

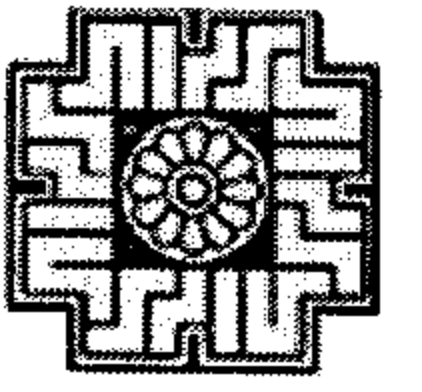
سازمان امور مالیاتی کشور
 معاونت مالیات بر ارزش افزوده

جدول شماره ۱- فهرست خرید کالا و خدمات در راستای انجام وظایف و خدمات قانونی شهرداری‌ها و دهیاری‌ها

مبالغ به ریال

دوره سال

ردیف	شماره سند حسابداری	تاریخ	شرح	مبلغ خرید کالا و خدمات	مالیات	عوارض
جمع کل						



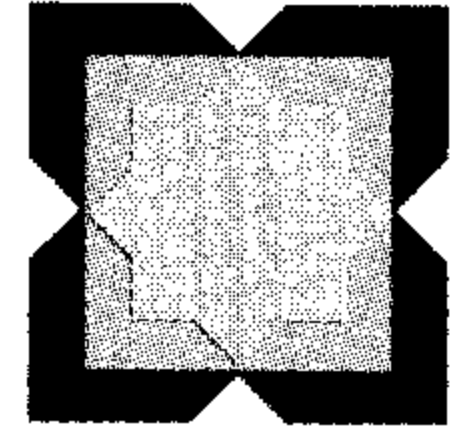
سازمان امور مالیاتی کشور
 معاونت مالیات بر ارزش افزوده

جدول شماره ۲- موارد عدم پذیرش اعتبار مالیاتی دوره مورد رسیدگی

مبالغ به ریال

دوره سال

ردیف	شماره سند حسابداری	تاریخ	علت عدم پذیرش	مبلغ صورت حساب (مأخذ محاسبه)	مالیات	عوارض
جمع کل (نقل به ستون تعدیلات تشخیصی جدول الف قسمت ۶-۲ گزارش رسیدگی)						



شماره: ۱۷۸۳۴

تاریخ:

پیوست ۲۹/۰۶/۱۳۹۱

بسمه تعالی

جناب آقای عجری

مدیر کل محترم دفتر رسیدگی و استرداد سازمان امور مالیاتی کل کشور

موضوع: ارسال شرح وظایف شهرداری‌ها و دهیاری‌ها برای دستورالعمل تبصره ۷ ماده ۱۷ قانون مالیات بر ارزش افزوده

سلام علیکم

احتراماً، با اشاره به تهیه دستورالعمل پیشنهادی تبصره ۷ ماده ۱۷ قانون مالیات بر ارزش افزوده در جلسات مشترک فی مابین، به پیوست شرح وظایف شهرداری‌ها و دهیاری‌ها موضوع تبصره ماده ۲ دستورالعمل مذکور که در جلسه مورخ ۱۳۹۱/۰۵/۱۷ مورد بررسی قرار گرفته است، ارسال می‌گردد. لطفاً دستور فرمائید اقدامات صورت گرفته در این رابطه را به این دفتر اعلام نمایند.

علی اکبر اسدی
مدیر کل دفتر برنامه و بودجه

۷۳۴۸

وظایف و خدمات شهرداری ها بر اساس قوانین مختلف

ردیف	شماره حکم	عنوان حکم و شرح وظایف
قانون شهرداری		
۱.	بند ۱ ماده ۵۵	ایجاد خیابان‌ها و کوچه‌ها و میدان‌ها و باغ‌های عمومی و مجاری آب و توسعه معابر در حدود قوانین موضوعه
۲.	بند ۲	تنظیف و نگاهداری و تسطیح معابر و انهار عمومی و مجاری آب‌ها و فاضلاب و تنقیه قنوات مربوط به شهر و تأمین آب و روشنائی به وسایل ممکنه
۳.	بند ۴	مراقبت در امور بهداشت ساکنین شهر و تشریک مساعی با موسسات وزارت بهداشتی در آبله‌کوبی و تلقیح واکسن و غیره برای جلوگیری از امراض ساریه
۴.	بند ۵	جلوگیری از گدائی و واداشتن گدایان به کار و توسعه آموزش عمومی و غیره
۵.	بند ۷	حفظ و اداره کردن دارائی منقول و غیرمنقول شهرداری و اقامه دعوی بر اشخاص و دفاع از دعاوی اشخاص علیه شهرداری
۶.	بند ۸	برآورد و تنظیم بودجه و متمم بودجه و اصلاح بودجه و تفریح بودجه شهرداری و تنظیم پیشنهاد برنامه ساختمانی و اجرای آن پس از تصویب انجمن شهر یک نسخه از بودجه مصوب و برنامه ساختمانی به وسیله فرماندار یا بخشدار به وزارت کشور ارسال می‌شود
۷.	بند ۹	انجام معاملات شهرداری اعم از خرید و فروش اموال منقول و غیرمنقول و مقاطعه و اجاره و استیجاره پس از تصویب انجمن شهر با رعایت صلاح و صرفه و مقررات آئین‌نامه مالی شهرداری‌ها پیش‌بینی شده در این قانون
۸.	بند ۱۰	اهدا و قبول اعانات و هدایا به نام شهر با تصویب انجمن اعانات پرداختی به شهرداری یا موسسات خیریه از طرف وزارت دارائی جزء هزینه قابل قبول اعانه‌دهندگان پذیرفته می‌شود و اعانه دهنده نسبت به مبلغ اعانه‌ای که داده است از مالیات بر درآمد معاف می‌باشد
۹.	بند ۱۲	تهیه آمار مربوط به متوفیات
۱۰.	بند ۱۳	ایجاد غسلخانه و گورستان و تهیه وسایل حمل اموات و مراقبت در انتظام امور آنها
۱۱.	بند ۱۴	اتخاذ تدابیر مؤثر و اقدام لازم برای حفظ شهر از خطر سیل و حریق و همچنین رفع خطر از بناها و دیوارهای شکسته و خطرناک واقع در معابر عمومی و کوچه‌ها و اماکن عمومی و دالان‌های عمومی و خصوصی و پرکردن و پوشاندن چاه‌ها و چاله‌های واقع در معابر و جلوگیری از گذاشتن هر نوع اشیاء در بالکن‌ها و ایوان‌های مشرف و مجاور به معابر عمومی که افتادن آنها موجب خطر برای عابرین است و جلوگیری از ناودان‌ها و دودکش‌های ساختمان‌ها که باعث زحمت و خسارت ساکنین شهرها باشد
۱۲.	بند ۱۵	مبارزه و دفع حیوانات موزی و مبتلا به امراض ساریه بلاصاحب
۱۳.	بند ۱۷	پیشنهاد اصلاح نقشه شهر در صورت لزوم و تعیین قیمت عادلانه اراضی و ابنیه متعلق به اشخاص که مورد احتیاج شهر باشد بر طبق قانون توسعه معابر و تأمین محل پرداخت آن و ایجاد و توسعه معابر و خیابان‌ها و میدان‌ها و باغ‌های عمومی و تهیه اراضی مورد احتیاج برای لوله‌کشی و فاضلاب اعم از داخل یا خارج شهر و همچنین تهیه اراضی لازم برای ساختمان مخزن و نصب دستگاه تصفیه و آبگیری و متعلقات آنها بر طبق قانون توسعه معابر
۱۴.	بند ۱۸	تهیه و تعیین میدان‌های عمومی برای خرید و فروش ارزاق و توقف وسائط نقلیه و غیره
۱۵.	بند ۲۰	جلوگیری از ایجاد و تأسیس کلیه اماکن که به نحوی از انحاء موجب بروز مزاحمت برای ساکنین یا مخالف اصول بهداشت در شهرهاست. شهرداری مکلف است از تأسیس کارخانه‌ها- کارگاه‌ها- گاراژهای عمومی و تعمیرگاه‌ها و دکان‌ها و همچنین مراکزی که مواد محترقه می‌سازند و اصطلیل چارپایان و مراکز دامداری و به طور کلی تمام مشاغل و کسب‌هائی که ایجاد مزاحمت و سروصدا کنند یا تولید دود و یا عفونت و یا تجمع حشرات و جانوران نماید جلوگیری کند و در تخریب کوره‌های آجر و گچ و آهک‌پزی و خزینه گرمابه‌های عمومی که

