



وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان امور مالیاتی کشور

صفحه نخست چنדרسانه ای قوانین معرفی سازمان ارتباط با ما میز خدمت الکترونیک

بخشنامه: 230/27577/د

18 اسفند 1402
Friday, March 8, 2024
26 شعبان 1445

آیین نامه اجرایی بند 39 قانون بودجه سال 1391 کل کشور در ارتباط با تجدید ارزیابی دارائیه

سامانه رسیدگی به شکایات
(موضوع ماده 25 قانون ارتقای
سلامت اداری و مبارزه با فساد)

سامانه دریافت گزارش
فرار مالیاتی

شماره: 230/27577/د

تاریخ: 17/08/1391

پیوست: دارد

بخشنامه

ب	بند 39 قانون بودجه سال 1391	1391	060
---	-----------------------------	------	-----

<p>امور مالیاتی شهر و استان تهران اداره کل امور مالیاتی... سازمان حسابرسی جامعه حسابداران رسمی ایران</p>		<p>مخاطبین/ ذینفعان</p>
<p>آیین نامه اجرایی بند 39 قانون بودجه سال 1391 کل کشور در ارتباط با تجدید ارزیابی دارائیه</p>		<p>موضوع</p>
<p>به پیوست تصویب نامه شماره 154028/ت/48319 هـ مورخ 6/8/1391 هیأت محترم وزیران، موضوع آیین نامه اجرائی بند 39 قانون بودجه سال 1391 کل کشور که در روزنامه رسمی شماره 19709 مورخ 9/8/1391 آگهی گردیده است، جهت اجراء ابلاغ می گردد.</p>		
<p>حسین وکیلی معاون مالیاتهای مستقیم</p>		
تاریخ اجراء:	عملکرد سال	مدت اجراء:
1391	نام	مطابق آئین
<p>لطفاً هرگونه ابهام و توضیح را از طریق شماره 39903101 با دفتر تشخیص و حسابرسی مالیاتی مطرح و پیگیری نماید.</p>		

شماره: 154028/ت/48319 هـ

تاریخ: 06/08/1391

پیوست:

وزارت امور اقتصادی و دارایی
معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور

هیئت وزیران در جلسه مورخ 23/07/1391 بنا به پیشنهاد شماره 77723/8269/200 مورخ 27/04/1391 وزارت امور اقتصادی و دارایی و به استناد بند (39) قانون بودجه سال 1391 کل کشور، آیین نامه اجرایی بند یادشده را به شرح زیر تصویب نمود:

تاریخ سند: 1391/08/17
شماره سند: 230/27577/د
کد سند: ب/بند 39 قانون بودجه سال
1391/1391/060
وضعیت سند: -
امضا کننده: مدیر کل دفتر اطلاعات مالیاتی
(حسین وکیلی)

بازگشت به ماده قانونی

سایر بخشنامه ها

*استهلاك دارائیه و هزینه ذخیره
مطالبات مشکوک بانکها

در مورد استهلاك دارائیه تجدید
ارزیابی شده

بخشنامه در خصوص آئین نامه
اجرائی قانون تشویق و حمایت
سرمایه گذاری خارجی، تصویب
نامه شماره 16419/ت
28777 هـ مورخ 1/4/1382
هیات وزیران مبنی بر اصلاح مواد
23 و 27 آئین نامه

بخشنامه در خصوص نحوه تامین
مالی و راهکارهای اصلاحی قانون
چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری
- صنعتی جمهوری اسلامی
* احکام و مقررات مالیاتی قانون
برنامه چهارم توسعه اقتصادی،
اجتماعی و ...

قانون ایجاد مناطق آزاد تجاری -
صنعتی آبادان و خرمشهر، جلفا و
بندر انزلی

تصویب نامه هیات وزیران در
خصوص اصل 138 قانون اساسی
که بند 3 آن در خصوص استمهال
بدهی مالیاتی اشخاص مذکور
* دستورالعمل نحوه احتساب علی
الحساب مالیات و عوارض
تولیدکنندگان

* قانون اصلاح موادی از قانون
برنامه سوم توسعه اقتصادی،
اجتماعی و فرهنگی جمهوری
اسلامی ایران و ...

