



وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان امور مالیاتی کشور

صفحه نخست چنדרسانه ای قوانین معرفی سازمان ارتباط با ما میز خدمت الکترونیک

بخشنامه: 200/28366

18 اسفند 1402
Friday, March 8, 2024
26 شعبان 1445

تصویب ارزش معاملاتی سال 1391 املاک شهر تهران (مناطق 22 گانه)

سامانه رسیدگی به شکایات
(موضوع ماده 25 قانون ارتقای
سلامت اداری و مبارزه با فساد)

سامانه دریافت گزارش
فرار مالیاتی

شماره: 28366/200

تاریخ: 14/12/1390

پیوست: دارد

تاریخ سند: 1390/12/14

شماره سند: 200/28366

کد سند: م/64/1390/072

وضعیت سند: -

دانلود پیوست

امضا کننده: رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور
(علی عسکری)

بازگشت به ماده قانونی

بخشنامه

م	64	1390	072
---	----	------	-----

اطلاعیه ها

قابل توجه فعالان اقتصادی مناطق آزاد
تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص
حقیقی و حقوقی) - اصلاح مواد
فصل دوم آیین نامه اجرایی موضوع
تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات
های مستقیم (تسهیل فرآیند صدور
شماره اقتصادی برای فعالان اقتصادی)

اطلاعیه - مالیات مقطوع سکه (قابل
توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در
سال 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت-
فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای
نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه - قابل توجه موسسات خیریه و
عام المنفعه

فرم نظرسنجی از ارباب رجوع - موضوع
ماده 8 طرح تکریم مردم

آرشیو اطلاعیه ها

سایر بخشنامه ها

اصلاح ارزش معاملاتی در مورد
عبارت اسکلت بتونی

*در خصوص مالیات نقل و انتقال
سهام در بورس

بخشنامه در خصوص ارزش
معاملاتی سال 1381 املاک

تهران ، شمیران ، شهرری و حومه
...

*ارزش معاملاتی سال 1381
املاک تهران ، شمیران ، شهرری و
حومه

*صورتجلسه اصلاحی ارزش
معاملاتی سالهای 68 الی 70

*مأخذ محاسبه درآمد مشمول
مالیات اجاره املاک

*محاسبه مالیات نقل و انتقال سر
قلی بساز و بفروشی

*درخواست متوسط بهای تمام
شده ساختمان توسط ممیز کل و

نگهداری از صدور برگ تشخیص
و رای هیات در مورد پرونده های
بساز و بفروشی

*تعیین ارزش معاملاتی سال 68
تشکیل کمیسیون جهت تعیین
ارزش معاملاتی

*تاریخ اجرای ارزش معاملاتی
سال 1373

تاریخ لازم الاجرا شدن ارزش
معاملاتی جدید از 84/03/21 و

اعتبار گواهیهای مربوطه
نحوه اجرای الگوی کلی ضوابط

اجرایی ارزش معاملاتی و ارزش
جاری

مخاطبین اصلی/ ذینفعان	موضوع
امور مالیاتی شهر تهران امور مالیاتی استان تهران	تصویب ارزش معاملاتی سال 1391 املاک شهر تهران (مناطق 22 گانه)
<p>در اجرای مقررات ماده 64 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند ماه 1366 و اصلاحیه های بعدی آن، به پیوست یک عدد لوح فشرده (CD) حاوی صورتجلسه کمیسیون تقویم املاک شهر تهران (مناطق 22 گانه)، ضوابط اجرایی مربوط به ارزش معاملاتی (عرضه و اعیان) و جداول ارزش معاملاتی عرصه املاک مزبور (منطبق با فهرست نقشه های بلوک بندی کتاب ارزش معاملاتی سال 1384)، که در تاریخ 30/11/1390 به تصویب کمیسیون موصوف رسیده است، جهت اجراء از تاریخ 1/1/1391 ارسال می گردد.</p> <p>ضمناً مقتضی است مراتب به قید فوریت به کلیه ادارات امور مالیاتی زیر مجموعه آن امور ابلاغ تا با هماهنگی مرکز فناوری اطلاعات و ارتباطات تمهیدات لازم در خصوص اصلاح نرم افزار نحوه محاسبه مالیات نقل و انتقال املاک بر روی سیستم های مکانیزه نقل و انتقال املاک مستقر در شهر تهران به منظور اجراء از تاریخ یاد شده صورت پذیرد.</p> <p>مسئولیت حسن نظارت بر اجرای مفاد این بخشنامه به عهده مدیران کل امور مالیاتی خواهد بود.</p>	
<p>علی عسکری رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور</p>	
دامنه کاربرد: 1- داخلی	مرجع پاسخگویی: دفتر پژوهش و بهبود فرآیندها تلفن: 39903853
2- خارجی	مرجع ناظر:
تاریخ اجرا: 1/1/1391	مدت اجراء:
بخشنامه های منسوخ (شماره و تاریخ):	

مواد قانونی وابسته

ماده 64 [1] - تعیین ارزش معاملاتی املاک بر عهده کمیسیون تقویم املاک می باشد. کمیسیون مزبور موظف است ارزش معاملاتی موضوع این...

دستورالعمل اجرائی طرح
خوداظهاری عملکرد سال 85
بخش املاک
دستورالعمل اجرائی طرح خود
اظهاری عملکرد سال 84 بخش
املاک

سایر اسناد مرتبط



سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی
بیانیه حریم خصوصی
شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور
سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه ها...

آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور
کد پستی: 1114943661
صندوق پستی: 11115 - 1651
تلفنخانه 39903990

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.
سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019