مخالف بهداشت اقدام نماید و با نظارت و مراقبت در وضع دودکش‌های اماکن و کارخانه‌ها و وسائط نقلیه که کار کردن آنها دود ایجاد می‌کند از آلوده شدن هوای شهر جلوگیری نماید و هرگاه تأسیسات مذکور فوق قبل از تصویب این قانون به وجود آمده باشد آنها را تعطیل کند و اگر لازم شود آنها را به خارج از شهر انتقال دهد.		
احداث بناها و ساختمان‌های مورد نیاز محل از قبیل رختشویخانه و مستراح و حمام عمومی و کشتارگاه و میدان‌ها و باغ کودکان و ورزشکاران مطابق اصول فنی و اتخاذ تدابیر لازم برای ساختمان خانه‌های ارزان قیمت برای اشخاص بی‌بضاعت ساکن شهر	بند ۲۱	۱۶.
تشریک مساعی با فرهنگ در حفظ ابنیه و آثار باستانی شهر و ساختمان‌های عمومی و مساجد و غیره	بند ۲۲	۱۷.
صدور پروانه برای کلیه ساختمانی‌هایی که در شهر می‌شود	بند ۲۴	۱۸.
ساختن خیابان‌ها و اسفالت کردن سواره‌روها و پیاده‌روهای معابر و کوچه‌های عمومی و انهار و جدول‌های طرفین از سنگ اسفالت و امثال آن به هزینه شهرداری هر محل	بند ۲۵	۱۹.
وضع مقررات خاصی برای نامگذاری معابر و نصب لوحه نام آنها و شماره‌گذاری اماکن و نصب تابلوی الصاق اعلانات و برداشتن و محو کردن آگهی‌ها از محل‌های غیرمجاز و هرگونه اقداماتی که در حفظ نظافت و زیبایی شهر موثر باشند	بند ۲۷	۲۰.
اقدامات شهرداری در خصوص تخریب و اصلاح سقف دالان‌ها و بازارها و ساختمان‌ها	ماده ۸۵ قانون شهرداری	۲۱.
اقدامات شهرداری در خصوص تامین احتیاجات شهر	ماده ۹۶	۲۲.
اقدامات شهرداری در خصوص تهیه نقشه حریم شهر و نظارت بر هر گونه ساختمان سازی، تفکیک و غیره	ماده ۹۹	۲۳.
اقدامات شهرداری در خصوص صدور پروانه ساختمان و جلوگیری از ساخت و ساز خلاف و نظارت بر عملکرد ناظرین	ماده ۱۰۰	۲۴.
اقدامات شهرداری در خصوص تفکیک و افراز اراضی واقع در محدوده و حریم شهر	ماده ۱۰۱ اصلاحی	۲۵.
اقدامات شهرداری در خصوص مناسب سازی و پاکسازی خرابه‌ها، زمین‌ها، و اماکن رها شده و مخروبه	ماده ۱۱۰	۲۶.
اقدامات شهرداری در خصوص نوسازی و بازسازی محلات کهنه و قدیمی شهر	ماده ۱۱۱	۲۷.
قانون برنامه پنجم توسعه		
احداث یا اختصاص فضای کافی و مناسب برای مسجد یا نمازخانه در پارک‌های ملی و بوستان‌های شهری	بند الف و ج ماده ۶	۲۸.
تأمین زیرساخت‌های لازم از طریق حمایت از شهرداری‌ها و بخش‌های غیردولتی در اماکن زیارتی به ویژه در شهرهای مقدس مشهد، قم و شیراز	ماده ۱۲	۲۹.
اجازه انتشار اوراق مالی ارزی در بازارهای بین‌المللی توسط شهرداری‌ها	بند (ج) و (د) ماده ۸۲	۳۰.
انتشار اوراق مشارکت و انواع صکوک اسلامی توسط شرکت‌های دولتی و شهرداری‌ها	بند ب ماده ۸۳	۳۱.
درج مقررات ملی ساختمان توسط شهرداری‌ها در پروانه ساختمان	بند الف ماده ۱۶۸	۳۲.
اعمال سیاست‌های تشویقی توسط وزارت مسکن و شهرداری‌ها جهت احیاء بافت فرسوده	بند ۲ ماده ۱۷۱	۳۳.
تهیه و اجرای طرح‌های برای روستاهای واقع در حریم کلان شهرها- طراحی و ایجاد کمربند سبز در اطراف مراکز جمعیتی از طریق منابع دولتی توسط شهرداری‌ها	ماده ۱۷۲	۳۴.

