

وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان امور مالیاتی کشور



صفحه نخست چنדרسانه ای قوانین معرفی سازمان ارتباط با ما میز خدمت الکترونیک

1402 اسفند 27
Sunday, March 17, 2024
6 رمضان 1445

تصویب نامه و تصمیم نامه: 100989

تصویبنامه مربوط به وزارت راه و شهرسازی

تاریخ سند: 1392/05/02
شماره سند: 100989
وضعیت سند: -

بازگشت به ماده قانونی

- سایر تصویب نامه ها و تصمیم نامه ها**
- *لیست تکمیلی کالاهای مشمول 2% بند «د» تبصره 8 قانون بودجه سال 1376
 - *تعیین رقم حداقل و حداکثر حقوق برای سال 1377
 - *اصلاح تصویب نامه 61883 و تاریخ لازم الاجرا شدن آن از اول 84
 - *آیین نامه اجرایی بند ی تبصره 5 بودجه 78
 - *تکلیف شرکت های دولتی مبنی بر 1% سرمایه گذاری در امور پژوهشی
 - اصلاح ماده 6 آیین نامه تاسیس صندوقهای غیر دولتی توسعه صادرات و توضیح دوره معافیت صادرات کالا و خدمات به مدت 5 سال
 - *اصلاح آئین نامه تجمیع عوارض تصویب نامه 67452
 - *صورت وضعیت پیمانکاری پس از کسر کسورات بدون درخواست مفاصاحساب پرداخت گردد
 - *فهرست کالاهای مشمول معافیت از پرداخت دو درصد عوارض آموزش و پرورش
 - *اضافه نمودن به فهرست نقاط توسعه نیافته
 - *آئین نامه اجرائی بند د تبصره 8 بودجه
 - *2% فروش کالاهای تبصره 8 بودجه سال 75
 - *آئین نامه اجرائی ماده 94 قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت 13/09/68
 - تصویب نامه هیات وزیران در خصوص بند (ط) ماده (4) قانون اصلاح موادی از قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی

شماره: **100989** / ت 48522 ک
تاریخ: 02/05/1392
پیوست:

**وزارت دادگستری- وزارت راه و شهرسازی- وزارت امور اقتصادی و دارایی
بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران**

وزیران عضو کارگروه مسکن به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و با رعایت تصویب نامه شماره 152753/ت 43505 هـ مورخ 2/8/1388 تصویب نمود:

- 1- وزارت راه و شهرسازی مجاز است حساب های بانکی خود و شرکتها و سازمان های تابع را به بانک مسکن منتقل نماید.**
- 2- بانک مسکن موظف است در سایت های مسکن مهر با اعلام وزارت راه و شهرسازی نسبت به ایجاد شعبه جدید برای وصول اقساط تسهیلات پرداخت شده اقدام نماید.**
- 3- بانک های عامل مسکن ملی ایران، ملت، صادرات ایران، تجارت و رفاه کارگران موظفند حسب اعلام وزارت راه و شهرسازی نسبت به افزایش سقف تسهیلات مسکن مهر تا سقف سیصد میلیون (300/000/000) ریال برای هر واحد مسکونی اقدام نمایند. مجموع دوران مشارکت و فروش اقساطی این تسهیلات بیست سال تعیین می شود.**
- 4- وزارت راه و شهرسازی موظف است در سایت های مسکن مهر نسبت به ارائه خدمات رویبایی، آماده سازی و محوطه سازی و زیرساخت های مورد نیاز از محل واگذاری اراضی و املاک خود و آورده متقاضیان اقدام نماید.**
- 5- متن زیر به عنوان جزء (ج) به بند (6) تصویب نامه شماره 164092/ت 48522 ک مورخ 22/8/1391 اضافه می شود:**
 - ج- در صورتی که خریدار در پروژه های مسکن مهر حادثاتی در اراضی دولتی، واجد شرایط مسکن مهر نباشد، فروشنده باید در هر انتقال ده درصد بدهی بانک را تسویه نماید و قرارداد اجاره عرصه جدید به میزان پنج برابر مبلغ قرارداد اجاره در سال با خریدار جدید منعقد و این مبلغ در هر سال پنج درصد افزایش می یابد. در انتقال های بعدی به خریداران غیر واجد شرایط مسکن مهر، مبلغ اجاره عرصه بر اساس دستورالعمل وزیر اره و شهرسازی محاسبه و هر سال پنج درصد افزایش می یابد.
 - تبصره-** در صورتی که خریدار اعم از شخص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط مسکن مهر نباشد، صرفاً می تواند یک واحد مسکن مهر را که در اراضی دولتی احداث شده و یا تسهیلات آن تسویه نشده است، خریداری نماید.
- 6- وزارت راه و شهرسازی مجاز است در کلان شهرها جهت تأمین مسکن افراد واجد شرایط مسکن مهر که دارای فرم ج سبز می باشند نسبت به احداث واحدهای مسکونی اقدام و بهای زمین مربوط را بر مبنای کارشناسی و به صورت نقد و اقساط (حداکثر 15 ساله) با عاملیت بانک مسکن از متقاضیان دریافت نماید.**
- 7- به سازمان ملی زمین و مسکن اجازه داده می شود با رعایت قوانین و مقررات مربوط، پلاک ثبتی (5) فرعی از (3434) اصلی واقع در بخش (11) تهران به مساحت (2177) مترمربع عرصه و (632) متر مربع اعیانی را به منظور تأمین معوض بخشی از اراضی مورد نیاز اجرای طرح مسکن مهر**