* فسخ اسناد مرابحه کاری
اعطای معافیت منوط به داشتن
نسبت 30% سرمایه به بدهی قبل
از افزایش سرمایه

اطلاعیه ها

قابل توجه فعالان اقتصادی مناطق آزاد
تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص
حقیقی و حقوقی) - اصلاح مواد
فصل دوم آیین نامه اجرایی موضوع
تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات
های مستقیم (تسهیل فرایند صدور
شماره اقتصادی برای فعالان اقتصادی)

اطلاعیه - مالیات مقطوع سکه (قابل
توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در
سال 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت-
فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای
نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه - قابل توجه موسسات خیریه و
عام المنفعه

فرم نظرسنجی از ارباب رجوع - موضوع
ماده 8 طرح تکریم مردم

آرشیو اطلاعیه ها

آیین‌نامه اجرایی بند (39) قانون بودجه سال 1391 کل کشور

ماده 1- در این آیین‌نامه اصطلاحات زیر در معانی مشروح مربوط به کار می‌روند:

الف - بنگاه اقتصادی: واحد اقتصادی اعم از شخص حقیقی یا حقوقی که در تولید کالا یا خدمت فعالیت می‌کند.

ب - دارایی‌ها: دارایی‌های ثابت مشهود و نامشهود.

ج - مالیات: مالیات بر درآمد مزاد ناشی از تجدید ارزیابی و حق تمبر حسب مورد، موضوع مواد (48)، (105) و (131) قانون مالیات‌های مستقیم و اصلاحات بعدی آن.

ماده 2- بنگاه‌های اقتصادی که از ابتدای سال 1386 تا پایان سال 1390 اقدام به تجدید ارزیابی دارایی‌های خود ننموده‌اند، در صورتی که با رعایت مقررات قانونی و مفاد این آیین‌نامه، دارایی‌های خود را در سال 1391 تجدید ارزیابی نموده و مزاد حاصل از آن را به حساب سرمایه منظور نمایند، از شمول مالیات معاف خواهند بود.

تبصره 1- در اجرای این ماده، اشخاص حقوقی ملزم به رعایت مواد (106) و (161) قانون تجارت می‌باشند.

تبصره 2- دارایی‌های خریداری شده در طی سال 1391 مشمول تجدید ارزیابی نخواهد شد.

تبصره 3- اشخاص حقوقی که تا پایان سال 1391 افزایش سرمایه ناشی از تجدید ارزیابی دارایی‌های خود را در اداره ثبت شرکتها ثبت ننمایند، موظفند مبالغ ناشی از تجدید ارزیابی دارایی‌ها را طی سال مذکور در دفاتر قانونی به حساب مزاد ناشی از تجدید ارزیابی منظور و حداکثر تا سه ماه پس از انقضای مهلت تسلیم اظهارنامه سال مالی تجدید ارزیابی، در اداره ثبت شرکتها ثبت و به حساب سرمایه در دفاتر قانونی، طی سال 1392 منظور نمایند.

ماده 3- با توجه به بندهای (34) و (35) استاندارد حسابداری شماره (11) هرگاه یک قلم از دارایی‌های ثابت تجدید ارزیابی شود، ارزیابی تمام اقلام طبقه‌ای که دارایی مذکور در آن طبقه قرار دارد، الزامی است.

ماده 4- به منظور اصلاح مبنای محاسبه استهلاك دارایی‌های تجدید ارزیابی شده، هزینه استهلاك دارایی به نسبت مزاد ناشی از تجدید ارزیابی دارایی، به عنوان هزینه قابل قبول مالیاتی تلقی نخواهد شد.

ماده 5- تجدید ارزیابی دارایی‌ها پس از پایان عمر مفید آنها براساس جدول استهلاكات موضوع ماده (151) قانون مالیات‌های مستقیم بلامانع است.

ماده 6- در زمان فروش دارایی‌های تجدید ارزیابی شده، مبنای محاسبه سود یا زیان حسب مورد ارزش دفتری مبتنی بر بهای تمام شده دارایی می‌باشد. تبصره - چنانچه در بین دارایی‌های بنگاه‌های اقتصادی که تجدید ارزیابی می‌شوند، دارایی یا دارایی‌های موضوع فصل اول باب سوم قانون مالیات‌های مستقیم و سهام یا سهم‌الشرکه یا حق تقدم سهام شرکتها وجود داشته باشد، دارایی‌های مذکور در هنگام نقل و انتقال صرفاً مشمول مقررات ماده (59) و تبصره‌های (1) و (2) ماده (143) و ماده (143) مکرر قانون یادشده حسب مورد خواهند بود.

