



وزارت امور اقتصادی و دارایی  
سازمان امور مالیاتی کشور

صفحه نخست چنדרسانه ای قوانین معرفی سازمان ارتباط با ما میز خدمت الکترونیک

نمونه هایی از ارا شعب: 30/4/8527

1 فروردین 1403  
Wednesday, March 20, 2024  
9 رمضان 1445

تعلق حق واگذاری محل مغازه مستاجرین- منبع مالیات: ارث- اداره کل مربوط: بهشهر

شماره: 8527/4/30  
تاریخ: 23/10/1380  
پیوست:

سامانه رسیدگی به شکایات  
(موضوع ماده 25 قانون ارتقای  
سلامت اداری و مبارزه با فساد)

سامانه دریافت گزارش  
فرار مالیاتی

تاریخ سند: 1380/10/23  
شماره سند: 30/4/8527  
وضعیت سند: -  
امضا کننده: شعبه دوم شورای عالی مالیاتی (شعبه  
دوم شورای عالی مالیاتی)

بازگشت به ماده قانونی

سایر نمونه هایی از ارا شعب

تعیین درآمد اتفاقی باستناد ماده  
119 و تعیین درآمد با توجه به  
ماده 120 قانون مالیاتها توسط  
ممیز مالیاتی- منبع مالیاتی:  
اشخاص حقوقی- اداره کل  
مربوط: مالیات بر شرکتها

قبول بدهیهای مستند متوفی -  
منبع مالیات: ارث- اداره کل  
مربوط: جهرم

تعیین درآمد از طریق تسعیر  
حسابهای ارزی وامانی شرکت با  
نرخ روز ارز از سوی ممیز مالیاتی-  
منبع مالیاتی: اشخاص حقوقی-  
اداره کل مربوط: مبارکه

قبول بدهیهای مستند متوفی-  
منبع مالیات: ارث- اداره کل  
مربوط: مالیات بر ارث  
اجرای تبصره 5 ماده 59 قانون  
مالیاتها- منبع مالیات: ارث- اداره  
کل مربوط: یزد

کسر مالیات تکلیفی موضوع  
تبصره 9 ماده 53 وماده 104  
قانون مالیاتهای مستقیم- منبع  
مالیاتی: اشخاص حقوقی- اداره  
کل مربوط: ماهشهر

تعلق حق واگذاری محل مغازه  
مستاجرین- منبع مالیات: ارث-  
اداره کل مربوط: بهشهر

عدم پذیرش هزینه اجاره بابت  
5% مالیات اجاره هواپیما- منبع  
مالیات: اشخاص حقوقی- اداره  
کل مربوط: مالیات بر شرکتها

حق واگذاری محل مغازه  
مستاجرین- منبع مالیات: ارث-  
اداره کل مربوط: آذربایجان شرقی  
تعیین درآمد بر اساس گزارش  
شرکت به بانک از سوی ممیز  
مالیاتی- منبع مالیات: اشخاص

شماره و تاریخ رای مورد واخواهی: 131- 28/10/79  
مربوط به مالیات: ارث  
سال عملکرد یا تعلق مالیات: 1375  
شماره حوزه مالیاتی 1643  
شماره سر ممیزی مالیاتی 164  
اداره: امور اقتصادی و دارائی شهرستان بهشهر  
تاریخ ابلاغ رای: 16/12/79  
شماره و تاریخ ثبت شکایت 106- 4/30- 19/1/80

**خلاصه واخواهی:** مودیان ضمن اعتراض به رای هیات حل اختلاف مالیاتی تجدید نظر به دلایل زیر خواستار نقض رای و تجدید رسیدگی شده اند.

- 1- ارزیابی و احتساب حق کسب و پیشه(سرقفلی) چند باب مغازه که سالهاست در اختیار مستاجرین می باشد.
- 2- ارزیابی و احتساب حق کسب و پیشه(سرقفلی) گاراژ که بیش از 30سال است در اختیار مستاجرین می باشد و ربطی به متوفی نداشته است.
- 3- به علت تصرف عدوانی پلاک ثبتی 76 کلیه ارزش عرصه و اعیان محاسبه شده تا تعیین تکلیف قانونی توسط دادگاه ذیصلاح به حالت تعلیق درآید.
- 4- در مورد اراضی کلچالسر که حدود 10 هکتار آن قبل از فوت متوفی توسط غیر تصاحب گردیده ارزش گذاری آن باید تغییر کند در ضمن ارزش محصولات نیز دور از واقعیت ارزیابی گردیده است.
- 5- سر قفلی جایگاه مواد سوختی( پمپ بنزین) بیش از ارزش واقعی آن ارزیابی شده است.
- 6- خانه واقع در تهران سه طبقه بوده که فقط یک طبقه آن مربوط به متوفی بوده و اشتباها هر سه طبقه قیمت گذاری شده ضمناً این آپارتمان بدهی مالیات مستغلات نیز داشته که باید در نظر گرفته شود.
- 7- سر قفلی یکباب مغازه واقع در خیابان امام خمینی به علت اینکه 80% آن در طرح تعریض خیابان قرار گرفته بسیار زیاد ارزیابی شده است.
- 8- یک دستگاه موتور آب که تعلق آن به متوفی ثابت نشده بنام ایشان ارزیابی گردیده که کلاً باید مورد توجه هیات حل اختلاف مالیاتی قرار می گرفته.