سامانه رسیدگی به شکایات (موضوع ماده 25 قانون ارتقای سلامت اداری و مبارزه با فساد)

سامانه دریافت گزارش فرار مالیاتی

اطلاعیه ها

قابل توجه فعالان اقتصادی مناطق آزاد تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص حقیقی و حقوقی) - اصلاح مواد فصل دوم آیین نامه اجرایی موضوع تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات های مستقیم (تسهیل فرایند صدور شماره اقتصادی برای فعالان اقتصادی)

اطلاعیه- مالیات مقطوع سکه (قابل توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در سال 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت-فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه- قابل توجه موسسات خیریه و عام المنفعه

فرم نظرسنجی از ارباب رجوع - موضوع ماده 8 طرح تکریم مردم

آرشیو اطلاعیه ها

و ...

*تصویب نامه هیات وزیران در خصوص حداکثر و حداقل حقوق مستخدمین شاغل و بازنشسته و آماده به خدمت

سایر اسناد مرتبط

در منطقه تهرانسر تهران معادل قیمت کارشناسی روز واگذار و منتقل نماید.

8- تبصره الحاقی ماده(41) آیین نامه اجرایی قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن موضوع تصویب نامه شماره 110537/ت43215هـ مورخ 1/6/1388 به عنوان تبصره(1) تلقی و متن زیر به عنوان تبصره(2) به ماده یاد شده اضافه می شود:

تبصره2- صدور سند اعیانی به نام متقاضی واجد شرایط که مستأجر عرصه و مالک اعیان است. توسط ادارات ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک منوط به انعقاد قرارداد فروش اقساطی بین بانک عامل با مالک اعیان و متعاقبا ترهین اعیان واحد مسکونی و صدور دفترچه اقساطی بر اساس اعلام بانک عامل می باشد.

این تصویب نامه در تاریخ 29/3/1392 به تأیید مقام محترم ریاست جمهوری رسیده است.

محمد رضا رحیمی

معاون اول رئیس جمهور

(بند 5 تصویب نامه شماره 100989 مورخ 19/12/1391 بر اساس تصویب نامه شماره 166882 مورخ 02/11/1392 لغو گردید)

مواد قانونی وابسته

سایر قوانین...



آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور
کد پستی: 1114943661
صندوق پستی: 11115 - 1651
تلفنخانه 39903990

سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی
بیانیه حریم خصوصی
شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور
سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه ها...

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.
سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019