تدوین نظام درآمدهای پایدار شهرداری ها با اعمال سیاست های ابلاغی	ماده ۱۷۴	۳۵
همکاری شهرداری ها در حفاظت، احیاء و بهره‌برداری پایدار از محیط زیست	ماده ۱۸۷	۳۶
اجرای مدیریت پسماند توسط شهرداری های بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت و شهرهای ساحلی و شهرهای حاشیه تالاب های داخلی	بند الف و تبصره ماده ۱۹۳	۳۷
شاخص های توسعه روستایی - طرح های هادی - ساماندهی روستاها	ماده ۱۹۴	۳۸
شهرداری ها مکلفند در چارچوب وظایف خود همکاری لازم با قوه قضائیه در اجرای برنامه پیشگیری از جرم را بنمایند.	ماده ۲۱۱	۳۹
قانون بودجه ۱۳۹۱		
در راستای اجرای ماده (۱۷۴) قانون برنامه پنجساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران مدت زمان تقسیط عوارض شهرداریها، موضوع ماده (۳۲) قانون آیین نامه مالی و معاملاتی شهرداریها تا شش سال افزایش می یابد.	بند ۱۲	۴۰
قانون نوسازی و عمران شهری		
نوسازی و عمران و اصلاحات اساسی و تأمین نیازمندیهای شهری و احداث و اصلاح و توسعه معابر و ایجاد پارکها و باغهای عمومی موجود و تأمین سایر تأسیسات مورد نیاز عمومی و نوسازی محلات و مراقبت در رشد متناسب و موزون شهرها از وظایف اساسی شهرداریها است و شهرداریها در اجرای وظایف مذکور مکلف به تهیه برنامه های اساسی و نقشه های جامع هستند.	ماده ۱	۴۱
در شهر تهران از تاریخ اول فروردین ماه ۱۳۴۸ و در سایر شهرها از تاریخی که وزارت کشور تعیین و اعلام کند بر کلیه اراضی و ساختمانها و مستحقات واقع در محدوده قانونی شهر عوارض خاص سالانه بپردازند که طبق مقررات این قانون تعیین خواهد شد برقرار می شود.	ماده ۲	۴۲
شهرداریها مکلفند بر اساس مقررات این قانون عوارض مذکور را وصول کرده و منحصراً بمصرف نوسازی و عمران شهری برسانند. مصرف وجوه حاصل از اجرای این قانون در غیر موارد مصرح در این قانون در حکم تصرف غیر قانونی در اموال دولت خواهد بود.	ماده ۴	۴۳
اقدامات شهرداری در خصوص ممیزی شهر	ماده ۴	۴۳
محدوده قانونی هر شهر و همچنین ضوابط مذکور در ماده ۴ توسط شهرداری بطرق مقتضی جهت اطلاع عموم اعلام خواهد شد و در شهرهای مشمول ماده ۲ این قانون مالکین زمینها و ساختمانها و مستحقات واقع در محدوده شهر یا قائم مقام یا نمایندگان قانونی آنان مکلفند ظرف ششماه از تاریخ اعلام شهرداری مشخصات کامل ملک را با تعیین بها به تفکیک هر قطعه ملک بترتیب مقرر در ماده ۴ کتباً به شهرداری اعلام دارند و هرگاه در مهلت مقرر نسبت به اعلام بها اقدام نکنند عوارض متعلقه برای مدت تأخیر به دو برابر افزایش خواهد یافت	ماده ۵	۴۴
ممیزی هایی که طبق مقررات این قانون از طرف شهرداری بعمل آید تا پنجسال ملاک وصول عوارض خواهد بود مگر اینکه ظرف این مدت تغییرات کلی در اعیان ملک داده شود بنحوی که قیمت آن را بیش از پنجاه درصد افزایش یا کاهش دهد که در اینصورت مؤدی مکلف است مراتب را به شهردار اعلام نماید و سال بعد ملاک وصول خواهد شد.	ماده ۹	۴۵
شهرداری های مشمول این قانون مکلفند هر پنجسال یکبار ممیزی عمومی را تجدید کنند و هرگاه در پایان مدت پنجسال تجدید ممیزی بعمل نیامده باشد ممیزی قبلی تا اعلام نتیجه ممیزی جدید معتبر خواهد بود.	ماده ۹	۴۵
شهرداریها مکلفند برای هر یک از طرحهای نوسازی و عمران و ایجاد تأسیسات شهری و توسعه و احداث و اصلاح معابر بدو نقشه کاملی تهیه و سپس توسط هیئتهای ارزیابی فهرست جامعی حاوی مقدار مساحت و تعداد اشجار و میزان حق ریشه هر ملک که در معرض عملیات قرار می گیرد و تصرف می شود با تعیین بهای هر یک از آنها بر اساس ماده ۱۸ این قانون	ماده ۱۶	۴۶

		و همچنین میزان مرغوبیتی که مالک مکلف به پرداخت آن می باشد و در صورت امکان نام مالک و شماره پلاک تنظیم نموده و ضمن تأمین اعتبار کافی برای تصویب انجمن شهر فرستاده و پس از تصویب انجمن برای تأیید به وزارت کشور ارسال دارند
۴۷.	تبصره ماده ۲۴	در اجرای مقررات ماده ۲۴ شهرداری ها مکلفند راه عبور متعارفی برای باقی مانده ملک تأمین کنند.
قانون مدیریت پسماند		
۴۸.	ماده ۷	مدیریت اجرایی کلیه پسماندها غیر از صنعتی و ویژه در شهرها و روستاها و حریم آنها به عهده شهرداری ها و دهیاری ها و در خارج از حوزه و وظایف شهرداری ها و دهیاری ها به عهده بخشداری ها می باشد. مدیریت اجرایی پسماندهای صنعتی و ویژه به عهده تولیدکننده خواهد بود. در صورت تبدیل آن به پسماند عادی به عهده شهرداریها، دهیاریها و بخشداری ها خواهد بود.
۴۹.	ماده ۸	اقدامات شهرداری در خصوص وضع و وصول بهاء خدمات پسماندها
قانون تعاریف محدوده و حریم شهر، روستا و شهرک و نحوه تعیین آن ها		
۵۰.	ماده ۱	محدوده شهر عبارتند از حد کالبدی موجود شهر و توسعه آتی در دوره طرح جامع و تا تهیه طرح مذکور در طرح هادی شهر که ضوابط و مقررات شهرسازی در آن لازم الاجرا می باشد. شهرداریها علاوه بر اجرای طرحهای عمرانی از جمله احداث و توسعه معابر و تأمین خدمات شهری و تاسیسات زیربنایی در چارچوب وظایف قانونی خود کنترل و نظارت بر احداث هر گونه ساختمان و تاسیسات و سایر اقدامات مربوط به توسعه و عمران در داخل محدوده شهر را نیز به عهده دارند
۵۱.	ماده ۲ نظارت بر احداث هرگونه ساختمان و تاسیسات که به موجب طرح ها و ضوابط مصوب در داخل حریم شهر مجاز شناخته شده و حفاظت از حریم به استثنای شهرک های صنعتی (که در هر حال از محدوده قانونی و حریم شهرها و قانون شهرداری ها مستثنی می باشد) که به عهده شهرداری مربوط می باشد، هرگونه ساخت و ساز غیرمجاز در این حریم تخلف محسوب و با متخلفین طبق مقررات رفتار خواهد شد
۵۲.	تبصره ۵ ماده ۳	در هر محدوده و یا حریمی که شهرداری عوارض ساختمانی و غیره را دریافت می نماید موظف به ارائه کلیه خدمات شهری می باشد
قانون توسعه حمل و نقل عمومی و مدیریت مصرف سوخت		
۵۳.	ماده ۸	در صورتی که شهرداری شهرهای دارای شهرک اقماری، شرکتهای شهرهای جدید، شرکتهای و کارخانه ها، هزینه تأمین زیرساخت و ابنیه خطوط ریلی به شهرکهای اقماری، شهرهای جدید یا محل شرکت یا کارخانه را تأمین نمایند، دولت مجاز است هزینه روسازی، علایم، تاسیسات و ناوگان اجرای پروژه های مربوطه را تأمین نماید
۵۴.	ماده ۹	مدیریت حمل و نقل بار و مسافر در محدوده شهر و حومه آن به عهده شهرداری است
قانون حمایت از سامانه های حمل و نقل ریلی شهری و حومه		
۵۵.	ماده ۳	دستگاه اجرایی احداث سامانه حمل و نقل ریلی شهری و حومه و بهره برداری از آن، شهرداری های ذی ربط می باشند.
قانون اصلاح لایحه قانونی احداث پایانه های مسافربری و ممنوعیت تردد اتومبیل های مسافربری برون شهری در داخل شهر تهران		
۵۶.	ماده ۵	شهرداری های شهرهای با بیش از پنجاه هزار نفر جمعیت سراسر کشور موظفند نسبت به ایجاد پایانه مسافربری برون شهری در محل های مناسب بر اساس مفاد این قانون با توجه به امکانات، اقدام نمایند.
قانون تاسیس شرکت اتوبوسرانی عمومی		
۵۷.	ماده واحده	امتیاز اتوبوسرانی و نقل و انتقال مسافر به طور دسته جمعی در داخل هر شهر و حومه آن با شهرداری محل می باشد.
قانون الحاق یک تبصره به ماده واحده قانون راجع به تمرکز امور مربوط به تاکسیرانی شهر تهران زیر نظر شهرداری تهران مصوب ۱۳۵۹ - مصوب ۱۳۷۲		

