سازنده مسکن اجاری با انعقاد قرارداد اجاره به شرط تملیک و یا فروش اقساطی فراهم شود. ماده 10- ملاک تعیین مساحت زیربنای هرواحد مسکونی موضوع ماده (11) قانون برای برخورداری از مزایای این ماده ، مساحتهای مندرج در اسناد مالکیت یا در گواهی پایان کار واحد مسکونی (بجز مشاعات) موردنظر می باشد. آن دسته از مالکینی که واحد مسکونی خود را با سند عادی به اجاره واگذار می نمایند برای استفاده از معافیت مندرج دراین ماده می بایست یک نسخه از سند اجاره به انضمام درخواست خود را به حوزه مالیاتی مربوط تسلیم نمایند و در این صورت از تاریخ تسلیم مدارک فوق تا پایان مدت قرارداد مشمول معافیت موضوع این ماده خواهند گردید . دارندگان اسناد رسمی اجاره ملزم به رعایت مفاد این تبصره نیستند.

مواد قانونی وابسته

سایر قوانین...

سایر اسناد مرتبط




سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی
 بیانیه حریم خصوصی
 شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور
 سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه ها...

آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور
 کد پستی: 1114943661
 صندوق پستی: 1651 - 11115
 تلفنخانه 39903990

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.
 سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.

 intamedia.ir © 2019