

۹۴/۵۲۳۶۱

۱۳۹۴/۰۳/۰۲

ندارد

شماره:  
تاریخ:  
پست:



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران  
پست

مدیریت کل اعتبارات

"سال ۱۳۹۴، سال دولت و ملت، همدلی و همزبانی"

مدیران عامل محترم بانک‌های ملی ایران، صادرات ایران، تجارت، ملت، سپه، رفاه کارگران، اقتصاد نوین، کارآفرین، پارسیان، سامان، پاسارگاد، سرمایه، سینا، دی، شهر، انصار، گردشگری، حکمت ایرانیان، ایران زمین، خاورمیانه، آینده، قوامین و شرکت دولتی پست بانک

با سلام

احتراماً، به استحضار می‌رساند به موجب بند «۲» مصوبات شورای پول و اعتبار مورخ ۱۳۹۴/۲/۲۹ و تبصره ذیل آن مقرر گردید:

"۲- شورای پول و اعتبار ضمن لغو ممنوعیت اعطای تسهیلات خرید مسکن توسط بانک‌ها (لغو ماده ۱۲ مجموعه سیاست‌های پولی، اعتباری و نظارتی نظام بانکی مصوب دی ماه ۱۳۹۰) موافقت نمود، امکان اعطای تسهیلات خرید و ساخت مسکن توسط کلیه بانک‌های تجاری (دولتی و خصوصی) از محل منابع خود در قالب سقف‌های ذیل فراهم گردد:

شهر تهران ۶۰۰ میلیون ریال به ازای هر واحد مسکونی

شهرهای بزرگ بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت ۵۰۰ میلیون ریال به ازای هر واحد مسکونی

سایر مناطق شهری ۴۰۰ میلیون ریال به ازای هر واحد مسکونی

تبصره: نرخ سود این تسهیلات براساس مصوبات شورای پول و اعتبار تعیین می‌گردد. اعطای تسهیلات ساخت با رعایت سقف مشارکت مدنی بانک‌ها (حداکثر ۸۰ درصد) خواهد بود."

براین اساس، خواهشمند است مراتب به نحو مقتضی به واحدهای اجرایی ذی‌ربط ابلاغ

گردد. ۲۳۹۰۴۱۵/

مدیریت کل اعتبارات

اداره اعتبارات

محمد رضا قربانی

۲۸۱۶

سید علی اصغر میر محمد صادقی

۳۲۱۵-۰۴