

وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان امور مالیاتی کشور

صفحه نخست چند رسانه‌ای قوانین معرفی سازمان ارتباط با ما میز خدمت الکترونیک

3 فوریه 2024 Friday, March 22, 2024 1445 رمضان 11

بخش‌نامه: 30/5/244/5062

* درصد علی الحساب بساز و بفروش شامل بانکها و شرکتها دولتی نمی‌باشد

تاریخ سند: 06/02/1368
شماره سند: 5062/244/5062
وضعیت سند: -

[بازگشت به ماده قانونی](#)

سایر بخش‌نامه‌ها

- * درخصوص فصل مالیات بردرآمد املاک
- * بخش‌نامه درخصوص اشخاص حقیقی و حقوقی در مورد ساخت‌مانهای نوساز مشمول مالیات دیگری به جز مالیات‌های مقرر در ماده مزبور باید درآمد حاصل از ساخت و فروش نخواهد بود
- * دستورالعمل مالیات نهادها دستورالعمل درخصوص رسیدگی به پرونده‌های مالیاتی توسط سازمان حسابرسی
- * 4 درصد علی الحساب بساز و بفروش شامل بانکها و شرکتها دولتی نمی‌باشد
- * نحوه محاسبه مالیات بساز و بفروش
- * دستورالعمل ارشادی درخصوص ترتیب رسیدگی و نرخ مالیاتی9
- * تعریف آپارتمان
- * کسر مالیات نقل و انتقال اعیان از بساز و بفروشی در مورد سازندگان مسکن موضوع ماده 138 برنامه سوم با توجه به ماده 77
- * محاسبه مالیات نقل و انتقال سر قفلی بساز و بفروشی
- * ماده 186 قانون مالیات‌های مستقیم در موارد اعطای تسهیلات بانکی جهت احداث و تکمیل واحدهای مسکونی و اداری و تجاری به اشخاص حقیقی
- * فعالیت‌های اقتصادی موسسات موضوع ماده 2 در مورد مالیات بسیار و بفروشی با توجه به اصلاح ماده 77

شماره: 5062/244/5/30
تاریخ: 06/02/1368
پیوست:

پیرو بخش‌نامه شماره 5-59936/3488 با طلاع میرساند که مفاد بند 2 بخش‌نامه مذکور موضوع دریافت 4% مالیات علی الحساب بساز و بفروش از اشخاص حقوقی شامل بانکها و شرکتها دولتی نمی‌باشد.

وزیر امور اقتصادی و دارایی

مواد قانونی وابسته

ماده 77 - درآمد اشخاص حقیقی و حقوقی ناشی از ساخت و فروش هر نوع ساختمان حسب مورد مشمول مقررات مالیات بردرآمد موضوع فصول چهارم و ...

ماده 163 - سازمان امور مالیاتی کشور مجاز است که مشمولان مالیات را در مواردی که مالیات آنان در موقع تحصیل درآمد کسر و پرداخت نمی‌شود کلای ب ...

....

اطلاعیه ها

قابل توجه فعلان اقتصادی مناطق آزاد تجاري - صنعتي

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص حقیقی و حقوقی) - اصلاح ماده فصل دوم آئین نامه اجرایی موضوع تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات های مستقیم (تسهیل فارند مدور شماره اقتصادی برای فعلان اقتصادی)

اطلاعیه - مالیات مقطوع سکه (قابل توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه - قابل توجه موسسات خیریه و عالم المنفعه

فرم نظرسنجی از ارباب رجوع - موضوع ماده 8 طرح تکریم مردم

آرشیو اطلاعیه ها

* در مورد مالیات علی الحساب
بساز و بفروشی
سایر اسناد مرتبط



آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور
کد پستی : 1114943661
صندوق پستی : 11115 - 1651
تلفنخانه 39903990

سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی
بیانیه حریم خصوصی
شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور
سامانه مالیات بر ارزش افزوده

... سایر سامانه ها

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.

سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019