۵۸	تبصره	امور تاکسیرانی سایر شهرهای کشور (ناظر بر انواع سرویسهای تاکسی شهری) توسط شهرداری های مربوط اداره خواهد شد و کلیه قوانین و مقررات مغایر لغو می گردد. آیین نامه های اجرایی ماده واحده مصوب ۱۳۵۹/۳/۲۸ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و این تبصره توسط سازمان شهرداری های کشور با هماهنگی وزارت کشور تهیه و پس از تصویب هیات وزیران به مورد اجرا گذارده خواهد شد.
قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی		
۵۹	ماده ۳	تهیه، نصب و نگهداری تجهیزات الکترونیکی از قبیل عکسبرداری، فیلمبرداری و سامانه های ماهواره ای و نظایر آن برای ثبت تخلف و کنترل عبور و مرور در شهرها، به عهده شهرداریها و در خارج از شهرها به عهده وزارت راه و ترابری
۶۰	ماده ۱۲	وزارت راه و ترابری و شهرداریها بنا به تشخیص و اعلام راهنمایی و رانندگی موظفند محللهایی را که توقف وسایل نقلیه در آنها به هر میزان موجب بروز خطر و کاهش ظرفیت و انسداد راه می شود با نصب علامت مخصوص مشخص کنند و در صورت توقف وسایل نقلیه در این قبیل محلها و ترک آن یا امتناع راننده از حرکت و همچنین توقف خودرو در پیاده روها، مأموران موضوع ماده (۲) این قانون مکلفند ضمن صدور قبض جریمه، برای انتقال وسیله نقلیه مطابق ماده (۱۳) این قانون اقدام کنند.
۶۱	ماده ۱۵	در شبکه معابر شهری پرتراфик که برابر مقررات راهنمایی و رانندگی ممنوعیت توقف وجود ندارد با تصویب شورای عالی هماهنگی ترافیک شهرهای کشور، شهرداریها می توانند برای مدیریت پارکهای مجاز حاشیه ای ابزارها و وسایل لازم از قبیل ایست سنج (پارکومتر) یا کارت پارک نصب و برای توقف بیش از نیم ساعت در محدوده زمانی ۷ صبح تا ۹ شب حق توقف مناسبی که میزان آن به پیشنهاد شوراها و تصویب وزیر کشور تعیین می شود بر طبق مقررات مربوط به اخذ عوارض دریافت کنند. توقف بدون مجوز، به منزله ارتکاب تخلف توقف ممنوع خواهد بود.
۶۲	تبصره ۲ ماده ۱۵	صددرصد درآمد حاصل از این ماده پس از واریز به خزانه در اختیار شهرداری ذی ربط قرار می گیرد تا برای احداث توقفگاه (پارکینگ) در همان شهر هزینه کند
۶۳	تبصره ماده ۲۶	وزارت راه و شهرداری ها مکلفند حسب مورد با هماهنگی راهنمایی و رانندگی محللهای عبور عابران پیاده در معابر برون شهری و درون شهری را با نصب علائم و تجهیزات مشخص کنند.
۶۴	ماده ۳۲	شهرداری ها موظفند فعالیتهای مربوط به حمل و نقل کالا و بار و مسافر در محدوده شهرها را در قالب مؤسسات و شرکتهای حمل و نقل تعاونی و خصوصی ساماندهی و بر آنها نظارت کنند.
۶۵	ماده ۳۳	مسئولیت صدور پروانه و نظارت بر اجراء مقررات مربوط به قایقرانی در آبراه ها، دریاچه های داخل شهرها و سواحل دریاها (به استثناء محدوده بنادر) با شهرداری و در خارج از محدوده شهرها بر عهده فرمانداری است و به موجب آئین نامه ای که توسط وزارتخانه های کشور و راه و ترابری تنظیم و به تصویب هیات وزیران می رسد، انجام می گیرد
لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه های عمومی، عمرانی و نظامی دولت، مصوب ۱۳۵۸/۱۱/۱۷		
۶۶	ماده ۱	هرگاه برای اجرای برنامه های عمومی، عمرانی و نظامی وزارتخانه ها یا مؤسسات و شرکتهای دولتی یا وابسته به دولت همچنین شهرداری ها و بانکها و دانشگاههای دولتی و سازمان هائی که شمول قانون نسبت به آنها مستلزم ذکر نام باشد و از این پس (دستگاه اجرائی) نامیده میشوند به اراضی، ابنیه، مستحدثات، تأسیسات و سایر حقوق مربوط به اراضی مذکور متعلق به اشخاص حقیقی یا حقوقی نیاز داشته باشند و اعتبار آن قبلاً" وسیله (دستگاه اجرائی) یا از طرف سازمان برنامه و بودجه تأمین شده باشد (دستگاه اجرائی) میتواند مورد نیاز را مستقیماً" یا بوسیله هر سازمان خاصی که مقتضی بداند بر طبق مقررات مندرج در این قانون خریداری و تملک نماید.
قانون اصلاح قانون احداث تونل مشترک شهری		
۶۷	ماده ۳	شهرداری ها مکلفند از محل منابع دولتی و یا منابع داخلی خود و یا مشارکت با سایر بخشها و سایر منابع از جمله فروش اوراق مشارکت، رأساً و یا از طریق شرکتهای تعاونی و یا بخش خصوصی برای احداث تونل مشترک طبق طرحهای مصوب اقدام نمایند و هزینه های آن را در صورت تأمین از اعتبارات دولتی به علاوه ده درصد (۱۰٪) و در صورت تأمین از منابع

