

شماره: ۱۶۲۸۹

تاریخ: ۱۳۸۸/۱/۳۰

به نام خدا

«جهت اطلاع کلیه مدیران عامل محترم بانکهای دولتی، خصوصی و موسسه اعتباری توسعه و شهر ارسال

گردید.»

باسلام؛

پیرو بسته سیاستی - نظارتی شماره ۴۲۳۳۲/۸۲۶۷ مورخ ۱۳۸۸/۱/۱۹ شبکه بانکی کشور که به تأیید کمیسیون اقتصاد رسیده است، خواهشمند است دستور فرمائید به لحاظ اهمیت موضوع، موارد زیر مجدداً به کلیه مدیران شعب آن بانک جهت اطلاع و اقدام مقتضی ابلاغ گردد.

الف - تسهیلات

۱. اعطای هرگونه تسهیلات به کسانی که به سیستم بانکی بدهی معوق دارند مشروط به

تعیین تکلیف بدهی و تعهدات معوق و سررسید گذشته می باشد (بند ۴ ماده ۲۳)

۲. انجام نظارت دقیق توسط بانکها بر روند پیشرفت هر طرح از جمله در زمینه های پرداخت

تسهیلات و اطمینان از مصرف وجوه پرداختی در محل پیش بینی و فعالیت اقتصادی مصوب

و جلوگیری جدی از مصرف تسهیلات در غیر محل تعیین شده و ...

۳. پرداخت تسهیلات برای خرید واحدهای مسکونی اعم از عرضه و اعیان توسط بانکها و

شرکتهای زیرمجموعه از جمله شرکتهای لیزینگ ممنوع است (بند ۱ ماده ۱۲)

۴. دستورالعمل های تسهیلات اعطایی خرید مسکن توسط بانک مسکن و همچنین موارد

خاص برای سایر بانکها بطور جداگانه ابلاغ خواهد شد (تبصره ۱ بند ۷ ماده ۱۲)

۵. پرداخت تسهیلات مسکن مهر طبق دستورالعمل ها و مقررات خاص خود می باشد (تبصره ۲

بند ۷ ماده ۱۲)

شماره: ۱۶۲۸۹

تاریخ: ۱۳۸۸/۱/۳۰

ب - تسهیلات قرض الحسنه

۱. پرداخت قرض الحسنه در چارچوب دستورالعمل اجرائی قرض الحسنه اعطایی بانکها برای رفع نیازمندیهای مردم در سقف ده میلیون ریال (۱۰,۰۰۰,۰۰۰) و جهت ازدواج به ازای هر نفر بیست میلیون ریال (۲۰,۰۰۰,۰۰۰) زوج و زوجه جمعاً چهل میلیون ریال (۴۰,۰۰۰,۰۰۰) قابل انجام است.

کارمزد قرض الحسنه حداکثر ۴ درصد در سال برای تأمین هزینه‌های خدمات بانک و هزینه‌های تشویق سپرده‌گذاران می‌شود. بانک قرض الحسنه از این قاعده مستثنی می‌باشد. (بند ۳ ماده ۱۶)

۲. استفاده از سپرده‌های قرض الحسنه پس‌انداز پس از منظور نمودن سپرده قانونی صرفاً برای تسهیلات قرض الحسنه خواهد بود و بانکها موظفند ۹۵٪ این منابع را براساس مصوبه شماره ۲۱۱۴۲۲/ت/۳۹۳۹۴ هـ مورخ ۱۳۸۶/۱۲/۶ هیأت محترم وزیران به اعطای قرض الحسنه اختصاص دهند. این موضوع توسط بازرسان این اداره در مقاطع سه ماهه کنترل خواهد شد.

ج - قرعه‌کشی حسابهای قرض الحسنه

۱. ضوابط تشویق سپرده‌گذاری قرض الحسنه، نوع جوایز و نحوه تبلیغ با هماهنگی بانک مرکزی انجام می‌شود حداکثر میزان جایزه فردی دویست و پنجاه میلیون ریال (۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰) به صورت نقدی و یا معادل آن کالای تولید داخلی خواهد بود.

۲. قرعه‌کشی بانکها بطور همزمان حداکثر ظرف ۱۰ روز و یک یا دو بار در سال مجاز خواهد بود. چنانچه قرعه‌کشی یک بار در سال انجام پذیرد آن بانک باید به نحوی برنامه‌ریزی نماید که حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از ابتدای اردیبهشت ماه سال ۱۳۸۹ قرعه‌کشی انجام شود.

شماره: ۱۶۲۸۹

تاریخ: ۱۳۸۸/۱/۳۰

در صورتیکه قرعه‌کشی دو بار در سال انجام شود، نوبت اول حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از ابتدای آبان ماه سال جاری و نوبت دوم ظرف ۱۰ روز از ابتدای اردیبهشت ماه سال آینده قرعه‌کشی انجام شود و تا پایان همان ماه بانکها فرصت دارند تا جوایز را به برندگان ارائه نمایند.

بدیهی است زمانهای تعیین شده به هیچ وجه تمدید نخواهد شد و مسئولین بانکها از هم‌اکنون باید مقدمات قرعه‌کشی در زمانهای مقرر و برآوردهای صحیح از میزان جذب منابع بعمل آورند. /ح

اداره نظارت بر بانکها

علی حسین پور

۳۵۱۷-۱

ابراهیم درویشی

۳۵۱۶