



# وزارت امور اقتصادی و دارایی

## سازمان امور مالیاتی کشور

صفحه نخست    چنדרسانه ای    قوانین    معرفی سازمان    ارتباط با ما    میز خدمت الکترونیک

### تصویب نامه و تصمیم نامه: 43472/176661

لایحه « اصلاح قانون تسهیل تنظیم اسناد در دفاتر اسناد رسمی»

28 اسفند 1402  
Monday, March 18, 2024  
7 رمضان 1445

تاریخ سند: 1388/09/07  
شماره سند: 43472/176661  
وضعیت سند: -  
امضا کننده: رئیس جمهور (محمود احمدی نژاد)

بازگشت به ماده قانونی

شماره: 176661/43472  
تاریخ: 07/09/1388  
پیوست:

جناب آقای لاریجانی  
رئیس محترم مجلس شورای اسلامی

مقدمه توجیهی:

بر اساس بند «ج» ماده (1) قانون تسهیل تنظیم اسناد در دفاتر اسناد رسمی- مصوب 1385- تنظیم سند انتقال عین املاک بدون اخذ و ارایه مفاصا حساب مالیاتی و بدهی موضوع ماده (37) قانون تأمین اجتماعی در صورت پذیرش تعهد پرداخت بدهی احتمالی از جانب انتقال گیرنده امکانپذیر است. با توجه به اینکه انتقال گیرنده در چنین مواردی هنگام نقل و انتقال عین املاک از میزان بدهی احتمالی انتقال دهنده آگاهی ندارد و ممکن است با تعهد پرداخت بدهیهای سنگین موجب غبن خود در معامله شود و این اشخاص برای احقاق حق خود ناچار از اقامه دعوا در محاکم خواهند بود و با افزایش اینگونه دعاوی مشکلات مردم و دستگاه قضایی روز افزون خواهد شد. لذا به منظور وصول به موقع مالیات و تسریع در تحقق درآمدهای عمومی، لایحه زیر برای طی مراحل قانونی تقدیم می شود:

« لایحه اصلاح قانون تسهیل تنظیم اسناد در دفاتر اسناد رسمی»

وزیر امور اقتصادی و دارایی

وزیر دادگستری

وزیر رفاه و تأمین اجتماعی

اطلاعیه ها

قابل توجه فعالان اقتصادی مناطق آزاد تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص حقیقی و حقوقی) - اصلاح مواد فصل دوم آیین نامه اجرایی موضوع تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات های مستقیم (تسهیل فرایند صدور شماره اقتصادی برای فعالان اقتصادی)

اطلاعیه- مالیات مقطوع سکه (قابل توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در سال 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت- فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه- قابل توجه موسسات خیریه و عام المنفعه

فرم نظرسنجی از ارباب رجوع - موضوع ماده 8 طرح تکریم مردم

آرشیو اطلاعیه ها

سایر تصویب نامه ها و تصمیم نامه ها

\*لیست تکمیلی کالاهای مشمول 2% بند «د» تبصره 8 قانون بودجه سال 1376

\*تعیین رقم حداقل و حداکثر حقوق برای سال 1377

\*اصلاح تصویب نامه 1883 و تاریخ لازم الاجرا شدن آن ازاول 84

\*آیین نامه اجرایی بند ی تبصره 5 بودجه 78

\*تکلیف شرکت های دولتی مبنی بر 1% سرمایه گذاری در امور پژوهشی

اصلاح ماده 6 آیین نامه تاسیس صندوقهای غیر دولتی توسعه صادرات و توضیح دوره معافیت صادرات کالا و خدمات به مدت 5 سال

\*اصلاح آئین نامه تجمیع عوارض تصویب نامه 67452

\*صورت وضعیت پیمانکاری پس از کسر کسورات بدون درخواست مفاصاحساب پرداخت گردد

\*فهرست کالاهای مشمول معافیت از پرداخت دو درصد عوارض آموزش و پرورش

\*اضافه نمودن به فهرست نقاط توسعه نیافته

\*آئین نامه اجرائی بند د تبصره 8 بودجه

\*2% فروش کالاهای تبصره 8 بودجه سال 75

\*آئین نامه اجرائی ماده 94 قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت 13/09/68

تصویب نامه هیات وزیران در خصوص بند (ط) ماده (4) قانون اصلاح موادی از قانون برنامه

محمود احمدی نژاد  
رئیس جمهور

رییس جمهور

مواد قانونی وابسته

سایر قوانین...