		داخلی شهرداریها و اوراق مشارکت و تسهیلات بانکی به علاوه بیست درصد (۲۰٪) سالانه از دستگاههای بهره‌بردار دریافت نمایند. پس از احداث تونل مشترک در هر معبر، شهرداری مجاز به صدور مجوز حفاری برای دستگاههای اجرایی که قانوناً ملزم به استفاده از تونل مشترکند، نیست.
۶۸	ماده ۴	تعمیر و نگهداری تونل‌های شهری برعهده شهرداری است و هزینه آن براساس دستورالعملی که توسط وزارت کشور (سازمان شهرداریها و دهیاریها) تهیه می‌گردد با تصویب هیأت وزیران سالانه از دستگاههای بهره‌بردار وصول می‌شود.
لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها		
۶۹	ماده ۱	اقدامات شهرداری در خصوص جلوگیری از قطع درختان در شهر
۷۰	ماده ۲	اقدامات شهرداری در خصوص تهیه شناسنامه باغات محدوده و حریم شهر
۷۱	تبصره ماده ۲	پلاک کوبی درختان پس از شناسنامه
۷۲	تبصره ۴ ماده ۴	کاشت و حفاظت آبیاری درختان معابر، میادین، بزرگراه‌ها و پارک‌های عمومی از اهم وظایف شهرداری می‌باشد.
آئین‌نامه قانون «اصلاح قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب سال ۱۳۵۹ شورای انقلاب» مصوب ۱۳/۵/۱۳۸۸ مجمع تشخیص مصلحت نظام		
۷۳	ماده ۳	شهرداری مکلف است قبل از صدور پروانه ساختمانی برای بررسی هر نوع تغییر وضعیت و تعداد درختان املاک و اراضی موضوع ماده (۱) این آئین‌نامه و صدور پایان کار آن دسته از املاکی که پس از صدور پروانه ساختمانی وضعیت و تعداد درختان موجود در عرصه آنها دچار تغییر شده است، موضوع را از کمیسیون‌های ماده ۷ آئین‌نامه و در مورد مراتب را از دبیرخانه کمیسیون تبصره یک ماده یک قانون حفظ کاربری اراضی و باغ‌ها مستقر در سازمان جهاد کشاورزی استان استعلام نماید
۷۴	ماده ۴	کاشت، حفاظت و آبیاری درختان و فضاهای سبز معابر، میادین، بزرگراهها و بوستانهای عمومی واقع در داخل محدوده شهرها به استثنای بوستان‌های محیطزیست و مناطق چهارگانه موضوع بند الف ماده ۳ قانون حفاظت و بهسازی محیطزیست از وظایف شهرداری است
۷۵	تبصره ۳ ماده ۴	در صورت اهمال در نگهداری درختان مشمول قانون، شهرداری موظف است با اخذ مجوز از دادستان، راساً نسبت به آبیاری و نگهداری آنها اقدام و هزینه‌های متعلقه را با پانزده درصد (۱۵٪) اضافی به عنوان کارمزد از مالک دریافت نماید لکن در صورت اعلام مالک مبنی بر عدم توانایی در نگهداری درختان شهرداری مجاز است درخصوص حفظ و نگهداری درختان به مالک مساعدت نموده و تنها هزینه‌های مترتبه را از وی دریافت نماید. در صورت استنکاف مالک یا متصدی از پرداخت هزینه‌های فوق‌الذکر، اداره اجرای احکام ثبت محل با دستور دادستان مکلف است نسبت به وصول و واریز آن به حساب شهرداری طبق اجرای اسناد لازم‌الاجرا اقدام نماید
۷۶	ماده ۶	در صورتی که شخص یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی موجبات اتلاف و امحای درختان موضوع قانون را فراهم آورند شهرداری در اجرای ماده ۳ این آئین‌نامه موظف است نسبت به تعقیب جزایی و اخذ جریمه از طریق مراجع قضایی و پیگیری جبران خسارت وارده اقدام نماید
۷۷	تبصره ۱ ماده ۷	شهرداری موظف است برای صدور پروانه ساختمانی در عرصه‌های با مساحت بیش از ۵۰۰ مترمربع که در محدوده شهر واقع می‌باشد نظر کمیسیون فوق را اخذ نموده و مطابق آن عمل نماید
۷۸	تبصره ۲ ماده ۷	شهرداری موظف است در کلان شهرها برای صدور پروانه ساختمانی در عرصه‌های بین ۵۰۰ تا ۲۰۰۰ متر مربع واقع در محدوده شهر کمیسیونی مرکب از اعضای زیر را در هر یک از مناطق شهرداری تشکیل داده و نظریه کمیسیون را اخذ و مطابق آن اقدام کند
۷۹	تبصره ۳ ماده ۷	جهت تشخیص باغات توسط شورای اسلامی شهر، شهرداری موظف است درخواست مالک و ذینفع یا درخواست خود را با سوابق و مدارکی که در بند «د» ماده ۱ آیین‌نامه مذکور آمده است به کمیسیون ماده ۷ ارسال نماید و نظر کمیسیون را که حداکثر ظرف مدت یک ماه صادر خواهد شد، به ذینفع ابلاغ کند. در صورتیکه ذینفع دو ماه بعد از اخذ ابلاغ شهرداری به

