

وزارت امور اقتصادی و دارایی  
سازمان امور مالیاتی کشور



صفحه نخست    چندرسانه ای    قوانین    معرفی سازمان    ارتباط با ما    میز خدمت الکترونیک

**بخشنامه: 15038**

**در مورد خوداظهاری املاک مسکونی اجاری**

شماره: 15038  
تاریخ: 28/03/1382  
پیوست:

در راستای گسترش و توسعه سیاست خود اظهاری مالیاتی و مشارکت هر چه بیشتر مالکین محترم املاک مسکونی اجاری در این خصوص، سازمان امور مالیاتی کشور در نظر دارد در سال جاری با تمهیدات اجرایی قانونی، زمینه بسط و گسترش فرهنگ خوداظهاری مالکین مذکور را فراهم نماید. در این راستا با توجه به اطلاعیه منتشره در شهریور ماه سال گذشته و بر اساس اختیار حاصل از مفاد ماده (158) قانون مالیاتهای مستقیم مقرر می گردد:

1- اظهار نامه مالیاتی عملکرد سال 1381 کلیه مالکین املاک مسکونی اجاری تا پایان تیر ماه سال جاری به اداره امور مالیاتی محل وقوع ملک خود تسلیم و ترتیب پرداخت مالیات متعلق را داده باشند بدون رسیدگی قبول و فقط تعدادی از آنها به طور نمونه گیری بر طبق مقررات قانونی مورد رسیدگی قرار گیرد.

2- ضروری است ادارات کل امور مالیاتی مربوط با توجه به آگهی منتشره سازمان امور مالیاتی کشور (تصویر پیوست) در خصوص نحوه اعمال ماده (158) قانون مالیاتهای مستقیم برای عملکرد سال 1381 مالکین املاک مسکونی اجاری، تمهیدات لازم به منظور انجام تبلیغات همه جانبه در سطح استان ذیربط جهت اطلاع رسانی و جلب مشارکت مالکین مذکور به عمل آورند.

3- ادارات امور مالیاتی ذیربط مکلفند اقدامات لازم به منظور ارایه اظهار نامه های مالیاتی مربوط و قبوض بانکی برای پرداخت مالیات به مودیان یاد شده و همچنین نظارت و راهنمایی مورد نیاز جهت محاسبه مالیات و تکمیل قبض پرداخت مالیات به عمل آورند.

4- دستورالعمل نحوه انتخاب اظهارنامه های نمونه برای رسیدگی و همچنین چگونگی رسیدگی و قطعیت مالیات اظهارنامه های فوق الذکر متعاقبا اعلام خواهد شد.

21 اسفند 1402  
Monday, March 11, 2024  
29 شعبان 1445

سامانه رسیدگی به شکایات  
(موضوع ماده 25 قانون ارتقای سلامت اداری و مبارزه با فساد)

سامانه دریافت گزارش فرار مالیاتی

اطلاعیه ها

قابل توجه فعالان اقتصادی مناطق آزاد تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص حقیقی و حقوقی) - اصلاح مواد فصل دوم آیین نامه اجرایی موضوع تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات های مستقیم (تسهیل فرایند صدور شماره اقتصادی برای فعالان اقتصادی)

اطلاعیه- مالیات مقطوع سکه (قابل توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در سال 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت- فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه- قابل توجه موسسات خیریه و عام المنفعه

فرم نظرسنجی از ارباب رجوع - موضوع ماده 8 طرح تکریم مردم

آرشیو اطلاعیه ها

مواد قانونی وابسته

**ماده 158- حذف شد. (1)**

1. به موجب بند 22 ماده واحده قانون اصلاح قانون مالیاتهای مستقیم، مصوب 31/4/1394...

تاریخ سند: 1382/03/28  
شماره سند: 15038  
وضعیت سند: -  
امضا کننده: رئیس سازمان امور مالیاتی (عیسی شهسوار خجسته)

بازگشت به ماده قانونی

سایر بخشنامه ها

\*خوداظهاری مودیان باندلف وب ماده 95

\*توافق با مجامع صنوف تولیدی و توزیعی شرط پرداخت 40% مالیات قطعی شده سال گذشته

\*خود اظهاری املاک مسکونی استیجاری

نپرداختن مانده بدهی موجب عدم پذیرش اظهارنامه خوداظهاری عملکرد 83 نمی گردد

ابلاغ حداکثر تا 83/04/10 نتایج رسیدگی 81

نحوه انتخاب نمونه اظهارنامه مالیاتی مشاغل عملکرد سال 1381

\*اجرای طرح خوداظهاری موضوع ماده 158 قانون مالیاتهای مستقیم مربوط به عملکرد سال 1383 صاحبان محترم مشاغل

\*بخشنامه در خصوص اجرای طرح خود اظهاری مالیات املاک مسکونی اجاری

در مورد خوداظهاری املاک اجاری مسکونی

\*خوداظهاری در مورد املاک مسکونی استیجاری عملکرد 77

دستورالعمل در مورد انتخاب نمونه اظهارنامه 83 مشاغل طرح خوداظهاری

نحوه انتخاب نمته اظهارنامه مشاغل 82 و ترتیب رسیدگی

در مورد خود اظهاری مالیات مشاغل عملکرد 81

در خصوص اصلاح واعلام و آخرین مهلت مالیات های پرداختی عملکرد 82 خود اظهاری خود اظهاری مالیات مشاغل

عملکرد 82

سایر اسناد مرتبط



آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور  
 کد پستی : 1114943661  
 صندوق پستی : 1651 - 11115  
 تلفنخانه 39903990

سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی  
 بیانیه حریم خصوصی  
 شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور  
 سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه ها...

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.  
 سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019