

مدیران عامل محترم بانک های ملی ایران، سپه، مسکن، تجارت، صادرات ایران، ملت، رفاه
کارگران، توسعه تعاون، آینده، اقتصاد نوین، ایران زمین، پارسیان، پاسارگاد، خاورمیانه، دی،
سامان، سینا، شهر، کارآفرین، گردشگری و شرکت دولتی پست بانک

با سلام و احترام؛

پیرو مکاتبات مختوم به نامه شماره ۹۸/۳۷۰۶۱۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۸، به پیوست تصویر تصویب نامه
شماره ۱۳۱۹۷/ت۵۸۲۴۶ مورخ ۱۴۰۰/۲/۸ هیأت محترم وزیران درخصوص اصلاح ماده (۱۷) آیین نامه
بازآفرینی شهری پایدار (موضوع تصویب نامه شماره ۲۹۹۰۶/ت۵۴۹۶۳ مورخ ۱۳۹۷/۳/۱۰ هیأت وزیران)
جهت استحضار ارسال می گردد.

در راستای اجرای تصویب نامه اصلاحی یادشده، حسب تصمیمات متخذه در کمیسیون اعتباری
مورخ ۱۴۰۰/۳/۹ این بانک مقرر گردید تسهیلات مربوطه با رعایت سقف های فردی مندرج در ماده (۱)
تصویب نامه و با نرخ های مصوب شورای پول و اعتبار از سوی بانک های عامل مورد اقدام قرار گیرد و
در صورت تامین یارانه مربوطه از سوی دولت، یارانه مربوطه از سوی دستگاه متولی مستقیماً به حساب
متقاضیان واریز شود.

براین اساس، خواهشمند است دستورفرمائید مراتب به نحو مقتضی به واحدهای اجرایی ذی ربط ابلاغ

گردد. ۵۲۳۸۰۴۰/۰۵۵

مدیریت کل عملیات پولی و اعتباری

اداره اعتبارات

شهرزاد دانشمندی

۲۸۱۷-۰۱

محمد نادعلی

۳۲۱۵-۰۴



۱۳۱۹۷ ات ۵۸۲۴۶ هـ

شماره
تاریخ ۸ - ۱۳۰۰ / ۲۲



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"

وزارت راه و شهرسازی - وزارت کشور - وزارت نیرو - وزارت نفت
وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان برنامه و بودجه کشور
معاونت حقوقی رئیس جمهور - معاونت اقتصادی رئیس جمهور
بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۰/۲/۵ به پیشنهاد شماره ۱۱۸۱۳۳/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۳۹۹/۹/۵
وزارت راه و شهرسازی و به استناد اصل یکمصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران
تصویب کرد:

ماده (۱۷) آیین نامه اجرایی برنامه ملی بازاریابی شهری پایدار موضوع تصویب نامه شماره
۲۹۹۰۶ ات ۵۴۹۶۳ هـ مورخ ۱۳۹۷/۲/۱۰ به شرح زیر اصلاح می شود:

۱- صدر ماده به شرح زیر اصلاح می شود:

ماده ۱۷- میزان سقف تسهیلات مشارکت مدنی دوره ساخت و ودیعه اسکان موقت در اراضی
مشمول طرح ها و برنامه های موضوع این تصویب نامه به ترتیب در کلانشهرها به ازای هر واحد مسکونی
تولید شده یک میلیارد و دویست میلیون (۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال) و چهارصد میلیون
(۴۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال) و در سایر شهرها هشتصد میلیون (۸۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال) و سیصد میلیون
(۳۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال) تعیین می شود. منابع مورد نیاز برای تامین مابه التفاوت سود اجرای این ماده از
محل اعتبارات مصوب مربوط تامین می شود.

۲- در تبصره (۳)، عبارت "مکلف است" به عبارت "در سقف اعتبارات تأمین شده" اصلاح می شود.

۳- متن زیر به عنوان تبصره (۴) به ماده مذکور اضافه می شود:

تبصره ۴- به منظور تسهیل شرایط دریافت تسهیلات ساخت در مناطق کمتر برخوردار مرزی،
وزارت راه و شهرسازی (شرکت مادر تخصصی بازاریابی شهری ایران) مجاز است نسبت به پرداخت
تسهیلات ساخت به متقاضیان نوسازی در مناطق مذکور با کارمزد حداقل چهار درصد (۴٪) از طریق

۱۳۹۷ / ۵۸۲۴۶۶ هـ

شماره
تاریخ ۸ - ۲ / ۱۴۰۰



انعقاد قرارداد عاملیت با بانکها و مؤسسات عامل دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اقدام نماید. سازمان برنامه و بودجه کشور به منظور کمک به تأمین مابه‌التفاوت نرخ کارمزد تسهیلات موضوع این تبصره با نرخ تسهیلات مقرر در این آیین‌نامه (پنجاه درصد (۵۰٪) نرخ مصوب شورای پول و اعتبار) منابع ممکن را در لوائح بودجه سنواتی پیش‌بینی و تضامین لازم را از محل اعتبارات مصوب مربوط صادر خواهد کرد.

اسحاق جهانگیری
معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس‌جمهور، دفتر رئیس قوه قضائیه، دفتر معاون اول رئیس‌جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت قوانین مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات دولتی، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می‌شود.