		نظریه کمیسیون اعتراض داشته باشد، اعتراض خود را به شهرداری تقدیم خواهد کرد. شهرداری آن را به شورای اسلامی شهر ارسال خواهد داشت. نظر شورای اسلامی شهر در مورد تشخیص باغ قطعی است. در غیر اینصورت چنانچه مالک یا ذینفع پس از دو ماه به نظر کمیسیون مزبور اعتراض ننماید مصوبه کمیسیون بعنوان رأی قطعی و نظر شورای اسلامی شهر تلقی خواهد شد.
قانون حمایت از احیاء، بهسازی و نوسازی بافتهای فرسوده و ناکارآمد شهری		
۸۰	ماده ۴	اقدامات شهرداری در خصوص احیاء و نوسازی بافت های فرسوده
۸۱	ماده ۸	به منظور تشویق مالکان، سرمایه‌گذاران و سازندگان و تسریع در فرآیند احیاء، بهسازی و نوسازی طرح های مصوب موضوع این قانون، کلیه املاک و اراضی واقع در پروژه‌های اجرائی طرح های یاد شده و همچنین سایر ابنیه و اراضی واقع در دیگر نقاط محدوده بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری با کاربری مسکونی از حیث عوارض صدور پروانه ساختمانی و تراکم، مشمول ماده (۱۶) قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب سال ۱۳۸۷ می‌شود و درخصوص سایر کاربری‌ها، شهرداری‌ها مکلفند نسبت به تقسیط و یا مشارکت در پروژه‌ها، به ازاء بهای عوارض متعلقه و یا موکول نمودن پرداخت عوارض به پایان عملیات ساخت و ساز و دریافت آن براساس بهای روز، حسب مورد اقدام نمایند. مجری طرح می‌تواند در مقابل عوارض و مطالبات شهرداری نسبت به واگذاری بخشی از فضاهای احداثی طرح اقدام و یا با انجام خدمات مورد نیاز طرح با شهرداری تهاتر نماید.
قانون نحوه جلوگیری از آلودگی هوا مصوب ۷۴/۱۱/۳ مجلس شورای اسلامی		
۸۲	تبصره ۲ ماده ۲	سازمان محیط زیست و شهرداری و سایر دستگاه های ذیربط موظفند ظرف مدت مذکور امکانات لازم جهت اجرای این ماده را فراهم کنند.
آئین نامه اجرائی نحوه انجام معاینه و صدور برگ معاینه فنی خودرو		
۸۳	ماده ۷	ستاد معاینه فنی خودرو شهرداری ها و سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای با همکاری نمایندگان سازمان حفاظت محیط زیست و نیروی انتظامی موظفند بر نحوه عملکرد مراکز صدور برگ معاینه فنی براساس دستورالعمل موضوع ماده (۳) این آیین نامه نظارت مستمر اعمال نمایند و در صورت مشاهده عدم رعایت ضوابط و مقررات نسبت به جلوگیری از ادامه تخلف و رفع آنها اقدام و در صورت تکرار مجوز مرکز برای انجام معاینه فنی و صدور برگ معاینه فنی ابطال می‌گردد.
قانون نحوه تقویم ابنیه، املاک و اراضی مورد نیاز شهرداری ها		
۸۴	ماده واحده	در کلیه قوانین و مقرراتی که شهرداری ها مجاز به تملک ابنیه، املاک و اراضی قانونی مردم می‌باشند در صورت عدم توافق بین شهرداری و مالک، قیمت ابنیه، املاک و اراضی بایستی به قیمت روز تقویم و پرداخت شود.

وظایف و خدمات دهیاری ها بر اساس قوانین مختلف

ردیف	شماره حکم	عنوان حکم و شرح وظایف
۱.	ماده ۷ قانون مدیریت پسماند	مدیریت اجرایی کلیه پسماندها غیر از صنعتی و ویژه در شهرها و روستاها و حریم آنها به عهده شهرداریها و دهیاریها و در خارج از حوزه و وظایف شهرداریها و دهیاریها به عهده بخشرداریها می باشد. مدیریت اجرایی پسماندهای صنعتی و ویژه به عهده تولیدکننده خواهد بود. در صورت تبدیل آن به پسماند عادی به عهده شهرداری ها، دهیاری ها و بخشرداریها خواهد بود.
۲.	به استناد ماده ۱۰ قانون مدیریت بحران، و تبصره ۲ ماده ۱۹ طرح جامع امداد و نجات کشور، و بندهای ۳۰ و ۳۹ ماده ۱۰ «اساسنامه، تشکیلات و سازمان دهیاریها، و تفاهم نامه بین وزرای کشور، بهداشت و درمان و آموزش پزشکی، جهاد کشاورزی، مسکن و شهرسازی و استانداران	با توجه به ضرورت استفاده از ظرفیت دهیاریها در پیشبرد اهداف مدیریت بحران کشور و کمک به تحقق و استفاده از زمینه های قانونی با مشخص شدن چارچوب اجرائی مدیریت بحران در روستا از سوی معاونت امور دهیاری های سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور و ستاد حوادث و سوانح غیر مترقبه کشور و ابلاغ آن به استناداری ها دهیاران به عنوان مدیر بحران روستا منصوب می شوند. (استاد مائری ندر)
ماده ۱۰ اساسنامه تشکیلات و سازمان دهیاریها		
۳.	بند ۱	بهبود وضع زیست محیطی روستا
۴.	بند ۲	کمک به شورا در خصوص بررسی و شناخت کمبودها، نیازها و نارسایی های اجتماعی، اقتصادی، عمرانی، بهداشتی، فرهنگی، آموزشی و امور رفاهی روستا و تهیه طرحها و پیشنهادهای اصلاحی و عملی در زمینه های یاد شده و ارایه آن به مسئولان ذی ربط برای اطلاع و برنامه ریزی و اقدام لازم
۵.	بند ۳	تشویق و ترغیب روستاییان به انجام اقدامات لازم در جهت رعایت سیاست های دولت.
۶.	بند ۴	مشارکت و همکاری با شورا در جهت پی گیری اجرای طرح های عمرانی اختصاص یافته به روستا
۷.	بند ۵	همکاری مؤثر با سازمان ثبت احوال در جهت ثبت موالید و متوفیات و تهیه آمار مربوط
۸.	بند ۶	تامین اراضی مورد نیاز مرتبط با اهداف و وظایف دهیاری پس از اخذ مجوز قانونی
۹.	بند ۷	همکاری مؤثر با مسئولان ذی ربط در جهت حفظ و نگهداری منابع طبیعی واقع در محدوده قانونی و حریم روستا
۱۰.	بند ۸	تشویق و ترغیب روستاییان به توسعه صنایع دستی و اهتمام به ترویج، توسعه و بازاریابی محصولات کشاورزی و دامی روستا
۱۱.	بند ۹	اجرای مصوبات شورا
۱۲.	بند ۱۰	همکاری با نیروی انتظامی و ارسال گزارش پیرامون وقوع جرایم و اجرای مقررات خدمت وظیفه عمومی، حفظ نظم عمومی و سعی در حل اختلافات محلی
۱۳.	بند ۱۱	اعلام فرامین و قوانین دولتی مربوط و پیگیری حسن اجرای آنها
۱۴.	بند ۱۲	مراقبت، حفظ و نگهداری اموال و تاسیسات عمومی در اختیار دهیاری
۱۵.	بند ۱۳	همکاری با سازمانها و نهادهای دولتی و ایجاد تسهیلات لازم برای ایفای وظایف آنها
۱۶.	بند ۱۴	مراقبت بر اجرای مقررات بهداشتی و حفظ نظافت و ایجاد زمینه مناسب برای تامین بهداشت محیط
۱۷.	بند ۱۵	ارسال گزارش های درخواست شده به شورا در موعد مقرر توسط دهیار
۱۸.	بند ۱۶	حضور دهیار در زمان و مکان مقرر و پاسخگویی به سوالات در صورت تقاضای شورا
۱۹.	بند ۱۷	ارسال گزارش ماهانه فعالیت های دهیاری برای شورا و رونوشت آن به بخشرداری
۲۰.	بند ۱۸	تهیه تعرفه عوارض با همکاری شورا و ارایه آن به شورای اسلامی بخش به منظور تصویب و طی سایر مراحل قانونی
۲۱.	بند ۱۹	وصول عوارض مصوب مراجع قانونی و مصرف آن در موارد معین