ماده 7- در صورتی که شخص حقوقی پس از تجدید ارزیابی منحل شود، مأخذ درآمد مشمول مالیات و مالیات آخرین دوره عملیات براساس مقررات ماده (115) قانون مالیات‌های مستقیم و تبصره‌های آن و همچنین تبصره ماده (116) قانون یادشده تعیین و افزایش سرمایه ناشی از تجدید ارزیابی از حساب سرمایه کسر خواهد شد.

ماده 8- تجدید ارزیابی موضوع این آیین‌نامه و عمر مفید دارایی تجدید ارزیابی شده توسط کارشناس رسمی دادگستری صورت می‌پذیرد.

تبصره - تجدید ارزیابی دارایی‌های موضوع این آیین‌نامه در مورد شرکت‌های دولتی و شرکت‌های وابسته به مؤسسات عمومی غیردولتی و شرکتهایی که بیش از (50%) سهام آن متعلق به اشخاص مذکور باشد، طبق نظر کارشناس یا کارشناسان منتخب مجمع عمومی صاحبان سهام صورت می‌گیرد.

ماده 9- تجدید ارزیابی دارایی‌ها در اجرای این آیین‌نامه برای هر دارایی فقط یک بار مجاز است.

در خصوص معافیت مالیاتی
تجدید ارزیابی دارایی‌های شرکت
های دولتی
آیین‌نامه اجرائی ماده 5 قانون
تنظیم بخشی از مقررات نوسازی
صنایع کشور و اصلاح ماده 113
قانون برنامه سوم توسعه
اقتصادی و ...

بخشنامه در خصوص عبارت
«ایرانیان مقیم خارج از کشور
دارای کارنامه شغلی از وزارت کار
و امور اجتماعی» قبل از عبارت
«مسافر محسوب نمی‌گردد»

اعلام بهای فروش کمیابین

سایر اسناد مرتبط

ماده 10- بنگاههای اقتصادی برای استفاده از معافیت موضوع این آیین‌نامه باید تأییدیه سازمان حسابرسي یا یکی از مؤسسات حسابرسي عضو جامعه حسابداران رسمي ايران و یا حسابدار رسمي را که مستند به گزارش حسابرسي مالي شرکت باشد، برای سال تجدید ارزیابی و سنوات بعد تا دوره منتهی به خروج دارایی در موارد زیر دریافت و حداکثر تا سه ماه پس از انقضای مهلت تسلیم اظهارنامه به اداره امور مالیاتی ذي ربط ارایه نمایند:

الف - اعلام نظر در مورد عدم تجدید ارزیابی دارایی‌ها در پنج سال قبل از سال 1391 (صرفاً برای سال تجدید ارزیابی)

ب - اظهارنظر در مورد صحت مبنای محاسبه استهلاك دارایی در هر دوره مالی تا دوره منتهی به خروج دارایی.

ج - اظهارنظر در مورد صحت اصلاح مبنای محاسبه ارزش دارایی در زمان فروش.

ماده 11- عدم رعایت هر یک از شرایط مذکور در این آیین‌نامه توسط بنگاههای اقتصادی موجب محرومیت از معافیت مالیاتی موضوع بند (39) قانون بودجه سال 1391 کل کشور خواهد بود. در این صورت مالیات متعلق قابل مطالبه و وصول خواهد بود.

ماده 12- برخورداری بنگاه اقتصادی از معافیت موضوع این آیین‌نامه مانع استفاده از سایر معافیت‌های قانونی نخواهد بود.

محمد رضا رحيمي
معاون اول رئیس جمهور

مواد قانونی وابسته

سایر قوانین ...



آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور
کد پستی: 1114943661
صندوق پستی: 1651 - 11115
تلفنخانه 39903990

سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی
بیانیه حریم خصوصی
شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور
سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه ها ...

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.
سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019