

وزارت امور اقتصادی و دارایی  
سازمان امور مالیاتی کشور

صفحه نخست    چنדרسانه ای    قوانین    معرفی سازمان    ارتباط با ما    میز خدمت الکترونیک

**بخشنامه: 4296**

**رسیدگی و صدور گواهی املاک خارج از محدوده جغرافیایی، واحد مالیاتی محل وقوع ملک می باشد**

21 اسفند 1402  
Monday, March 11, 2024  
29 شعبان 1445

تاریخ سند: 1384/03/11  
شماره سند: 4296  
وضعیت سند: -  
امضا کننده: رئیس سازمان امور مالیاتی (غلامرضا حیدری کرد زنگنه)

بازگشت به ماده قانونی

شماره: 4296  
تاریخ: 11/03/1384  
پیوست:

اداره کل امور مالیاتی  
شورای عالی مالیاتی  
دفتر  
هیأت عالی انتظامی مالیاتی  
دبیرخانه هیأت های موضوع ماده 251 مکرر  
دادستانی انتظامی مالیاتی

در اجرای اختیار حاصل از مفاد ماده 219 قانون مالیات های مستقیم مصوب اسفند ماه 1366 و اصلاحیه های بعدی آن به منظور تسریع در کار مراجعین در مواردی که محل وقوع املاک اشخاص حقوقی خارج از محدوده جغرافیایی واحد مالیاتی محل اقامتگاه قانونی آنها قرار دارد امر رسیدگی و صدور گواهی انجام معامله موضوع ماده 187 قانون مالیات های مستقیم به واحد مالیاتی محل وقوع ملک واگذار و مقرر می گردد که پس از رسیدگی و صدور گواهی انجام معامله مراتب را همراه رونوشت گواهی صادره به حوزه مالیاتی محل اقامتگاه قانونی اشخاص مذکور ارسال دارند. شایسته است در اسرع وقت مفاد این بخشنامه به واحد های مالیاتی ابلاغ گردد.

**غلامرضا حیدری کرد زنگنه**

اطلاعیه ها

قابل توجه فعالان اقتصادی مناطق آزاد تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص حقیقی و حقوقی) - اصلاح مواد فصل دوم آیین نامه اجرایی موضوع تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات های مستقیم (تسهیل فرایند صدور شماره اقتصادی برای فعالان اقتصادی)

اطلاعیه- مالیات مقطوع سکه (قابل توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در سال 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت- فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه- قابل توجه موسسات خیریه و عام المنفعه

فرم نظرسنجی از ارباب رجوع - موضوع ماده 8 طرح تکریم مردم

آرشیو اطلاعیه ها

سایر بخشنامه ها

\*ارشاد کادر تشخیص جهت قانونی برخورد کردن با مودیان و ثبت کلیه اوراق ایشان بدون قید و شرط

دستورالعمل نحوه استرداد مالیات عملکرد و تکلیفی اضافه پرداختی

\*بخشنامه در خصوص کدهای واحدهای مالیاتی قابل اجرا از ابتدای سال 1383 بر اساس تشکیلات سازمان امور مالیاتی بر اساس آئین نامه اجرائی موضوع ماده 219 اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم

\*تا تصویب آیین نامه کما کان از روش ها، ترتیبات اجرایی و عناوین شغلی قبلی استفاده بشود

آئین نامه اجرایی ماده 219

-دستورالعمل در خصوص تسریع رسیدگی به پرونده ها در هیأتها و اجرای قرار

\*بخشنامه در خصوص اجرای ماده 258 قانون مالیاتهای مستقیم و در خصوص استفاده از معافیت موضوع تبصره 11 الحاقی به ماده 53

\*صدور گواهی موضوع ماده 89 قانون مالیاتهای مستقیم در خصوص متقاضیان خروج از مبادی خروجی استان بوشهر

\*تفویض اختیار انتخاب قضات و نمایندگان هیئت و حق الزحمه ایشان

\*حوزه صلاحیت دار جهت رسیدگی مالیات نقل و انتقال سهام

دستورالعمل در خصوص نحوه رسیدگی و قطعی نمودن پرونده

مواد قانونی وابسته

**ماده 219- شناسایی و تشخیص درآمد مشمول مالیات، مطالبه و وصول مالیات موضوع این قانون به سازمان امور مالیاتی کشور محول می شود ...**

**ماده 187- در کلیه مواردی که معاملات موضوع فصل چهارم از باب دوم و همچنین فصول اول و ششم باب سوم این قانون به موجب اسناد رسمی صورت می گیرد...**

ها

\*انجام امور مربوط به واحد ممنوع الخروج بدهکاران مالیاتی به دادستانی محول می گردد

اصلاح آئین نامه موضوع ماده 219 در خصوص تفویض اختیار به سرممیزین جهت تعدیل مالیات

اصلاحیه آئین نامه اجرائی موضوع ماده 219 ق.م.م.

\*تفویض اختیارات رییس دارایی به ممیزین کل و سر ممیزین

سایر اسناد مرتبط



آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور  
 کد پستی : 1114943661  
 صندوق پستی : 1651 - 11115  
 تلفنخانه 39903990

سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی  
 بیانیه حریم خصوصی  
 شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور  
 سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه ها...

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.  
 سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019