۲۲	مراقبت بر وضعیت بهداشتی گرمابه‌ها، نانوائی‌ها، قصابی‌ها، قهوه‌خانه‌ها و فروشگاه‌های مواد غذایی و بهداشتی بر اساس ضوابط ومقررات مربوط و معرفی اماکن غیر بهداشتی به مسیولان ذی‌ربط	بند ۲۰
۲۳	برآورد، تنظیم و ارایه بودجه سالانه دهیاری و متمم و اصلاح آن به‌شورا جهت تصویب	بند ۲۱
۲۴	اهدا و قبول اعانات و هدایا به نام روستا با تصویب شورا	بند ۲۲
۲۵	فراهم نمودن زمینه ایجاد خیابان‌ها، کوچه‌ها، میدان‌ها، پارک‌ها، فضاهای سبز، ورزشی و آموزشی، مراکز تفریحی عمومی و مجاری آب و توسعه معابر و اجرای آن‌ها از طریق دهیاری و همکاری در زمینه طرح بهسازی روستا	بند ۲۳
۲۶	تنظیف، نگهداری و تسطیح معابر و انهار عمومی و مجاری آب‌ها وفاضلاب و لایروبی قنوات مربوط به روستا و تامین آب و روشنایی در حدامکان	بند ۲۴
۲۷	کمک در احداث تاسیسات تولید و توزیع آب، بر و مخابرات وتعیین نرخ آن در روستا تا زمان اقدام مراجع ذی‌ربط (وزارتخانه‌های جهادکشاورزی، نیرو، پست و تلگراف و تلفن و شرکت آب و فاضلاب روستایی)	بند ۲۵
۲۸	مراقبت بر بهداشت ساکنان روستا و تشریک مساعی با وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی برای واکسیناسیون در جهت پیش‌گیری از بیماری‌های واگیر.	بند ۲۶
۲۹	جلوگیری از تکدی‌گری و واداشتن متکدیان به کار	بند ۲۷
۳۰	انجام معاملات دهیاری اعم از خرید و فروش اموال منقول و غیرمنقول، مقاطعه، اجاره و استجاره	بند ۲۸
۳۱	ایجاد و سازماندهی غسالخانه و گورستان و تهیه وسایل حمل‌اموات و مراقبت در انتظام امور آن‌ها	بند ۲۹
۳۲	اتخاذ تدابیر لازم برای حفظ روستا از خطر سیل و حریق و رفع خطر از بناها و دیوارهای شکسته و خطرناک واقع در معابر و اماکن عمومی وتسطیح چاه‌ها و چاله‌های واقع در معابر بر اساس مصوبات شورا	بند ۳۰
۳۳	همکاری در جلوگیری از شیوع بیماری‌های انسانی و حیوانی واگیر ومشترک انسان و دام، اعلام مشاهده این گونه بیماری‌ها به مراکز بهداشتی‌درمانی و دامپزشکی محل یا سایر مراکز ذی‌ربط، اهتمام به دور نگهداشتن بیماران مبتلا، معالجه و دفع حیوانات مبتلا به امراض واگیر، بلاصاحب یا مضر	بند ۳۱
۳۴	تشریک مساعی با سازمان میراث فرهنگی در حفظ بناها و آثارباستانی روستا و همکاری با مسیولان ذی‌ربط برای اداره، احداث، نگهداری وبهره‌برداری از تاسیسات عمومی، اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی، ورزشی ورفاهی مورد نیاز روستا در حد امکانات	بند ۳۲
۳۵	صدور پروانه برای ساختمان‌هایی که در محدوده قانونی روستاساخته می‌شوند با رعایت مقررات مندرج در آیین‌نامه مربوط به استفاده ازراضی احداث بنا و تاسیسات در خارج از محدوده قانونی و حریم شهرهاموضوع تصویب نامه شماره ۴۹۴۰ مورخ ۲۲/۲/۱۳۵۵ و سایر مقررات	بند ۳۳
۳۶	همکاری با شورای بخش و بخشداری به منظور بررسی و صدورپروانه‌های کسب	بند ۳۴
۳۷	معرفی خانواده‌های بی‌سرپرست و بی‌بضاعت به سازمان بهزیستی‌کشور و کمیته امداد امام خمینی و مساعدت به آن‌ها در حد امکانات	بند ۳۵
۳۸	همکاری در نگهداری و تسطیح راه‌های واقع در حریم اراضی روستااز طریق خودیاری اهالی روستا و دستگاه‌های ذی‌ربط	بند ۳۶
۳۹	مساعدت و همکاری با کشاورزان در جهت معرفی محصولات کشاورزی و تولیدات صنعتی و صنایع دستی روستا در مراکز شهری ونمایشگاه‌های ذی‌ربط	بند ۳۷
۴۰	پیگیری و مساعدت در جهت ایجاد مؤسسات خیریه و صندوق‌های قرض الحسنه و مؤسسات فرهنگی	بند ۳۸
۴۱	همکاری با واحدهای امدادرسانی در هنگام وقوع حوادث و سوانح غیر مترقبه و بلایای طبیعی	بند ۳۹
۴۲	گزارش پیشرفت یا عدم پیشرفت فیزیکی طرح‌ها به شورا و بخشدارو پیشنهاد راه‌کارهای مناسب برای تسریع در اجرای آن‌ها در جهت اجرای بند (م) ماده (۶۸) قانون شوراها	بند ۴۰