**رای: شعبه دوم شورای عالی مالیاتی با ملاحظه شکوائیه واصله و با مطالعه و بررسی اوراق مضبوط در پرونده مالیاتی مربوطه به شرح آتی انشاء رای می نماید:**

نظر به اینکه هیات حل اختلاف مالیاتی بدوی با صدور قرار کارشناسی به اظهارات مودیان رسیدگی و با توجه به گزارش کارشناسی مجری قرار که به طور کامل نسبت به کلیه موارد اعتراض مودیان بررسی و تحقیق و پاسخگویی نموده اقدام به تعدیل درآمد مشمول مالیات و صدور رای نموده و مودیان اعتراض خود را در هیات حل اختلاف مالیاتی تجدید نظر شامل ده بند مجدداً به هیات ارائه نموده اند که هیات مزبور کلاً و بدون پرداختن به اعتراضات جدید ورثه و اعتراضاتی که نتیجه رسیدگی هیات بدوی در مورد آنها غیر موجه بوده رای هیات حل اختلاف مالیاتی بدوی را تأیید نموده است، در صورتیکه اعتراض موضوع بند 2 لایحه اعتراضیه تسلیمی مودی به هیات تجدید نظر، مودی بوده که قبلاً در هیات حل اختلاف مالیاتی بدوی مطرح نشده بود و احتیاج به بررسی مجدد داشته و همچنین اعتراض موضوع بند 1 لایحه اعتراضیه تسلیمی به هیات تجدید نظر نیز با توجه به اینکه اظهارنظر کارشناس مجری قرار و هیات حل اختلاف مالیاتی بدوی در مورد آن موجه نبوده و برخلاف ماده 248 قانون مالیاتهای مستقیم صورت گرفته نیاز به رسیدگی مجدد توسط هیات حل اختلاف مالیاتی تجدید نظر داشته است زیرا در حالیکه مغازه های مورد نظر در اجاره مستاجرین هستند سر قفلی آنها را متعلق به مالک دانستن عرفاً قانوناً موجه به نظر نمی رسد و از این حیث به رای هیات حل اختلاف مالیاتی بدوی و تجدید نظر ابراد وارد است. علیهذا رای هیات حل اختلاف مالیاتی تجدید نظر به سبب نقض رسیدگی نقض و پرونده امر را جهت رسیدگی مجدد به موارد یاد شده به هیات حل اختلاف مالیاتی موضوع ماده 257 قانون مالیاتهای مستقیم احاله می نماید. سایر موارد شکایت با توجه به اینکه قبلاً توسط هیات حل اختلاف مالیاتی بدوی رسیدگی و در هیات تجدید نظر نیز همان موارد عیناً تکرار و ابرادی به رسیدگی مذکور عنوان نشده و بدین لحاظ هیات تجدید نظر با تأیید رای هیات بدوی مبادرت به صدور رای نموده وارد نمی باشد و مردود اعلام می گردد.

اطلاعیه ها

قابل توجه فعالان اقتصادی مناطق آزاد  
تجاری - صنعتی

اطلاعیه (قابل توجه اشخاص  
حقیقی و حقوقی) - اصلاح مواد  
فصل دوم آیین نامه اجرایی موضوع  
تبصره (3) ماده 169 قانون مالیات  
های مستقیم (تسهیل فرایند صدور  
شماره اقتصادی برای فعالان اقتصادی)

اطلاعیه- مالیات مقطوع سکه (قابل  
توجه اشخاص حقیقی خریدار سکه در  
سال 1398)

قابل توجه جایگاهداران سوخت-  
فراخوان مشمولان مرحله هشتم اجرای  
نظام مالیات بر ارزش افزوده

اطلاعیه- قابل توجه موسسات خیریه و  
عام المنفعه

فرم نظرسنجی از ارباب رجوع - موضوع  
ماده 8 طرح تکريم مردم

آرشیو اطلاعیه ها

حقوقی- اداره کل مربوط: مالیات بر شرکتها  
 سود پرداخت شده و تخصیص یافته به سهامدار آلمانی ماده 10 قرارداد اجتناب از اخذ مالیات مضاعف بین ایران و آلمان- منبع مالیات: اشخاص حقوقی- اداره کل مربوط: مالیات بر شرکتها

رضا سعیدی امجد  
 علی اکبر نوربخش  
 صدیقه کاتوزیان

مواد قانونی وابسته

...

ارزیابی سهام متعلق به متوفی- منبع مالیات: ارث- اداره کل مالیات: گیلان

اظهارنامه متمم گمرکی مربوط به واردات سال قبل مودی است- منبع مالیات: اشخاص حقوقی- اداره کل مربوط: آذربایجان شرقی

قبول بدهیهای مستند متوفی- منبع مالیات: ارث- اداره کل مربوط: چهرم

عدم شمول معافیت موضوع ماده 132 قانون مالیاتها در خصوص درآمدهای کتمان شده- منبع مالیات: اشخاص حقوقی- اداره کل مربوط: آمل

سایر اسناد مرتبط



سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی  
 بیانییه حریم خصوصی  
 شناسنامه خدمات سازمان امور مالیاتی کشور  
 سامانه مالیات بر ارزش افزوده

سایر سامانه ها...

آدرس: میدان امام خمینی، خیابان صور اسرافیل خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور  
 کد پستی: 1114943661  
 صندوق پستی: 11115 - 1651  
 تلفنخانه 39903990

کلیه حقوق این سامانه برای سازمان امور مالیاتی کشور محفوظ می باشد.  
 سازمان امور مالیاتی کشور همواره از پیشنهادات و انتقادات سازنده شما مودیان گرامی استقبال می نماید.



intamedia.ir © 2019