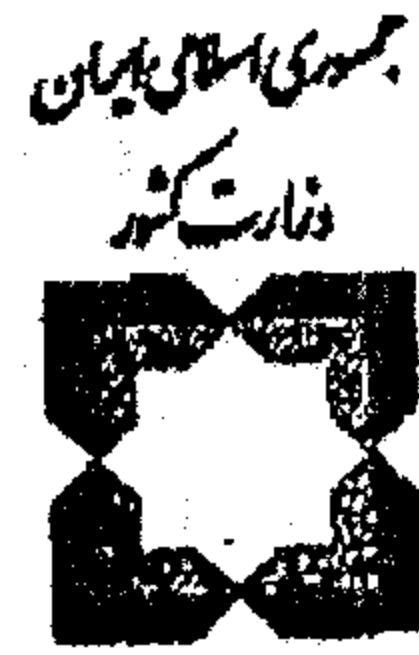
همکاری با دستگاه‌های ذی‌ربط در جهت تهیه و اجرای طرح هادی روستا و تهیه پیشنهادهای لازم و تعیین کاربری اراضی واقع در روستا به منظور گنجاندن آن‌ها در طرح هادی و اجرای ضوابط مصوب مربوط باموافقت شورا	بند ۴۱	۴۳
مراقبت و اهتمام کامل در نصب برگه قیمت بر روی اجناس و اجرای تصمیمات شورای اسلامی بخش و روستا نسبت به ارزانی و فراوانی خواروبارو مواد مورد احتیاج عمومی و جلوگیری از فروش اجناس فاسد شده و معدوم نمودن آن‌ها با هماهنگی مراجع قانونی ذی‌ربط	بند ۴۲	۴۴
همکاری با مراجع ذی‌ربط در جهت تسهیل دسترسی مردم روستابه آرد و نان مرغوب	بند ۴۳	۴۵
پی‌گیری و ایجاد زمینه نظارت بر امور بهداشتی روستا از قبیل کشتار بهداشتی دام و عرضه گوشت	بند ۴۴	۴۶
اجرای مقررات دهیاری که جنبه عمومی دارد و به تصویب شورا و تایید شورای اسلامی بخش رسیده، پس از اعلام برای کلیه ساکنان روستا لازم‌الرعایه است	بند ۴۵	۴۷
پیشنهاد نامگذاری معابر و اماکن و تأسیسات روستا به شورا جهت بررسی و ارایه آن‌ها به شورای اسلامی بخش جهت سیر مراحل لازم	بند ۴۶	۴۸
شناسایی زمینه‌های اشتغال و مساعدت در جهت تامین کار برای افراد جویای کار با همکاری دستگاه‌های ذی‌ربط	بند ۴۷	۴۹
ماده ۶۹ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور دهیار به مدت چهار سال انتخاب و وظایف زیر را به عهده دارد:		
اجراء مصوبات شورای روستا	بند ۱	۵۰
همکاری با نیروی انتظامی در خصوص اعلام وقوع جرائم، اجراء مقررات خدمت وظیفه عمومی، حفظ نظم عمومی و سعی در حل اختلافات محلی	بند ۲	۵۱
اعلان فرامین و قوانین و مقررات عمومی	بند ۳	۵۲
همکاری در حفظ و نگهداری تأسیسات عمومی و عمرانی و اموال و داراییهای روستا	بند ۴	۵۳
همکاری با سازمانها و نهادهای دولتی و ایجاد تسهیلات لازم در جهت ایفای وظایف آنان	بند ۵	۵۴
مراقبت در اجراء مقررات بهداشتی و حفظ نظافت و ایجاد زمینه مناسب برای تامین بهداشت محیط	بند ۶	۵۵
همکاری با سازمانهای ثبت احوال و اسناد در جهت ثبت وقایع چهارگانه سجلی و اسناد و املاک	بند ۷	۵۶
همکاری با مسؤولین ذی‌ربط در جهت حفظ، نگهداری و بهره‌برداری منابع طبیعی و میراث فرهنگی واقع در روستا	بند ۸	۵۷
اجراء طرحهای عمرانی و خدماتی در محدوده روستا در صورت آمادگی با تأیید کمیته برنامه‌ریزی شهرستان	بند ۹	۵۸
تشکیل پرونده برای ایجاد بناها، تأسیسات و تفکیک اراضی در محدوده قانونی روستا و ارجاع به بخشداری جهت صدور مجوز تبصره - درآمد حاصل از وصول عوارض مربوط به اجراء این بند در امور عمومی روستا و زیرنظر شورای روستا هزینه می‌شود	بند ۱۰	۵۹
تشکیل پرونده صدور پروانه ساختمان برای ایجاد بناها و تأسیسات واقع در محدوده قانونی روستا پس از هماهنگی با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و اخذ نظرات فنی نهاد مذکور در چهارچوب ضوابط و مقررات طرحهای هادی مصوب روستا	بند ۱۱	۶۰

FROM :

FAX NO. : 02163907121

Jun. 28 2091 10:55AM P1

شماره: ۲۵۵۲۸
 تاریخ:
 پیوست: ۱۳۹۱/۰۶/۰۸



سازمان امور مالیاتی کشور

بسمه تعالی

جناب آقای تجرّی

مدیر کل محترم دفتر رسیدگی و استرداد سازمان امور مالیاتی کل کشور

موضوع: ارسال کدهای درآمدی برای دستورالعمل تبصره ۷ ماده ۱۷ قانون مالیات بر ارزش افزوده

با سلام و احترام.

پیرو نامه شماره ۱۷۸۳۳ مورخ ۱۳۹۱/۰۶/۲۹، به پیوست کدهای درآمدی مشمول مالیات بر ارزش افزوده برای استفاده در مراحل بررسی و تایید دستورالعمل پیشنهادی تبصره ۷ ماده ۱۷ قانون مالیات بر ارزش افزوده ارسال می گردد. لطفاً دستور فرمائید اقدامات صورت گرفته در این رابطه را به این دفتر اعلام نمایند.

(Handwritten signature and stamp)
 مدیر کل دفتر رسیدگی و استرداد

سازمان امور مالیاتی کشور
 معاونت مالیات بر ارزش افزوده
 شماره ثبت: ۷۷۸۷۷۸ تاریخ: ۹۱/۶/۸

کدهای درآمدی مشمول مالیات بر ارزش افزوده

سازمان مالیاتی ۱۳۹۱/۱۱/۲

۱. درآمد حاصل از ارائه خدمات کارشناسی و فروش نقشه‌ها
۲. درآمد حاصل از ارائه خدمات پیمانکاری
۳. درآمد حاصل از فروش زیاله
۴. درآمد حاصل از جمع‌آوری زیاله
۵. درآمد حاصل از فروش آگهی‌های تجاری و درآمد حاصل از خدمات اجاره تابلوهای تبلیغاتی
۶. درآمد حاصل از فروش بلیط به استثنای موارد بند ۱۲ ماده ۱۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده
۷. درآمد حاصل از خدمات فنی و ایمنی
۸. درآمد حاصل از خدمات آموزشی (درآمد حاصل از ارائه خدمات آموزشی که دارای مجوز رسمی از مراکز آموزشی باشند، معاف است)
۹. درآمد حاصل از هتل، مهمانسرا، پلاژ و سایر مراکز رفاهی شهرداری (چنانچه صرفاً عرصه و اعیان هتل، مهمانسرا، پلاژ و سایر مراکز رفاهی شهرداری به اجاره واگذار گردد، معاف است)
۱۰. درآمد حاصل از خدمات کشتارگاهی و اجاره تأسیسات کشتارگاهی (چنانچه صرفاً عرصه و اعیان کشتارگاه به اجاره واگذار گردد، معاف است)
۱۱. درآمد حاصل از پارک‌ها و تجهیزات شهرسازی (چنانچه صرفاً عرصه غرفه‌های پارک‌ها به اجاره واگذار گردد، معاف است)
۱۲. درآمد حاصل از فروش محصولات کارخانجات شهرداری
۱۳. درآمد حاصل از فروش محصولات کارخانجات آسفالت
۱۴. درآمد حاصل از تأسیسات معدن و فروش محصولات
۱۵. درآمد حاصل از ارائه خدمات ماشین‌آلات عمرانی
۱۶. درآمد حاصل از پارکینگ و پارکومتر (چنانچه صرفاً عرصه و اعیان پارکینگ به اجاره واگذار گردد، معاف است)
۱۷. درآمد حاصل از بازارهای روز و هفتگی (چنانچه صرفاً عرصه بازارهای روز و هفتگی به اجاره واگذار گردد، معاف است)
۱۸. درآمد حاصل از فروش اموال منقول و اسقاط